



ÅFJORD
KOMMUNE

Tiltakshaver:		
Navn: <i>FolA Steen Maslunstegjen AS</i>	Telefon (dagtid):	Mobiltelefon: <i>47828095</i>
Adresse: <i>Nedre By 58</i>	Postnr.: <i>7170</i>	Poststed.: <i>Åfjord</i>
E-post: <i>kristian@eastjen.no</i>		

SØKNAD OM DISPENSASJON, PBL § 19-1

Det søkes om dispensasjon for følgende eiendom:				
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Eiendommens adresse
<i>30</i>	<i>9</i>		<i>2020/3365</i>	<i>Nedre By 58</i>

2020/3432

Det søkes med dette dispensasjon fra:

- ☒ Pbl § 1-8 (Byggeforbud langs sjø, vassdrag eller lignende)
- ☐ Pbl § 29-4 (Avstandsbestemmelser)
- ☐ Kommuneplanens arealdel/ delplan (LNF-område, plankrav eller lignende)
- ☐ Regulerings- eller bebyggelsesplane- / bestemmelser
- ☐ Teknisk forskrift (TEK 10/TEK 17)
- ☐ Annet: _____



Det søkes om dispensasjon for følgende tiltak:

Oppsett av hall på 900m²

Begrunnelse for å søke dispensasjon er (angi evt. fordeler/ulempene dispensasjonen medfører):

Begrunnelse er at vi er i utvidelse og trenger mere lagring og garasje til verksted-drift.
Leier i dag av eiendomme på 30/9. Oppsett av ny hall er dermed naturlig på denne eiendommen.
Plassering av hall er tatt i betraktning av avstand til andre bygg og i forhold til at dyrka-jord ikke blir brakt.
Høyde fra elv er 5 høydemeter. Avstand fra elv er 6 meter.
Det høyeste gamle grunnnivået har opplevd er 7,5 meter under gulv-nivå på hall.
Er tatt høyde for plassering på balesiden for stoffe.

I enkelte tilfeller må dispensasjonen sendes på høring til Fylkesmannen i Trøndelag, Trøndelag fylkeskommune, Statens vegvesen, Fiskeridepartementet, Reindriftsnæringa og/eller andre statlige høringsinstanser. Høringsfristen er 4 uker.

Tiltakshavers underskrift	
Sted og dato	Underskrift
TF/11-20	Kristian Ugedal