

PROTOKOLL FOR OPPMÅLINGSFORRETNING

ETTER LOV OM EIENDOMSREGISTRERING (MATRIKKELLOVEN)

 ArkivsakID
2020/542

Matrikkelmyndighet			
Kommune	Åfjord		Kommunenr 5058
Adresse	Øvre Årnes 7	Postnr 7170	Poststed Åfjord

Eiendom				
Eiendommens adresse	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.
Bessakersjøveien 17 7190 BESSAKER	141	82	0	0
Registrert eier (grunneier)				
Pettersen Paul Harald				
Registrert fester				

Oppmålingsforetning			
Foretningen avholdt	Dato 4. juni 2020	Kl. 10.00	Sted Ved den aktuelle parsellen.
Tiltakstype ML § 33	Klarlegging av eksisterende grenser (herunder grensepåvisning)		Iverks. dato (søknad B/C)
Rekvirent	Pettersen Paul Harald		Rekv. dato 16.12.2019

Habilitet	
Landmålerens navn	Tlf. nr.
Knut Solstad	90705737
☒ Landmåleren orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet	
Har partene merknader/innsigelser til gjennomføring av foretningen? ☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)	

Varsling om oppmøte	
☒ Varselet om oppmålingsforetning inneholder en liste over personer som er varslet, deres partstilling (rolle), varslingsdato og varslingsmåte.	Under
forretningen ble alle oppfordret til å bekrefte sitt fremmøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon (jf. vedlegg)	
Ev. merknader til varsling	

Saksdokumenter - bakgrunn for foretningen		
○ Rekvisisjon av oppmålingsforetning og søknad om tillatelse etter PBL	Vedlegg nr. (ev. fra - til)	
○ Varsel om oppmålingsforetning		
● Vedtak		
○ Konesjonsdokumenter		
○ Servitutur		
○ Avtaler		
○		
○		

Kartvedlegg til protokoll for oppmålingsforretning

Rekvirent:

Paul Harald Pettersen

**ÅFJORD
KOMMUNE****Eiendom:****Gnr.:** 141**Bnr.:** 82**Fnr.:****ePhorte:**

2020/542

Forretningsdato:

04.06.2020

Landmåler:

