



ÅFJORD KOMMUNE
Øvre Årnes 7
7170 ÅFJORD

Vår dato: 29.09.2020

Deres dato:

Vår referanse:

Deres referanse:

202031529-2

12185/2020

Vår saksbehandler:

Heidi Beate Flatås

Fylkeskommunens uttalelse til søknad om dispensasjon for fradeling tilleggstomt 94/1 Stokksundveien 1266. Åfjord kommune.

Vi viser til deres oversendelse datert 25.september 2020.

Det søkes dispensasjon fra LNF-formålet i kommuneplanens arealdel og dispensasjon fra PBL § 1-8 for fradeling av 100m² tilleggstomt til eiendommen 94/93.

Tilleggsarealet skal benyttes til oppføring av redskapshus.

Tiltaket vil etter vår oppfatning ikke utfordre planbestemmelsene som gjelder for området, og heller ikke forringe mulighetene for ferdsel i strandsonen. Fylkeskommunen har ikke merknader til omsøkte fradeling, men vi minner om den generelle aktsomhetsplikten etter kulturminnelovens § 8. Dersom en under opparbeidingen skulle støte på noe spesielt i grunnen (mulig fredet kulturminne), må en stanse arbeidet og varsle fylkeskommunen.

Med vennlig hilsen

Anne Caroline Haugan
Seksjonsleder

Heidi Beate Flatås
Rådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent

Kopimottakere:

FYLKESMANNEN I TRØNDELAG