



ÅFJORD KOMMUNE
Øvre Årnes 7
7170 ÅFJORD

KLP Skadeforsikring AS
Et selskap i KLP-konsernet
Org.nr.: 970 896 856 Foretaksregisteret
Pb. 400 Sentrum, 0103 Oslo
Dronning Eufemias gate 10
Tlf.: 55 54 85 00
www.klp.no

Dato: 06.12.20

Avtaleperiode: 01.01.21 - 31.12.21
Kundenummer: 45019446
Avtalenummer: 79492183

Forsikringsavtale

Alltid tilgjengelig for deg

KLP Skadeforsikring kan du nå 24 timer i døgnet. Ved skade vil du få svar med en gang du trenger det.

- Telefon: 55 54 85 00

- Nettadresse: www.klp.no/forsikring

Forsikringsavtalen inneholder

- Forsikringsoversikt
- Forsikringsbevis
- Hva er nytt?
- Sikkerhetsforskrifter
- Vilkår

Forsikringsavtaleloven av 16.06. 1989 og øvrig lovverk regulerer forsikringsavtalen.

Kundens opplysningsplikt

Forsikringsavtalen(e) er inngått på grunnlag av opplysninger gitt av forsikringstaker. Opplysninger gitt av megler/fullmektig er likestilt med opplysninger gitt av forsikrede/sikrede selv og dermed bindende for denne (Jf. FAL §§ 4-1, 13-1 a).

Sikkerhetsforskrifter

I forsikringsavtalen kan det være inntatt særskilte krav til sikring og andre tiltak som må være oppfylt. Brudd på disse bestemmelsene kan medføre reduksjon eller bortfall av erstatning etter skade, Jf. FAL § 4-8.

Finansklagenemnda

Dersom det oppstår uenighet mellom forsikringstaker og selskapet ved behandling av en sak, og dette ikke blir avklart gjennom den vanlige saksbehandlingen, kan saken bringes inn for:

Finansklagenemnda
Postboks 53 Skøyen
0212 Oslo

Forsikringsoversikt

Forsikringstaker: ÅFJORD KOMMUNE
 Kundenummer: 45019446
 Avtalen gjelder fra: 01.01.21

	Forsikringsnummer	Årspris (kr)*
Kommuneeiendom	13755131	607.221
Næringsbygg	14259341	71.490
Næringsdrift	13755151	41.339
Verdigjenstand	13755143	2.307
Maskin	13755140	1.392
Maskin	13755141	3.993
Båt	13755146	994
Total pris		728.736

Ved å klikke på forsikringsbetegnelsene ovenfor kommer du rett inn til forsikringsbeviset for rett forsikring. Derfra kan du klikke deg videre til de vilkår og sikkerhetsforskrifter som gjelder for forsikringen. Link til dokumentet Hva er nytt? finner du [her](#).

* Ved korttidsforsikringer fremkommer prisen for den avtalte perioden

Forsikringsbevis Eiendom

Forsikringstaker: ÅFJORD KOMMUNE
 Kundenummer: 45019446
 Forsikringsnummer: 13755131
 Forsikringsperiode: 01.01.21 - 31.12.21

Forsikringen gjelder bygninger og løsøre i bygninger tilhørende forsikringstaker, eller hvor forsikringsplikten tilhører forsikringstaker i henhold til lov eller skriftlig avtale.

Maskiner inventar og løsøre i egne lokaler er dekket på førsterisiko med forsikringssum lik bygningens premieberegningsgrunnlag.

Maskiner, inventar og løsøre og bygningsmessig innredning i leide lokaler er forsikret med inntil kr 5.000.000 på førsterisiko.

Varer utenfor produksjonsvirksomhet er medforsikret innenfor angitt forsikringssum for løsøre.