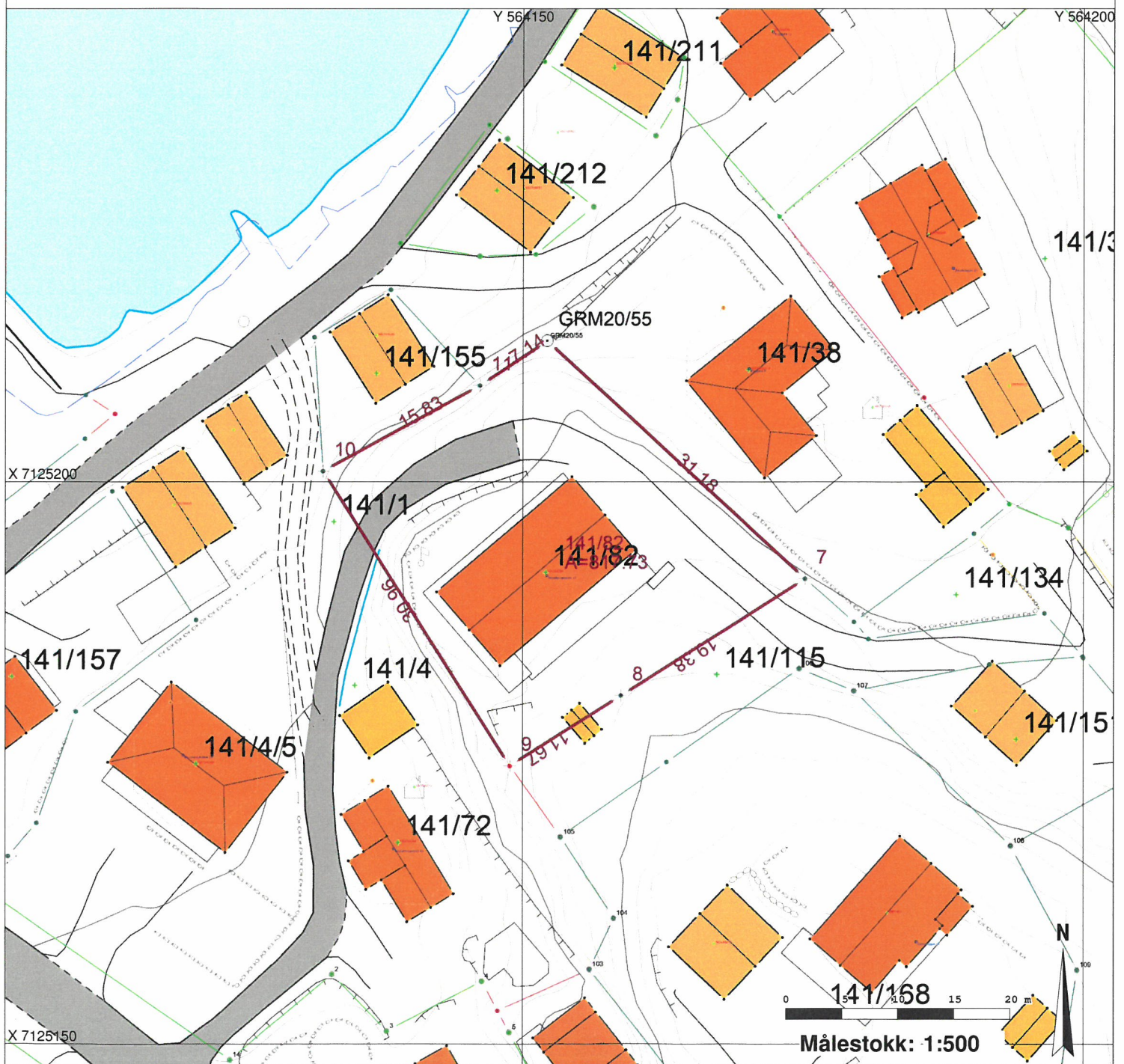
Knut Solstad

Frist:

22.07.2020

Beskrivelser/avtaler:

Kartlegging av eksisterende grenser, grensepåvisning. Eiendommen 141/82 lå i matrikkelen som en sirkel eiendom. Eiendommen er opprettet med skylddelingsforretning den 18.03.1978. De fleste grensene til de tilgrensede eiendommene er målt inn tidligere, så det ble rekonstruert et grensemerke. De andre ble påvist og funnet i orden.



Beskrivelse av grenser, grensepunkter, inngåtte avtaler, voldgift, partpåstander mv.							
Punkt nr.	Type merke	Staus			Godkjent av partene	Partpåstander (vedlegg nr.)	Forlik/voldgift vedlegg nr.)
		Nytt	Eksisterende	Rekonstruert			
GRM20/55	BJS	✓		✓	✓		
7	BJ		✓		✓		
8	UM		✓		✓		
9	BJ		✓		✓		
10	BJS		✓		✓		
Godkjent merking : BJ - bolt i jord, BF - bolt i fjell, BM - bolt i mur, BJS - bolt i jordfast stein, UM - umerket, AS - asfaltspiker, A - annen merking Gamle bolter/merker : bj - bolt i jord, bf - bolt i fjell, bm - bolt i mur, um - umerket, gj.st - gjerdestolpe, gr.st - grensestein, X - kryss i fjell x.st - kryss i stein, a - annen merking							
Oppsummering og erklæring fra landmåler							
Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikelbrev, - klageadgang og frister							

Oppsummering og erklæring fra landmåler (forts.)

