

Andreas Grøtting Karlsen
Austdalsveien 733
7170 Åfjord
Tlf : 92464069

01.12.2020

Åfjord Kommune
Øvre Årnes 7
7170 Åfjord

Søknad om dispensasjon fra arealplan

Det søkes om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel punkt 3.8 naust og brygger.
«naust og brygger skal oppføres i tradisjonell form og med tradisjonelt fargevalg»
«Saltak med takvinkel på 32°-36°, avlang utforming med lengde på 7-13 meter og bredde på 5-7.5 meter.

Jeg har tenkt å søke om et naust på Juvatnet i nærheten av skogstua jeg har der. Har vært i tenkeboksen på dette prosjektet lenge, da utedoen etter hvert er fullstappet med fiskeutstyr og når man er der i flere dager i strekk så er «båtstøa» veldig værutsatt. Man må ofte flytte på båten. Jeg har gått utallige ganger for å finne den mest fornuftige plasseringen. Den beste plasseringen jeg fant er helt inne i ei bukt nord for skogstua der den blir minst synlig, og terrenget ligger til rette. Jeg har tegnet naustet med pulttak for at det lettere skal gli inn i terrenget. Tanken er at det skal senkes ned i terrenget for at det ikke skal bli så synlig. Det eneste som blir synlig av dette naustet er veggene sett fra vannet, samt litt av veggene som blir synlig over torva/eksisterende mark. Et naust med saltak på denne plassen med 32-36° takvinkel passer rett og slett ikke inn. Det blir for stort og ruvende.

Veggene som blir stående mot jord/torv blir murt opp av sementstein, veggene som kommer over torv/mark og blir synlig blir murt opp av naturstein, eventuelt sementstein med pålimt natursteinheller. For å få det så naturlig som mulig. Veggene mot vannet blir bygd i reisverk med utvendig villmarks kledning. Farger på porter og vindusomramming blir mørke naturlige farger som passer inn i terrenget. Det er planlagt to porter i front til to båter og ett vindu på midten. Taket blir torvtak, av torv som blir fjernet fra plassen. Høyden i front er planlagt til 2.8 meter og veggene bak inn mot terrenget er planlagt 2.2 meter, innvendige mål under taksperer.

Jeg har sånn smått startet opp med kultiveringsfiske i Juvatnet, for å få økt kvaliteten på fisken. Det gleder meg som grunneier å få en sunn fiskebestand, det samme gjør alle hytteeierne ved vannet og de mange turfolkene som er i disse trakter på fisketur. Til syvende og sist blir det noen kroner mer i kassa av salg av fiskekort. Jeg har 30 garn og jeg har ingen god plass for å oppbevare disse samt plass til å drive vedlikehold av disse, det gjelder også vedlikehold av andre fiskeutstyr og båter. Jeg vil ha plass i naustet til to båter, da den ene kan i tillegg til meg betjenes av andre folk som blir med og hjelper til. Kommer dette i boks, blir det kjøpt 30 garn til.

Jeg har også andre næringsplaner i området, jeg har en god del tømmer stående i omegn naustet som skal hogges ut de neste årene. Da er det greit å ha en plass der man kan sette ifra seg litt utstyr under tak.

Som vedlegg legger jeg ved en skisse av naustet, plantegning og et kartutsnitt.



