

Svar på saksnummer 20/3446

«FREDLYST», BRYGGE PÅ LINESØYA

Her kommer svar på punktene i Midlertidig Svarbrev fra dere, dato 27.10.2020.

Punkt 1: Turid Lysø skal avtale møte med Erlend Aune i uke 47 ang endring av planen for areal på hyttene som bygges på hyttetomter utskilt fra gnr.106/04. Det er ønskelig at arealet økes for å møtes dagens hyttestandard.

Bryggen blir bygget på samme sted der den står i dag og det er derfor bare å se bort ifra ønsket om å flytte bygget noen meter lenger syd slik som foreslått tidligere. Ved å bygge slik den står i dag vil det også være enklere å installere solceller på tak.

Punkt 2: Det blir søkt om økt areal på alle hyttene på hyttefeltet, og om dette innvilges vil bryggens areal være innenfor planen. Hvis ikke vil det bli søkt om dispensasjon.

Punkt 3: Nabovarsel vil bli sendt ut.

Punkt 4: Vann og kloakk. Vann vil bli tilført hytten via vannslange til vegg, og vinterstid må vann medbringes. Siden det ikke blir innlagt vann, vil vanlig kloakk også bli en utfordring. Dette er planlagt løst med forbrenningsovn, separett eller utedo. Er det behov for utslippstillatelse for dette, kommer vi selvsagt til å søke om det. Ønsket med den enkle byggeformen er å oppnå minst mulig inngripen i naturen, og siden det er en gammel brygge ønsker vi at den holdes i enklest mulig standard. Bryggen er ment for at man skal kunne komme til et sted for å finne ro og stillhet. Det enkle liv. Det er perfekt sammen med yoga og meditasjon:-D! (Til informasjon så er jeg utdannet yogainstruktør og har drevet med yoga i 20 år.) Med tanke på utleie så er dette et produkt for de som søker det orginale hyttelivet slik man finner det i feks Turistforeningen og iNatur.

Dette beskriver beskrivelse av utvikling av en brygge som står på gården til Asbjørn og Turid Lysø på Linesøya for utleie. (Gnr.106 bnr 4.) Bygget er per dags dato felleferdig.

Målet er minst mulig inngrep naturen og det skal stå plassert på samme sted som det gamle bygget.

Bryggen skal være et tilbud for de som søker stillhet, nærhet til naturen og enkelhet. I et samfunn hvor alt går stadig raskere kan det enkle hyttelivet bli til et sted hvor man henter seg inn og stopper litt opp. Den vil derfor være driftet med solcelle, vedfyring og gass. Det vil også være en vannslange ned til Bryggen hvor man kan tappe ferskvann vår, sommer og høst. Blir hytten benyttet vinterstid må vann medbringes for hånd.

Utleie er i første omgang hovedfokus. Enten å leie hytten per se, eller som en pakke hvor yoga/mat er en del av opplevelsen. Siden jeg har odell på mine foreldres gård er dette et ledd i å finne frem til et konsept vi kan ha som næring den dagen vi overtar gården.

Soverommet i første etasje blir utformet slik at det kan romme en benk benyttet til massasje.

Det er flere elementer fra det gamle bygget som blir med inn i det nye, blant annet det gråmelerte ytterpanelt som vil bli benyttet til innvendig panel.

Navnet på hytten blir Fredlyst , og det stammer fra flere skilt funnet i bryggen med dette navnet. Disse skiltene ble tidligere satt ut på holmer og skjær for å forhindre at andre enn grunneier høstet egg og dun fra de enkelte fulgekoloniene, samt at fuglene skulle få være mest mulig i fred.

Håper dette gir dere som behandler saken et lite innblikk i hva som er tanken rundt bryggen. Har dere flere spørsmål er det bare å ta kontakt.

