

5058/96/47 Halen, Stoksund. Rammesøknad for oppføring av fritidsbolig og adkomstvei til eiendommen

Takker innledningsvis for hyggelig befarings på tomte 01.10.20

Som erfart under befaringsen har vi forsøkt å følge terrenget etter beste evne. Fra kirken er det allerede en sti med ca 3 meters bredde. På denne strekningen er det kun aktuelt med mindre utbedringer for å oppnå tilstrekkelig stand for at en personbil kan kjøre strekningen. Denne strekningen vil da være ca 110 meter. Adkomstvei vil da følge eksisterende sti og vil gå fra kirkens inngjerding til aktuelt punkt for ny adkomstvei.

Fra eiendommen 96/43 er ny vei tegnet inn i kartet. Denne trassen er lagt for å gjøre minst mulig inngripen i natur. Fra tomten til eiendommen er det en naturlig slukt i terrenget og adkomsten er tenkt lagt i dette området.

Dette er befart av både grunneier og entreprenør som mener vil gjøre minst mulig inngripen i terrenget. Aktuell byggemåte for adkomst veien vil da være å gruse opp korte partier på noen deler av strekningen. Veien vil ligge i en lang slukt som strekker seg fra tomt 96/47 til området nordvest for 96/41. Mtp at det kun er aktuelt med oppgrusning av adkomstveien vil det bli sådd i gress over grusen slik at veien kun vil fremstå som en kjerrevei med vegetasjon med tiden. Dette vil være tilstrekkelig standard mtp at veien brukes av kun en fritidseiendom med personbil.

Som tidligere beskrevet er området rundt kirken lite egnet for parkering og dette er et problem under arrangementer i kirkens regi. Mtp på at fritidseiendom i utgangspunktet vi brukes i helger er tanken at adkomstvei til tomten noe som vil lette denne problematikken for kirken vedrørende parkeing.

Håper at tidligere argumentasjon og befarings av området er tilstrekkelig for et positivt tilsvare.