



Svein Larsen
Skråstien 84
7024 Trondheim

Deres ref.

Vår ref.

Dato

350/2020/5058/175/4/PAUSØR 15.01.2020

5058/175/4 - Egenerklæring om konsesjonsfrihet ved erverv av fast eiendom - Svein Larsen

Åfjord kommune har mottatt din egenerklæring om konsesjonsfrihet og har bekreftet at dette er en eiendomsoverdragelse som ikke krever at kommunen gir tillatelse/konsesjon. Denne opplysningen har vi også registrert i matrikkelen (Norges offisielle register over fast eiendom).

Dette betyr at du nå skal kunne sende et skjøte over eiendommen inn for tinglysing.

Etter at det ble gjort endringer i tinglysingssystemet i 2017, skal slike egenerklæringer ikke lenger sendes inn sammen med skjøtet. Nå skal tinglysingsmyndigheten i Kartverket i stedet kunne se at eiendomsoverdragelsen ikke krever konsesjon ved å slå opp i matrikkelen.

Dersom du ikke flytter til eiendommen innen 1 år etter overtakelse må du søke konsesjon for eiendommen jfr. Konsesjonsloven § 5 andre ledd.

Paul Arne Sørgård
Rådgiver