Dekninger	Forsikringssum (kr)	Egenandel (kr)
Brannskade	Se spesifisering for det enkelte bygg nedenfor	50.000
Tyveri (beskyttelsesklasse B1)		50.000
Vannskade		50.000
Kaskoskade		50.000
Naturskade		Se vilkår
Naturskade løsøre		Se vilkår
Sumutvidelser (i tillegg til standard sum i vilkår, se punkt 3.6):		
Offentlig påbud	10.000.000	
Fortsatt drift	7.000.000	
Miljøfiendtlig avfall	1.000.000	

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Vassneset 7 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Bakeriet"
Beskrivelse:	Aktivitetshus
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	16.516.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Kultur/forsaml.hus
Pris pr år:	10.783
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Seterlia 41 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Bjerkan/Seterhalsen
Beskrivelse:	Renseanlegg
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	5.973.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Vann/avløp/renseanlegg
Pris pr år:	3.900
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Nessabrekka , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Brekka
Beskrivelse:	Pumpehus
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	556.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Vann/avløp/renseanlegg
Pris pr år:	363
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Brekkmýra 1 A - G , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Brekkmýra 1
Beskrivelse:	Nessahaugen int.bygning
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	9.646.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	6.299
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Brekkmýra 1 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Brekkmýra 1
Beskrivelse:	Uthus/Bod
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	263.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Tekniske bygg div.
Pris pr år:	170
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Brønnåsen , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Brønnåsen
Beskrivelse:	Pumpehus
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	240.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Vann/avløp/renseanlegg
Pris pr år:	157
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Børmarkmyran , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Butli-lonin
Beskrivelse:	Pumpehus
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	656.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Vann/avløp/renseanlegg
Pris pr år:	429
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Stordalsveien 1081 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	By skole og barnehage
Beskrivelse:	
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	29.239.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Barnehage
Pris pr år:	19.092
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Børmarkmyran , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Børmark
Beskrivelse:	Pumpehus
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	694.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Vann/avløp/renseanlegg
Pris pr år:	453
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Snauvollan 9 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Åfjordmuseet
Beskrivelse:	Båtskott
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	325.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Museum
Pris pr år:	212
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Finnsetmarka , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Finseth
Beskrivelse:	Renseanlegg
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	240.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Vann/avløp/renseanlegg
Pris pr år:	157
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Gammelvegen 11 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Gammelvegen 11
Beskrivelse:	Vassneset
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	3.114.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	2.032
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Gammelvegen 13 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Gammelvegen 13
Beskrivelse:	Vassneset
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	2.806.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	1.832
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Gammelvegen 7 A-E , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Gammelvegen 7 A-E
Beskrivelse:	Vassneset
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	3.519.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	2.297
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Gammelvegen 9 A-B , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Gammelvegen 9 A-B
Beskrivelse:	Vassneset
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	3.061.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	1.999
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Selsesveien 885 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Selsesveien 885
Beskrivelse:	Grimstad Høydebasseng
Byggemåte:	Betong
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	292.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Tekniske bygg div.
Pris pr år:	191
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	* , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Grovlia
Beskrivelse:	Pumpehus
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	240.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Vann/avløp/renseanlegg
Pris pr år:	157
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Prestgårdslia 2 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Heggeli
Beskrivelse:	Garasje
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	122.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Park.anlegg/garasje
Pris pr år:	80
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Prestgårdslia 2 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Heggli barnehage
Beskrivelse:	
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	7.357.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Barnehage
Pris pr år:	4.805
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Heimhaugen 1a - 1b , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Heimhaugen 1
Beskrivelse:	Tomannsbolig
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	3.713.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	2.423
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Heimhaugen 1 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Heimhaugen 1
Beskrivelse:	Garasje
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	355.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Park.anlegg/garasje
Pris pr år:	232
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Heimhaugen 3a - 3b , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Heimhaugen 3
Beskrivelse:	Tomannsbolig
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	3.713.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	2.423
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Heimhaugen 7 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Heimhaugen 7
Beskrivelse:	Enebolig
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	4.127.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	2.694
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	* , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Joenget
Beskrivelse:	Pumpehus - kloakk
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	478.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Vann/avløp/renseanlegg
Pris pr år:	313
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Stoksundsveien 1424 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Kirkholmen
Beskrivelse:	Næringsbygg/utleie
Byggemåte:	Stål
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	6.502.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Tekniske bygg div.
Pris pr år:	4.247
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Norddalsveien 101 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Kleivan
Beskrivelse:	Lager
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	845.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Lager
Pris pr år:	552
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Snauvollan 2 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Prestegården med tunet og Nautanstua med tunet
Beskrivelse:	Lager, driftsbygning
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	3.308.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Lager
Pris pr år:	2.159
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Prestegårdshaugen 5 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Legekontor
Beskrivelse:	
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	11.334.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Legesenter
Pris pr år:	7.400
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Ryskardet 79 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Linesøy vannverk
Beskrivelse:	Lager
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	5.606.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Lager
Pris pr år:	3.660
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Gammelveien 4 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Maribo
Beskrivelse:	Garasje
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	283.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Park.anlegg/garasje
Pris pr år:	185
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Gammelveien 4 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Maribo barnehage
Beskrivelse:	
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	15.182.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Barnehage
Pris pr år:	9.914
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Øyknesveien 65/104 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Meland grunnvannsanlegg
Beskrivelse:	Pumpestasjon og brønner
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	9.040.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Vann/avløp/renseanlegg
Pris pr år:	5.903
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Sjøvegen , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Monstad
