

AVTALE OM TILRETTELEGGING OG MERKING AV SKILØYPER MED INNTIL 4 METERS BREDDE

Mellom **Solfrid Nittermark Viken**, som grunneier av eiendommen

Norddalsveien gnr. 19 bnr. 2 i Åfjord kommune og **Camp Momyr**.

1. Avtalens omfang

Avtalen gjelder forholdet mellom grunneier og Camp Momyr ved tilrettelegging og merking av skiløyper til friluftsbruk i utmarka tilhørende eiendommen.

Leietaker må forholde seg til eventuelt eierskifte av grunn, og må inngå ny avtale med ny eier for å inneha retten til fortsatt bruk av løypetrase som tidligere.

Dersom løypen går over innmark, kan det settes begrensninger for tyngre løypepreparering pga fare for isbrann. Dette avtales eventuelt i pkt. 13.

2. Definisjon.

Med skiløyper etter denne avtalen menes turløyper, beregnet for prepareringsmaskin. De kan ha en største ryddebredde mellom trestammene på 4 meter. Etter avtale med grunneier kan det utføres maskinell planering på mindre strekninger.

Disse løypene er merket med tykk, Grønn strek på vedlagt kart.

Etter avtale med grunneier kan laget gjøre oppkvisting eller fjerne stubber og nærstående trær i løypetraseene. Tilsvarende gjelder nødvendig utvidelse i skarpe svinger eller svinger i bratt terreng.

3. Rydding, merking og skilting.

Tilretteleggeren gis rett til og har ansvar for rydding, merking og nødvendig skilting av løyper, samt vedlikehold av disse. Dette skal skje på en slik måte at det ikke medfører skade på skog og omfatter normalt:

- * Rydding av vegetasjon i traseen. Felling av trær krever særskilt samtykke fra grunneieren.
 - * Mindre tiltak i grunnen (fjerning av stein og stubber, enkle tiltak for å lede vannsig), samt utlegging av bru/klopp eller kavlelegging.
 - * Merking med bambuspinner som er satt ned i bakken.
 - * Skilting og oppsett av informasjonstavler som kan settes opp der det er behov for slike.
- Plassering av tavler skal godkjennes av grunneier.

Rydding, merking og skilting skal skje i samsvar med Merkehandboka utgitt av Den Norske Turistforening.

4. Preparering

Maskinell preparering kan skje på grunnlag av vedlagt løypekart. Eventuelle avvik må klareres med grunneier før iverksettelse. Det skal utvises særlig hensyn til plantefelt og ungskog.

5. Vedlikehold, nyanlegg og omlegginger.

Alt slikt arbeid utføres og bekostes normalt av tilrettelegger. Der det ligger til rette for det skal en tilstrebe løsninger som begge parter kan ha nytte av. I slike tilfeller avtales nærmere om deling av arbeid og kostnader. Arbeidet skal utføres på en måte som gir minst mulig skade på trær eller redusert skogproduksjon. Drenering og planering i løypetraseen kan foretas etter avtale.

6. Skogsdrift og annen næringsutøvelse.

Grunneiers næringsutøvelse begrenses ikke av avtalen. Før igangsetting av arbeid som vil vanskeliggjøre bruk av skiløypa, skal grunneier varsle tilrettelegger, og i samarbeid med denne sørge for informasjon til brukerne. Om nødvendig blir partene enige om midlertidig omlegging av løypa. Det vises for øvrig til Skogbruksloven og eventuell skogsertifisering for eiendommen.

7. Omlegging av skiløype i avtaleperioden.

I avtaleperioden kan både grunneieren og tilretteleggeren kreve omlegging av løypa når det er nødvendig av hensyn til grunneier eller friluftsbukerne. Slik omlegging krever enighet mellom partene, men samtykke skal ikke kunne nektes uten saklig grunn.

8. Varighet

Denne avtalen gjelder i 10 år og fornyes deretter automatisk for 10 år ad gangen dersom ingen av partene har sagt den opp ett år før avtaletidens utløp. Avtalen underskrives i 2 eksemplarer, ett til hver av partene.

9. Opphør

Ved opphør av avtalen plikter tilretteleggeren å fjerne anlegg, skilt og andre innretninger innen ett år, med mindre annet avtales.

10. Tvister

Eventuelle tvister om forståelsen av denne avtalen skal avgjøres ihht Lov om tvistemål.

Åfjord, 10 / 3 2018

Solfid N. Viken
Grunneier

Lars Ole Løken
Camp Momyr