

PROTOKOLL FOR OPPMÅLINGSFORRETNING ETTER LOV OM EIENDOMSREGISTRERING (MATRIKKELLOVEN)

ArkivsakID
2020/546

Matrikkelmyndighet			
Kommune	Åfjord		Kommunenr 5058
Adresse	Øvre Årnes 7	Postnr 7170	Poststed Åfjord

Eiendom				
Eiendommens adresse	Gnr. 177	Bnr. 24	Festenr. 0	Seksj. nr. 0
Registrert eier (grunneier) Bakken Enok Lyng				
Registrert fester				

Oppmålingsforetning			
Forretningen avholdt	Dato 14. mai 2020	Kl. 10.00	Sted Ved den aktuelle parsellen
Tiltakstype PBL § 20-1, m og ML	Oppretting av ny grunneiendom		Iwerks. dato (søknad B/C)
Rekvirent	Bakken Enok Lyng		Rekv. dato 20.12.2019

Habilitet	
Landmålerens navn Knut Solstad	Tlf. nr. 90705737
☒ Landmåleren orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsa inhabilitet	
Har partene merknader/innsigelser til gjennomføring av forretningen? ☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)	

Varsling om oppmøte	
☒ Varselet om oppmålingsforetning inneholder en liste over personer som er varslet, deres partstilling (rolle), varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble alle oppfordret til å bekrefte sitt fremmøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon (jf. vedlegg)	Under
Ev. merknader til varsling	

Saksdokumenter - bakgrunn for forretningen		
☐ Rekvisisjon av oppmålingsforetning og søknad om tillatelse etter PBL	Vedlegg nr. (ev. fra - til)	
☐ Varsel om oppmålingsforetning		
☒ Vedtak		
☐ Konesjonsdokumenter		
☐ Servitutter		
☐ Avtaler		
☐		
☐		

Kartvedlegg til protokoll for oppmålingsforretning

Rekvirent:

Enok Lyng Bakken

**ÅFJORD
KOMMUNE****Eiendom:****Gnr.:** 177**Bnr.:** 24**Fnr.:****ePhorte:**

2020/546

Forretningsdato:

14.05.2020

Landmåler:

