



FYLKESMANNEN I TRØNDELAG
Postboks 2600
7734 STEINKJER

Deres ref.

Vår ref.
14727/2020//ERLAUN

Dato
26.11.2020

**5058/66/26 - Oversending for uttalelse - Oppføring av fritidsbolig -
Straumsmoveien - Else Marie Mosand**

Oversender innkommet rammesøknad om oppføring av ny fritidsbolig og adkomst på eiendommen gnr. 66/26 i Straumsmoveien. Opprinnelig ble bygget omsøkt som et anneks. Søknaden ble endret når kommunen ga uttrykk om at bygget ikke var et anneks, men mer en fritidsbolig.

Eiendommen ligger i nærheten av sjø og i 100-meters-beltet langs sjø, og i område avsatt til LNFR i kommunaplanens arealdel for gamle Åfjord kommune.

Kommunens syn på saken er at fritidsboligen den kan godkjennes som omsøkt. Bruk av pulttak er en egnet løsning slik den er tenkt plassert. Det vi er mer skeptisk på er tenkt adkomst gjennom steingjerdet. Vi mener det er en bedre løsning å heller fjerne en eller to steiner i eksisterende åpning i stede for å føre veien gjennom steingjerdet som omsøkt.

Vi ber om en uttalelse innen 4 uker fra dags dato.

Med hilsen

Erlend Aune
Avdelingsingeniør

Kopi:
TRØNDELAG FYLKESKOMMUNE
Else Marie Mosand
Trude Mosand



Vedlegg

- 1 5058/66/26 - Søknad om rammetillatelse - Oppføring av anneks - Straumsmoveien 71
- 2 5058/66/26 - Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon
- 3 5058/66/26 - Søknad om dispensasjon fra Pbl§ 1-8 og kommuneplanens arealdel
- 4 5058/66/26 - Oversiktskart målestokk 1:100000
- 5 5058/66/26 - Situasjonsskart
- 6 5058/66/26 - Plan-og fasadetegninger