Beskrivelse:	Renseanlegg - kloakk
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	478.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Vann/avløp/renseanlegg
Pris pr år:	313
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Sjøvegen , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Monstad 2
Beskrivelse:	Pumpehus - kloakk
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	478.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Vann/avløp/renseanlegg
Pris pr år:	313
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Stokksundveien 108 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Morkamoen høydebasseng
Beskrivelse:	Lager
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	2.364.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Lager
Pris pr år:	1.543
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Nedre Årnes 7 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Nedre Årnes
Beskrivelse:	Pumpehus - kloakk
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	478.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Vann/avløp/renseanlegg
Pris pr år:	313
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Nessabrekka , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Nessabrekka
Beskrivelse:	Garasje
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	782.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Park.anlegg/garasje
Pris pr år:	510
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Nessabrekka 35 A-B , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Nessabrekka 35
Beskrivelse:	
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	2.550.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	1.665
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Nessabrekka 37a,B,C , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Nessabrekka 37
Beskrivelse:	
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	4.439.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	2.898
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Stokksundveien 1080 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Stokksund Oppvekstsenter
Beskrivelse:	Skole og barnehage
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	42.530.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Barneskole
Pris pr år:	27.769
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Stokksundveien 1080 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Stokksund Oppvekstsenter
Beskrivelse:	Garasje
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	820.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Park.anlegg/garasje
Pris pr år:	535
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Snauvollan 2 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Prestegård
Beskrivelse:	Forpakterbolig
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	1.429.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	932
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Snauvollan 9 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Prestegården
Beskrivelse:	Komm.lokale
Byggemåte:	Uspesifisert
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	189.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Rådhus
Pris pr år:	123
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Prestgårdshaugen 7a-D , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Prestgårdshaugen 7
Beskrivelse:	Trygdebolig
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	5.790.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	3.779
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Prestgårdslia 8 A - B , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Prestgårdslia 8
Beskrivelse:	
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	9.794.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	6.394
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Prestgårdslia , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Prestgårdslia
Beskrivelse:	Pumpehus
Byggemåte:	Uspesifisert
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	478.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Vann/avløp/renseanlegg
Pris pr år:	313
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Prestgårdslia 1 A,B,C,D , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Prestgårdslia 1
Beskrivelse:	
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	4.413.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	2.881
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Prestgårdslia 3 A,B , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Prestgårdslia 3
Beskrivelse:	
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	6.226.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	4.065
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Prestgårdslia 3 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Prestgårdslia 3
Beskrivelse:	Garasje
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	233.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Park.anlegg/garasje
Pris pr år:	153
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Stokksundveien 1370 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Revsnes
Beskrivelse:	Komm.lokalet
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	5.857.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Rådhus
Pris pr år:	3.825
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Rømmesveien , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Rømma Pumpehus
Beskrivelse:	
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	440.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Vann/avløp/renseanlegg
Pris pr år:	288
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Stordalsveien , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Skålvika Pumpehus
Beskrivelse:	
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	882.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Vann/avløp/renseanlegg
Pris pr år:	576
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Snauvollan 2 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Åfjordmuseet
Beskrivelse:	Stabbur
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	442.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Museum
Pris pr år:	289
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Stibergsvingen 24 A,B , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Stibergsvingen 24
Beskrivelse:	
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	5.000.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	3.265
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Stibergsvingen 26 A,B,C , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Stibergsvingen 26
Beskrivelse:	
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	5.000.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	3.265
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Stihaugen 32 A,B , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Stihaugen 32
Beskrivelse:	
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	5.102.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	3.331
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Stokkøyveien , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Stokkøya
Beskrivelse:	Brannstasjon
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	272.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Brannv/ambulanse/redn.tj.
Pris pr år:	178
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Refsneskleiva 28 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Stoksund Trygdepensjonat
Beskrivelse:	
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	27.139.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	17.719
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Rømmesveien 290 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Stordalen Høydebasseng
Beskrivelse:	
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	2.939.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Vann/avløp/renseanlegg
Pris pr år:	1.918
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Rømmesveien 290 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Stordalen Renseanlegg
Beskrivelse:	
Byggemåte:	Betong
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	13.227.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Vann/avløp/renseanlegg
Pris pr år:	8.637
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Stormyra , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Stormyra, Linesøya
Beskrivelse:	Pumpehus
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	623.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Vann/avløp/renseanlegg
Pris pr år:	405
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Snauvollan 9 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Naustadtua Museum
Beskrivelse:	Uthus, bod - stabbur
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	214.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Museum
Pris pr år:	139
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Gammelveien 15 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Gammelveien 15
Beskrivelse:	Vassneset
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	1.837.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	1.199
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Øvre Årnes 3 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Åfjord Familiesenter
Beskrivelse:	
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	1.468.000
Dekningstype:	Første risiko med indeks
Virksomhet	Sykehjem
Pris pr år:	959
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Øvre Årnes 3 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Åfjord Folkebibliotek
Beskrivelse:	Kun Innbo
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	10.287.000
Dekningstype:	Første risiko med indeks
Virksomhet	Kultur/forsaml.hus
Pris pr år:	6.718
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Prestgårdshaugen 3 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Åfjord Helsesenter
Beskrivelse:	
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	273.686.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Sykehjem
Pris pr år:	178.695
Sprinkler	Ja

