

Matrikelmyndighet			
	Kommune	Kommunenr	
	Åfjord	5058	
	Adresse	Postnr	Poststed
	Øvre Årnes 7	7170	Åfjord

Eiendom				
Eiendommens adresse	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.
	60	1	0	0
Registrert eier (grunneier)				
Strand Ivar				
Registrert fester				

Oppmålingsforetning			
Forretningen avholdt	Dato 23. oktober 2020	Kl. 10.00	Sted Ved den aktuelle parsellen.
Tiltakstype PBL § 20-1, m og ML	Oppretting av ny grunneiendom		Iværks. dato (søknad B/C)
Rekvirent	Strand lvar		Rekv. dato 14.09.2020

Habilitet	
Landmålerens navn Knut Solstad	Tlf. nr. 90705737
☒ Landmåleren orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsa inhabilitet	
Har partene merknader/innsigelser til gjennomføring av forretningen?	☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)

Varsling om oppmøte		
☒	Varselet om oppmøtelsesforretning inneholder en liste over personer som er varslet, deres partstilling (rolle), varslingsdato og varslingsmåte. Forretningen ble alle oppfordret til å bekrefte sitt fremmøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon (jf. vedlegg)	Under
Ev. merknader til varsling		
Ingen av partene hadde noen anmerkninger til varselet av oppmøtelsesforretningen.		

Saksdokumenter - bakgrunn for forretningen		
○ Rekvisisjon av oppmålingsforretning og søknad om tillatelse etter PBL	Vedlegg nr. (ev. fra - til)	
○ Varsel om oppmålingsforretning		
● Vedtak		
○ Konsesjonsdokumenter		
○ Servitutter		
○ Avtaler		
○		
○		

Kartvedlegg til protokoll for oppmålingsforretning

Rekvirent:
Ivar Strand



ÅFJORD
KOMMUNE

Eiendom:

Gnr.: 60

Bnr.: 1

Fnr.:

ePhorte:

2020/3206

Forretningsdato:

23.10.2020

Landmåler:

