



KYSTPLAN AS
Postboks 4 Fillan
7239 HITRA

20.11.2020

5058/33/3 - Felles avløpsanlegg og utslippstillatelse - Ugedal - Roy Ugedal

Eiendom: Gårdsnr./bruksnr. 33/3	Adresse: Ugedal
Ansvarlig søker: Kystplan AS	D.sak: 299/20
Tiltakshaver: Roy Ugedal	Arkivsaknummer: 2020/73
Hjemmelshaver: Roy Ugedal	Saksbehandler: ERLAUN

Anleggseier: Roy Ugedal
Bygningstype: 3 eneboliger og 1 garasje
Beregnet pe: 15 pe
Anleggstype: Odin minirensesanlegg
Tankstørrelse: 15 m³
Tømmehyppighet: Hvert år
Restutslipp: Tilførselsbekk til Stordalsvatnet
Resipientens kapasitet: God

Vi viser til søknad fra Kystplan AS om utslippstillatelse og tillatelse til tiltak av 27.10.2020 og øvrig korrespondanse.

Dispensasjon for etablering av nytt VA-anlegg ble gitt i politisk sak 41/20 i Det faste planutvalget.

Vedtak utslippstillatelse

Det gis tillatelse til utslipp i samsvar med søknaden. Hjemmel for vedtaket er forurensningsloven §11, samt kommunens forskrift om mindre avløpsanlegg § 7. For å unngå skade eller ulempe fastsetter vi i samsvar med forurensningsloven § 16 følgende vilkår:

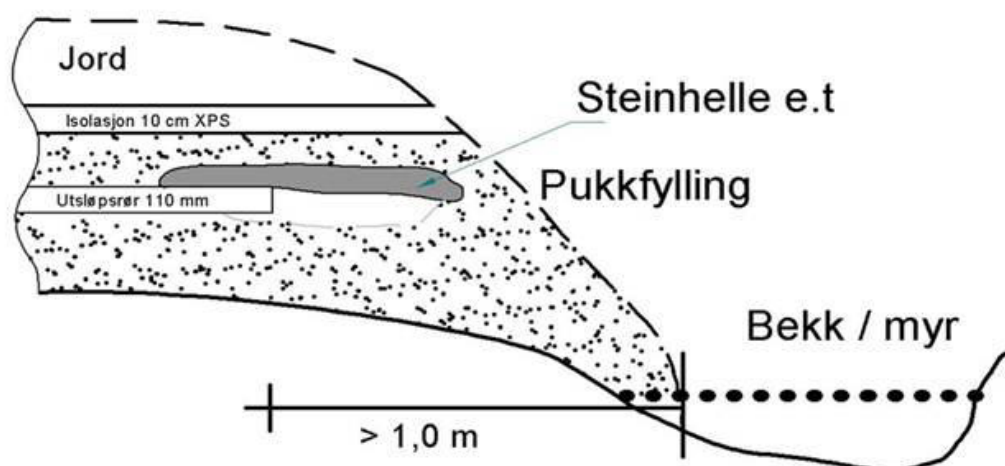
1. Gjeldende VA/Miljø-blad skal følges eller tilsvarende dokumentasjon.
2. Eier av anlegget er ansvarlig for at det drives og vedlikeholdes slik at kravene i utslippstillatelsen overholdes. Driftsinstruksen for anlegget og relevant dokumentasjon oppbevares for fremvisning i forbindelse med tilsyn. Dette for å sikre god drift til enhver tid.



Eier av anlegget skal også sørge for at alle kumløkk er sikret til enhver tid, slik at ingen kan falle ned i kummer. Kummene skal være tilgjengelige for inspeksjon og tømning til enhver tid.