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Prestgårdshaugen , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Åfjord helsesenter
Beskrivelse:	Aggregatbygg
Byggemåte:	Betong/tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	996.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Tekniske bygg div.
Pris pr år:	650
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Øvre Årnes 7 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Åfjord rådhus
Beskrivelse:	
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	58.359.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Uspesifisert
Pris pr år:	38.104
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Snauvollan 9 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Åfjordsmuseet
Beskrivelse:	Naustanstua
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	4.843.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Museum
Pris pr år:	3.163
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Åvegen 11 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Åmyra
Beskrivelse:	Pumpehus - kloakk
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	478.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Vann/avløp/renseanlegg
Pris pr år:	313
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Gammelvegen , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Åmyra
Beskrivelse:	Tømmestasjon
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	231.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Vann/avløp/renseanlegg
Pris pr år:	152
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Vassneset 6 A , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Åmyra
Beskrivelse:	Brannstasjon
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	15.415.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Brannv/ambulanse/redn.tj.
Pris pr år:	10.064
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Åvegen 2 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Åset
Beskrivelse:	Pumpehus - kloakk
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	726.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Vann/avløp/renseanlegg
Pris pr år:	474
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Åvegen 2 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Åset skole
Beskrivelse:	Hovedbygg
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	96.384.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Barneskole
Pris pr år:	62.931
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Åvegen 2 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Åset skole
Beskrivelse:	6-årsbygg
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	13.397.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Barne-/ungdomsskole
Pris pr år:	8.748
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Åvegen 2 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Åset skole
Beskrivelse:	SFO-bygg
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	2.657.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Barneskole
Pris pr år:	1.735
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Øyknesveien 65/104 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Meland Høydebasseng
Beskrivelse:	
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	2.476.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Park.anlegg/garasje
Pris pr år:	1.616
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Gammelvegen 29 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Gammelvegen 27
Beskrivelse:	Passivhus 1 Vassneset
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	2.220.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	1.448
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Gammelvegen 29 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Gammelvegen 29
Beskrivelse:	Passivhus 2 Vassneset
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	2.220.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	1.448
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Prestgårdslia 1 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Prestgårdslia
Beskrivelse:	Garasje
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	233.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Park.anlegg/garasje
Pris pr år:	153
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Nessahaugen 17 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Bolig
Beskrivelse:	Nessahaugen 17 – Smartbo B1 58/298 inkl. carport
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	1.891.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	1.234
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Nessahaugen 19 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Bolig
Beskrivelse:	Nessahaugen 19 58/297 – Smartbo B2 inkl. carport
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	1.891.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	1.234
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Nessahaugen 13 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Bolig
Beskrivelse:	Nessahaugen 13 – Combo C1 58/302 inkl. utvendig bod
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	1.233.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	804
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Prestgårdshaugen 9a-D , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Prestgårdshaugen 9A-D inkl. 4 utvendige bod
Beskrivelse:	Omsorgsbolig (Utleieboliger)
Byggemåte:	Mur
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	7.276.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	4.751
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Nessahaugen 15 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Nessahaugen 15
Beskrivelse:	Omsorgsbolig (utleiebolig)
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	6.893.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	4.501
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Prestegårdshaugen 3 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Prestegårdshaugen 3
Beskrivelse:	Omsorgsboliger m/carport
Byggemåte:	Betong/tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	32.248.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	21.056
Sprinkler	Ja

