



FYLKESMANNEN I TRØNDELAG
Postboks 2600
7734 STEINKJER

Deres ref.

Vår ref.

11854/2020//BJØMUR

Dato

17.09.2020

5058/139/167 - Oversendelse for uttalelse - Utvidelse av eksisterende kaianlegg - Sea-Service AS

Oversender søknad om dispensasjon for utvidelse av eksisterende kaianlegg på gnr. 139/167 i Roan.

Sea-Service AS er en entreprenørbedrift rettet mot det marine markedet, hovedsaklig gjennom bygging av kaier og seilingsmerker, men også dykkerarbeider, mudringsarbeider og havbunnsmålinger.

Bedriften ønsker et utvidet kaianlegg for av- og pålasting av utstyr, og legge til arbeidsbåter som ikke er i drift. Omsøkte tiltak omfatter utvidelse av det eksisterende kaianlegget med en utstikkende pir mot nord på 30 x 6 meter. I tillegg en mindre pir mot vest på 15 x 3 meter. Kaianlegget er planlagt utformet som betongkai på stålpløler.

Planstatus:

Tiltaket er i kommuneplanens arealdel for gamle Roan avsatt til LNFR-område. Det er søkt om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og fra plan- og bygningeloven § 1-8.

Kommunen har forståelse for bedriftens ønske om tilrettelegging for sin virksomhet, men ønsker sektormyndigheters uttalelse før vi tar den endelige beslutning.

Ber om en uttalelse innen 4 uker fra mottatt oversendelse.

Med hilsen

Bjørn Murvold
Avdelingsingeniør



Kopi:

TRØNDELAG FYLKESKOMMUNE

KYSTVERKET MIDT-NORGE

SEA-SERVICE AS