



T RØDSTEN VVS AS
Bratsbergvegen 139
7036 TRONDHEIM

29.09.2020

5058/156/31 - Utslippstillatelse - Ny fritidsbolig - Nausthaugen - Tore Hopmo

Eiendom: Gårdsnr./bruksnr. 156/31	Adresse: Einarsdalen havn
Ansvarlig søker: T. Rødsten VVS AS	D.sak: 250/20
Tiltakshaver: Tore Hopmo	Arkivsnummer: 2020/2422
Hjemmelshaver: Tore Hopmo	Saksbehandler: BJØMUR

Anleggseier: Tore Hopmo
Bygningstype: Fritidsbolig
Beregnet pe: 5 pe
Anleggstype: Felles avløpsanlegg, med utslipp til sjø
Tankstørrelse: 8 m³
Tømmehyppighet: Minimum årlig
Restutslipp: Brandsfjorden (Einardalsvågen)
Resipientens kapasitet: God

Vi viser til søknad fra T. Rødsten VVS AS om utslippstillatelse av 25.06.2020. Avløpet fra fritidsboligen tilkobles eksisterende fellesanlegg i feltet, med utslipp til sjø.

Vedtak utslippstillatelse

Det gis tillatelse til utslipp i samsvar med søknaden. Hjemmel for vedtaket er forurensningsloven §11, samt kommunens forskrift om mindre avløpsanlegg. For å unngå skade eller ulempe fastsetter vi i samsvar med forurensningsloven § 16 følgende vilkår:

1. Gjeldende VA/Miljø-blad skal følges eller tilsvarende dokumentasjon.
2. Eier av anlegget er ansvarlig for at det drives og vedlikeholdes slik at kravene i utslippstillatelsen overholdes. Driftsinstruksen for anlegget og relevant dokumentasjon oppbevares for fremvisning i forbindelse med tilsyn. Dette for å sikre god drift til enhver tid.



Eier av anlegget skal også sørge for at alle kumløkk er sikret til enhver tid, slik at ingen kan falle ned i kummer. Kummene skal være tilgjengelige for inspeksjon og tømning til enhver tid.

3. Anlegget skal ikke tas i bruk før det foreligger godkjent ferdigattest fra kommunen. Sammen med anmodning om ferdigattest skal det sendes inn:
 - Oppdatert situasjonsplan i målestokk 1:500 eller 1:1000. Alle anleggsdeler og ledningstraséer, samt oppstillingsplass for tømmebil og eventuelt utslippspunkt, skal være koordinatfestet eller målsatt.
 - Drifts- og vedlikeholdsavtale (hvis det ikke er oversendt tidligere).
 - Rapport på ferdig montert og igangsatt anlegg.
 - Bilder tatt under byggeprosessen som dokumenterer hvordan anlegget er bygd.
4. Anlegget må ikke tilføres avløpsvann som i mengde eller sammensetning er i strid med tillatelsen (beregnet pe). Drensvann, takvann, og annet overvann skal ikke tilføres avløpsanlegget. Anlegget skal ikke tilføres stoffer som kan redusere funksjonen eller renseevnen.
5. Dersom det i forbindelse med gravingen oppdages fredede kulturminner eller forurenset grunn, skal arbeidet straks stanses. Melding om funn av kulturminner skal sendes fylkeskommunen umiddelbart, mens melding om forurenset grunn skal sendes kommunen umiddelbart.
6. Tiltaket skal utføres av firma med ADK-1 kompetanse.
7. Avstand mellom renseanlegg/slamavskiller og oppstillingsplass for tømmebil skal ikke være mer enn 30 meter. Maksimal høydeforskjell mellom vei og bunn slamavskiller skal være 5 meter.

Vedtak byggetillatelse avløpsanlegg

Det gis tillatelse til tiltaket i samsvar med søknaden. Hjemmel for vedtaket er plan- og bygningsloven §20-2. Mottatte ansvarsretter erklæres for funksjoner, fagområder, ansvarsområder og tiltaksklasser:

Ansvarlig foretak	Funksjon, ansvarsområde og tiltaksklasse			
	SØK	PRO	UTF	UAVHENGIG KONTROLL
T.Rødsten VVS AS Org.nr.: 957 644 759	X			
	Avløpsanlegg, tiltaksklasse 1			
T.Rødsten VVS AS Org.nr.: 957 644 759		X		
	Avløpsanlegg, tiltaksklasse 1			
T.Rødsten VVS AS Org.nr.: 957 644 759			X	
	Avløpsanlegg, tiltaksklasse 1			

Kommunens vurderinger

Naturmangfoldloven

Det er ikke registreringer i Naturbase eller Artskart som hindrer tiltaket.

Søknaden omhandler forvaltning av fast eiendom. Ifølge naturmangfoldloven § 7 skal da lovens § 8-12 legges til grunn som retningslinjer.

Kommunen anser Naturbase og Artskart som gode nok informasjonskilder (kunnskapsgrunnlag), jamfør naturmangfoldloven § 8.

Siden kunnskapsgrunnlaget anses som godt nok, vil føre var-prinsippet i lovens § 9 ikke benyttes.

Samlet belastning på økosystemet anses å være liten, jamfør lovens § 10.

Tiltaket medfører ikke så stor skade på naturmangfoldet, at tiltakshaveren må betale for å hindre eller begrense skadene, jamfør naturmangfoldloven § 11.

Det vil ikke brukes teknikker eller driftsmetoder som kan skade naturmangfoldet så mye at det krever særlige tiltak, jamfør naturmangfoldloven § 12.

Kulturminneloven: Ingen merknader

Skred/flom/rasfare/havnivåstigning: Ifølge skrednett.no og sehavniva.no ligger tiltaket utenfor område for skred/flom/rasfare/havnivåstigning.

Begrunnelse for vedtaket

Avløpet fra fritidsboligen skal tilkobles eksisterende felles avløpsanlegg for feltet. Utslippet er til sjø og Brandsfjorden (Einardalsvågen) som har god tilstand. I feltet er det 4 fritidseiendommer som er tilkoblet anlegget og 3 ubebygde tomter. I følge Fosen Renovasjon har anlegget en tømmefrekvens hvert 4. år. Eier av anlegget må vurdere om anlegget må tømmes oftere enn hvert 4. år. Det anbefales at større anlegg tømmes hvert år slik at slammet ikke størkner i tanken. Når det er såpass med fritidsboliger vil det være jevnt påslipp av avløpsvann på slamtanken.

Gebyrer

Alle gebyrene for byggesak finnes på afjord.kommune.no.

Du betaler gebyrene som gjelder for det året søknaden leveres komplett.

Frist for å klage på vedtaket er tre uker

Hvis du, eller andre med klageadgang, ikke er enig i vedtaket, har du rett til å klage. Du må sende en skriftlig klage til kommunen senest 3 uker etter at du mottok vedtaket.

Send klagen til Åfjord kommune, Øvre Årnes 7, 7170 Åfjord. Eller via e-post til postmottak@afjord.kommune.no

I klagen må du skrive hvilket vedtak du klager på, hva du mener bør endres i vedtaket og begrunne hvorfor.

Hvis kommunen opprettholder vedtaket, sendes saken til Fylkesmannen.

Med hilsen
ÅFJORD KOMMUNE

Trude Iversen Hårstad
Fagleder

Bjørn Murvold
Avdelingsingeniør

Kopi:

Tore Hopmo

FOSEN RENOVASJON IKS