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Vassneset 6 B , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Gnr. 28 Bnr. 217
Beskrivelse:	Lagerhall
Byggemåte:	Stål
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	4.136.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Lager
Pris pr år:	2.702
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Gammelvegen 23 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Gammelvegen 23
Beskrivelse:	Passivhus 4 Vassneset
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	2.220.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Bolig
Pris pr år:	1.448
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Frønesvegen , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Frøneset
Beskrivelse:	Pumpehus
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	1.734.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Vann/avløp/renseanlegg
Pris pr år:	1.133
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Stokkøyveien , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Hosen
Beskrivelse:	Pumpehus
Byggemåte:	Tre
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	578.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Vann/avløp/renseanlegg
Pris pr år:	377
Sprinkler	Nei

Spesifikasjon

Forsikringssted:	Norrdalsveien 20 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Åfjord Idrettshall
Beskrivelse:	Idrettshall
Byggemåte:	Mur/betong
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	82.036.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Idrettshall/-anlegg
Pris pr år:	53.564
Sprinkler	Nei

Total pris pr. år:	kr	607.221
Periodepris:	kr	607.221
Naturskadepris :	kr	60.452
Naturskadepris løsøre :	kr	15.111

For denne avtalen gjelder følgende vilkår:

Generelle vilkår GEN01

Kommuneeiendom (EKO01-BYG-11)

Naturskade (EBO01-NAT-03)

Ansvarsbegrensninger - hva du må melde fra om ved endring av risikoen

Dersom risikoen endres - forsikringsgjenstanden benyttes på en annen måte enn avtalt og prisberegningen baseres på - eller det er gjort endringer som medfører høyere pris, kan erstatningen reduseres eller falle bort - hvis du ikke har meldt fra om dette (jf FAL §§ 4-6 og 4-7).

Ansvarsbegrensning bygning - sikrede må informere KLP dersom:

- Bygningens verdi øker etter påbygging eller ombygging
- Bygningen blir benyttet til annet formål enn avtalt
- Bygningen fraflyttes. For fraflyttet bygning dekkes kun brann og naturskade.

Ansvarsbegrensning eiendeler - sikrede må informere KLP dersom:

- Bygninger fraflyttes - skade på innhold i fraflyttet bygning dekkes ikke.

Dersom dette ikke gjøres, kan retten til erstatning bortfalle helt eller delvis, se forsikringsavtaleloven § 4-6.

Sikkerhetsforskrifter - hva sikrede må gjøre for å unngå skade

Sikkerhetsforskriftene sier hva som må gjøres for å begrense eller unngå skader. Erstatningen kan bli redusert eller falle bort hvis sikkerhetsforskriftene ikke overholdes (jf FAL § 4-8).

Sikkerhetsforskrifter for Kommuneeiendom

1. Brann

- Offentlige lover og forskrifter skal følges - ansatte skal være orientert om brannforebyggende tiltak, bruk av slukkeutstyr og alarmer
- Krav til rutiner for orden og renhold
- Krav til utendørs oppbevaring av avfall
- Krav til lagring av brennbart materiale
- Særskilte krav ved varme arbeider, og krav om sertifikater ved utførelse av arbeidet

2. Vann, annen væske og gass

- Utvendige ledninger må være lagt etter stedlige forskrifter
- Bygning skal holdes tilstrekkelig oppvarmet for å unngå frostskaider
- Særskilte krav til fraflyttede bygninger
- Varer skal lagres minst 10 cm over gulv

3. Snøtyngde - krav til rydding av tak ved ekstraordinære snømengder

4. Tyveri - krav til sikring av dører, vinduer, porter, luker og lignende i henhold til krav fra Forsikrings-selskapenes Godkjennelsesnemd