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister

Sted

Besøker

Dato

04.06.2020

Underskrift

Knut Solstad

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

		Vedlegg nr. (fra - til)
☒	Partsliste	1
☒	Fullmakter	2
☐	Avtaler	
☐	Partspåstander	
☐	Forlik/voldgift	

PARTSLISTE, FREMMØTE mm

Navn, adresse	Gnr/Bnr /Fnr	Snr	Eierforh old*)	Rolle*)	Kvitt.	Full- makt møte	ID	Signatur ved oppmøte Godkjenning av protokoll
Pettersen Paul Harald	141/82	0	H	RR		☒		Paul H. Pettersen
BESSAKERSJØVEIEN 17 7190 BESSAKER						Jeg /vi godkjenner protokollen		Paul H. Pettersen
Iversen Erling	141/1	0	H	NB		☒		Erling Iversen
BESSAKERVEIEN 466 7190 BESSAKER						Jeg /vi godkjenner protokollen		Erling Iversen
Iversen Marthe Naustan	141/1	0	H	NB		☒		Marthe Naustan Iversen
BESSAKERVEIEN 466 7190 BESSAKER						Jeg /vi godkjenner protokollen		Marthe Naustan Iversen
Pettersen Ida Basmo	141/4	0	H	NB		☒		Ida Basmo Pettersen
BESSAKERSJØVEIEN 20 7190 BESSAKER						Jeg /vi godkjenner protokollen		Ida Basmo Pettersen
Paaske Odd	141/38	0	H	NB		☒		Odd Paaske
BRYGGURA 9 7190 BESSAKER						Jeg /vi godkjenner protokollen		Odd Paaske
Berg Rita	141/72	0	H	NB		☒		Rita Berg
LEISTADGRENDA 14 7047 TRONDHEIM						Jeg /vi godkjenner protokollen		Rita Berg
Roan Kommune	141/103	0	H	NB				Roan Kommune
Julie Næss vei 10 7180 ROAN						Jeg /vi godkjenner protokollen		Julie Næss
Pettersen Paul Harald	141/115	0	H	NB				Pettersen Paul Harald
BESSAKERSJØVEIEN 17 7190 BESSAKER						Jeg /vi godkjenner protokollen		Pettersen Paul Harald
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		

*) Aktuell eier [AE], Aktuell tester [AF], Framfester 1 [F1], Framfester 2 [F2], Framfester 3 [F3], Framfester 4 [F4], Kontaktinstans for eier [KE], Kontaktinstans for fester [KF], Rettingstestshaver [RH], Nabo [NB], Gjennboer [GB], Fullmakt) Stedfortreder (SUF), Stedfortreder med full beslutningsfullmakt [SMF] ID) Førekort [F], Pass [P], Bankkort m/bilde [B]

ArkivsakID
2020/542

Vedlegg nr.

FULLMAKT

(leveres landmåleren ved frammøte den 04.06.2020)

Undertegnede

Hjemmelshaver/Fester	
Navn	Adresse
Rita Berg	Leistadgranda 14, 7047 Rindheim

som har grunnbokhjemmel til eiendommen/rettigheten som angår eiendommen

Eiendom				
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.	Eiendommens adresse
141	72			Bessakersjøveien 15, 7190 Bessaker

gir fullmakt til

Fullmektig	
Navn	Adresse
Knut Orvoll	Leistadgranda 14, 7047 Rindheim

Fullmakten gjelder (NB! ved behov for full beslutningsfullmakt bør også alt. 2 under avkrysses)



Fullmakt til å møte og representere meg/oss ved oppmålingsforretning



Fullmakt til å inngå forlik, ta bindende standpunkt til ev. voldgift eller grensejustering

Forretningen angår				
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.	Eiendommens adresse
141	82	0	0	Bessakersjøveien 17 7190 BESSAKER

Hjemmelshaverens underskrift		
Sted	Dato	Underskrift
Rindheim	2/6-20	Rita Berg