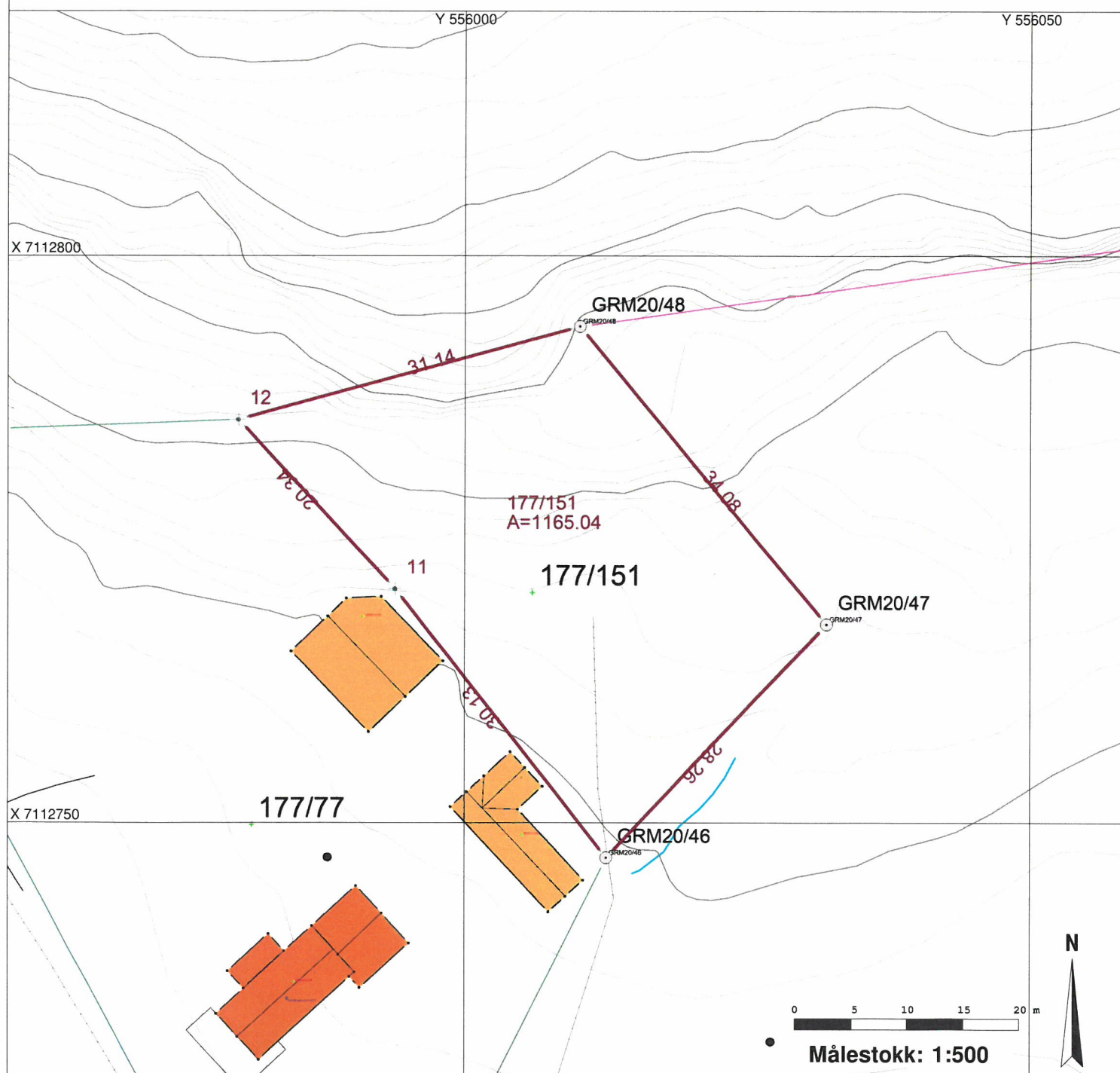
Knut Solstad

Frist:

22.07.2020

Beskrivelser/avtaler:

Oppretting av ny grunneiendom. Tilleggs areal til gnr. 177 bnr. 77. Grensene er satt ut etter partenes ønske og kartskisse i vedtaket. Grensene mot nabo eiendommen er påvist og godkjent. Den nye grensene er merket med godkjente grense merker og målt inn med GNSS er gjeldende standard. Parsellen skal sammenslås med bnr. 77.



[illegible]

Godkjent merking : **BJ** - bolt i jord, **BF** - bolt i fjell, **BM** - bolt i mur, **BJS** - bolt i jordfast stein, **UM** - umerket, **AS** - asfaltspiker, **A** - annen merking
Gamle bolter/merker : **bj** - bolt i jord, **bf** - bolt i fjell, **bm** - bolt i mur, **um** - umerket, **gj.st** - gjerdestolpe, **gr.st** - grensestein, **X** - kryss i fjell
x.st - kryss i stein, **a** - annen merking

Oppsummering og erklæring fra landmåler

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikelbrev, - klageadgang og frister

Oppsummering og erklæring fra landmåler (forts.)

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikelbrev, - klageadgang og frister

Sted

Roan

Dato

14.05.2020

Underskrift

Knut Solstad

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

Vedlegg nr. (fra - til)

☒ Partliste

1

☐ Fullmakter☐ Avtaler☐ Partspåstander☐ Forlik/voldgift

PARTSLISTE, FREMMØTE mm

Navn, adresse	Gnr/Bnr /Fnr	Snr	Eierforh old*)	Rolle*)	Kvitt	Full- makt møte	ID	Signatur ved oppmøte Godkjenning av protokoll
Bakken Enok Lyng	177/24	0	H	RR		☒		<i>Enok L Bakken</i>
DALAVEIEN 72 7180 ROAN						Jeg /vi godkjenner protokollen		<i>Enok L Bakken</i>
Nilsen Jørn Eian	177/35	0	H	NB		☒		<i>Jørn Eian</i>
NORDSKJØRVEIEN 927 7180 ROAN						Jeg /vi godkjenner protokollen		<i>Jørn Eian</i>
Johansen Brit	177/55	0	H	NB				
ROSTENGRENDA 231 7091 TILLER						Jeg /vi godkjenner protokollen		
Johansen Nina Marina	177/55	0	H	NB				
ELVEMYRVEGEN 22 6013 ÅLESUND						Jeg /vi godkjenner protokollen		
Johansen Rune Ketil M	177/55	0	H	NB				
HARRY BORTHENS VEI 9 7040 TRONDHEIM						Jeg /vi godkjenner protokollen		
Rabben-Johansen Liss M	177/55	0	H	NB				
NORDSKJØRVEIEN 930 7180 ROAN						Jeg /vi godkjenner protokollen		
Dahl Trond Ove	177/77	0	H	NB		☒		<i>Trond Ove Dahl</i>
POSTBOKS 12 7181 ROAN						Jeg /vi godkjenner protokollen		<i>Trond Ove Dahl</i>
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		

*) Aktuell eier [AE], Aktuell iester [AF], Fester [F], Framfester [F1], Framfester 2 [F2], Framfester 3 [F3], Hjemmelshaver [H], Kontaktinstans for fester [KF], Rettighetshaver [RH], Nabo [NB], Gjenboer [GB] Fullmakt Stedfortreder [SUF], Stedfortreder med full beslutningfullmakt [SMF] ID) Førekort [F], Pass [P], Bankkort m/bilde [B]