3. Eksisterende utslippstillatelse gjelder inntil nytt anlegg er etablert.
4. Anlegget skal ikke tas i bruk før det foreligger godkjent ferdigattest fra kommunen. Sammen med anmodning om ferdigattest skal det sendes inn:
 - Oppdatert situasjonsplan i målestokk 1:500 eller 1:1000. Alle anleggsdeler og ledningstraséer, samt oppstillingsplass for tømmebil og eventuelt utslippspunkt, skal være koordinatfestet eller målsatt.
 - Drifts- og vedlikeholdsavtale (hvis det ikke er oversendt tidligere).
 - Rapport på ferdig montert og igangsatt anlegg.
 - Bilder tatt under byggeprosessen som dokumenterer hvordan anlegget er bygd.
5. Anlegget må ikke tilføres avløpsvann som i mengde eller sammensetning er i strid med tillatelsen (beregnet pe). Drensvann, takvann, og annet overvann skal ikke tilføres avløpsanlegget. Anlegget skal ikke tilføres stoffer som kan redusere funksjonen eller renseevnen.
6. Dersom det i forbindelse med gravingen oppdages fredede kulturminner eller forurenset grunn, skal arbeidet straks stanses. Melding om funn av kulturminner skal sendes fylkeskommunen umiddelbart, mens melding om forurenset grunn skal sendes kommunen umiddelbart.
7. Dersom det i framtiden kommer offentlig avløpsledning over nærliggende areal til eiendommen, kan kommunen kreve tilknytning til denne, uavhengig av utslippstillatelse gitt i dette vedtak, jf. plan- og bygningsloven § 27-2 annet ledd. [NB! For fritidsboliger betinger dette at det går fram av kommunedelplan eller reguleringsplan]
8. Tiltaket skal utføres av firma med ADK-1 kompetanse.
9. Tømning av minirenseanlegget skal utføres minimum hvert år for bolig, jf. Forurensningsforskriften § 12-13, evt. hyppigere dersom anlegget er dimensjonert slik. Tømning skal utføres av den renovatøren kommunen har avtale med.
10. Avstand mellom renseanlegg/slamavskiller og oppstillingsplass for tømmebil skal ikke være mer enn 30 meter. Maksimal høydeforskjell mellom vei og bunn slamavskiller skal være 5 meter. Årsrapporter fra service på minirenseanlegget skal rapporteres til kommunen i skjema utarbeidet av Norsk Vann i samarbeid med Avløp Norge.
11. Tilstanden til avløpsledning fra hus til anlegg skal undersøkes, og skiftes ut ved behov, samtidig med etableringen.
12. Eksisterende slamavskiller og eventuelle andre anleggsdeler som skal fjernes, skal tømmes for slam av godkjent tømmefirma, graves opp og leveres på godkjent mottakssted. Tankene kan alternativt rengjøres og fylles med singel eller grus.

13. For å unngå problemer knyttet til lukt og annen sjenanse knyttet til slamflukt skal utslippet til bekk etableres via en pukksatt grøft. Utslippsanordningen kan utføres etter tegningen under:



Hydrogeologi og AvløpsRådgivning

Vedtak byggetillatelse

Det gis tillatelse til tiltaket i samsvar med søknaden. Hjemmel for vedtaket er plan- og bygningsloven §20-2. Mottatte ansvarsretter erklæres for funksjoner, fagområder, ansvarsområder og tiltaksklasser:

Ansvarlig foretak	Funksjon, ansvarsområde og tiltaksklasse			
	SØK	PRO	UTF	UAVHENGIG KONTROLL
Kystplan AS Org.nr.: 990 958 246	X			
	Avløpsanlegg, tiltaksklasse 1			
Einar Haugsnes AS Org.nr.: 936256996		X	X	
	Alle arbeider med avløpsanlegget tiltaksklasse 1			

Begrunnelse for vedtaket

På eiendommen er det gitt tillatelse til fradeling av en ny boligtomt, der det vil bli oppført en ny bolig i fremtiden. I den forbindelse er det nå søkt om utslippstillatelse for alle boligene på eiendommen gnr. 33/3 pluss en fremtidig garasje. Utslippsstedet er til en tilførselsbekk til Stordalsvatnet. Kommunen har fått bekreftet at bekken har god vannutskifting og trygt kan benyttes som resipient. Avløpsvannet som er renset gjennom minirensanlegg er veldig rent og kan trygt slippes ut. Ved at det nå etableres et felles anlegg for tre boliger og en garasje gjør at man får ryddet opp i avløpsanleggene på eiendommen og det bygges anlegg som tilfredsstiller lokal forskrift for Fosen kommunene.

Gebyrer

Alle gebyrene for byggesak finnes på afjord.kommune.no.

Du betaler gebyrene som gjelder for det året søknaden leveres komplett.

Frist for å klage på vedtaket er tre uker

Hvis du, eller andre med klageadgang, ikke er enig i vedtaket, har du rett til å klage. Du må sende en skriftlig klage til kommunen senest 3 uker etter at du mottok vedtaket.

Send klagen til Åfjord kommune, Øvre Årnes 7, 7170 Åfjord. Eller via e-post til postmottak@afjord.kommune.no

I klagen må du skrive hvilket vedtak du klager på, hva du mener bør endres i vedtaket og begrunne hvorfor.

Hvis kommunen opprettholder vedtaket, sendes saken til Fylkesmannen.

Med hilsen
ÅFJORD KOMMUNE

Trude Iversen Hårstad
Fagleder

Erlend Aune
Avdelingsingeniør

Kopi:

Roy Ugedal

EINAR HAUGSNES AS

FOSEN RENOVASJON IKS