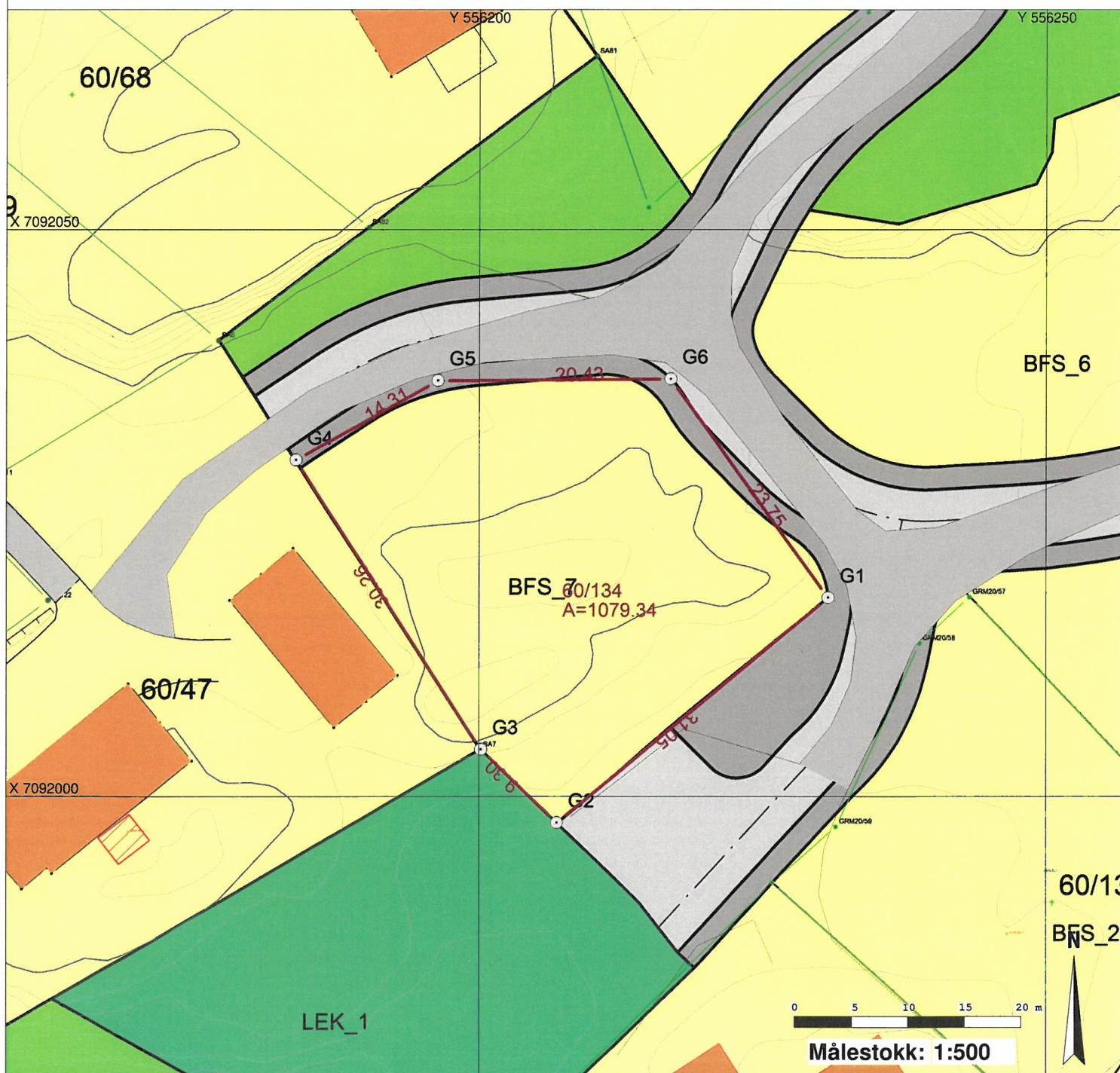
Knut Solstad

Frist:

20.06.2021

Beskrivelser/avtaler:

Oppretting av ny grunneiendom. Grensene for eiendommen er satt ut etter reguleringsplanen 201704 Strand. Grensene er justert og forenklet litt mot eksisterende vei. Det er satt ned godkjente grensemerker på 3 punkter og 3 punkter er umerket, da disse blir i veien for opparbeidelse av tomten. Grensemerkene er innmålt med GNSS etter gjeldende standard. Det må tinglyses rett til adkomst og evt. parkering på hovedeiendommen



Beskrivelse av grenser, grensepunkter, inngåtte avtaler, voldgift, partpåstander mv.							
Punkt nr.	Type merke	Staus			Godkjent av partene	Partpåstander (vedlegg nr.)	Forlik/voldgift vedlegg nr.)
		Nytt	Eksisterende	Rekonstruert			
G1	UM	✓			✓		
G2	BJ	✓			✓		
G3	BF			✓	✓		
G4	BJS	✓			✓		
G5	UM	✓			✓		
G6	UM	✓			✓		
Godkjent merking : BJ - bolt i jord, BF - bolt i fjell, BM - bolt i mur, BJS - bolt i jordfast stein, UM - umerket, AS - asfaltspiker, A - annen merking Gamle bolter/merker : bj - bolt i jord, bf - bolt i fjell, bm - bolt i mur, um - umerket, gj.st - gjerdestolpe, gr.st - grensestein, X - kryss i fjell x.st - kryss i stein, a - annen merking							
Oppsummering og erklæring fra landmåler							
Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister							

Oppsummering og erklæring fra landmåler (forts.)

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister

Sted <i>Årstad</i>	Dato <i>23.10.2020</i>	Underskrift <i>Knut Solstad</i>
-----------------------	---------------------------	------------------------------------

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)		Vedlegg nr. (fra - til)
☒ Partsliste		1
☐ Fullmakter		
☐ Avtaler		
☐ Partspåstander		
☐ Forlik/voldgift		

