



FYLKESMANNEN I TRØNDELAG
Postboks 2600
7734 STEINKJER

Deres ref.

Vår ref.
11878/2020//ERLAUN

Dato
17.09.2020

5058/59/407 - Oversending for uttalelse - Fylling på friluftsområde - Monstadvegen 25 - Per Ola By og Toril Syltern By

Oversender innkommet sak om fylling av masser på friområde i regulert boligområde. Arbeidene er igangsatt og ferdigstilt. Kommunen ble gjort oppmerksom på at arbeidene var igangsatt av publikum.

Området er regulert i reguleringsplan for Nedre Joenget. Tiltakshaver eier en av tomtene som ligger nærmest strandkanten og har fylt utenfor egen tomt og inn på friområde ned mot sjø. Beskrivelse ligger vedlagt. Det er søkt om dispensasjon fra arealformålet i reguleringsplanen.

Det er tatt av noen cm og området er jevnet ut. Omtrent 1,5 meter foran grensen mot vest gruses opp med singel, og ca 15 meter fra grensen mot sjø er fylt opp med naturgrus der de tenker at et skal komme naturlige vekster.

Kommunen synes det er uheldig at tiltakshaver har oppstartet arbeiden før kommunen ble kontaktet. De har lovet at det ikke blir utført ny fyllinger i friområdet. Hvis kommunen skal gi en dispensasjon er det viktig at det blir presisert at det ikke såes i plen, oppsettes hekker, ikke utføres større terrenginngrep og at friområdet fortsatt holdes åpent for allmennheten. Tilgjengeligheten til friområdet kan bli bedre av tiltakene.

Ber om en uttalesle innen 4 uker fra dags dato.

Med hilsen

Erlend Aune
Avdslingsingeniør

Kopi
TRØNDELAG FYLKESKOMMUNE
Per Ola By
Toril Syltern By