5. Dataregistre og programmer - krav til sikkerhetskopiering

6. Elektronisk utstyr - krav til beskyttelse/vern på signal- og telesiden

7. Bygningsarbeid - krav til forskriftsmessig utførelse av bygningsarbeid og reparasjoner

8. Teknisk utstyr - krav til bruk og vedlikehold av teknisk utstyr

9. Koke-/stekeinnretninger - krav til koke-/stekeinnretninger og frityranlegg

10. Bygningsarbeid - krav til skadeforebyggende tiltak under bygging, ombygging og rehabilitering

11. Gassanlegg - krav til installasjon, vedlikehold og kontroll av gasstanker, rør og gassforbrukende utstyr

12. Brannalarmanlegg - krav til installasjon, vedlikehold og kontroll av automatiske brannalarmanlegg

13. Sprinkleranlegg - krav til installasjon, vedlikehold og kontroll av sprinkleranlegg - anleggseier må sørge for at anlegget blir kontrollert minst en gang i året

14. Vanntåkesystem - krav til installasjon, vedlikehold og kontroll av vanntåkesystem

15. Plasthall - ved bruk og vedlikehold av plasthall skal leverandørens brukerveiledning følges, og særskilte sikringstiltak skal være tilfredsstillende for å få dekket tyveri av/hærverk på eiendeler i plasthall

16. Kommunale utleieboliger – krav til sikkerhetsstyring og risikovurdering, samt bygningstekniske og organisatoriske krav.



Detaljerte regler for hver sikkerhetsforskrift fremgår av forsikringsavtalen.

Melding om skade

Ved skade skal det så raskt som mulig meldes fra til KLP Skadeforsikring AS. Rett til erstatning kan falle bort dersom kravet ikke er meldt KLP Skadeforsikring AS innen ett år etter at du fikk kunnskap om skaden.

Du har klagerett

Dersom du mener at KLP Skadeforsikring AS har gjort feil i saker som gjelder forsikringsavtalen din eller skadeoppgjøret, kan du ta kontakt med:

- Finansklagenemnda
Postboks 53 Skøyen
0212 Oslo

Forsikringsbevis

Næringsbygg

Forsikringstaker: ÅFJORD KOMMUNE
 Kundenummer: 45019446
 Forsikringsnummer: 14259341
 Forsikringsperiode: 01.01.21 - 31.12.21

Dekninger	Forsikringssum (kr)	Egenandel (kr)
Brannskade	Se spesifikasjon for det enkelte bygg nedenfor	50.000
Tyveri (beskyttelsesklasse B1)		50.000
Vannskade		50.000
Annen skade		50.000
Glass i bygning		5.000
Ansvar næringsbygg	Se vilkår	50.000
Naturskade - i Norge	Se vilkår	Se vilkår

Spesifikasjon	
Forsikringssted:	Kråkneset 14 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Kråkneset 14
Beskrivelse:	Administrasjon, møterom, vaskeri
Byggemåte:	Mur/brennbar etg.skille
Sikringstiltak:	Ingen sikring
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	74.314.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Kontor/adm
Pris pr år:	59.143

Spesifikasjon	
Forsikringssted:	Sjøvegan 7 , 7170 Åfjord
Bygnings id:	Sjøvegan 7
Beskrivelse:	Vedsentral, rehabiliteringssenter
Byggemåte:	Mur/brennbar etg.skille
Sikringstiltak:	Ingen sikring
Fullverdigrunnlag/ førsterisikosum:	10.268.000
Dekningstype:	Fullverdi
Virksomhet	Attføringsbedrift
Pris pr år:	12.347

Total pris pr. år: kr 71.490
 Periodepris: kr 71.490
 Naturskadepris : kr 5.497

For denne avtalen gjelder følgende vilkår:

Generelle vilkår GEN01

Næringsbygg (ENB01-BYG-11)

Naturskade (EBO01-NAT-04)

Ansvar Næringsbygg (ENB01-ANS-06)

Ansvarsbegrensninger - hva du må melde fra om ved endring av risikoen

Dersom risikoen endres - forsikringsgjenstanden benyttes på en annen måte enn avtalt og prisberegningen baseres på - eller det er gjort endringer som medfører høyere pris, kan erstatningen reduseres eller falle bort - hvis du ikke har meldt fra om dette (jf FAL §§ 4-6 og 4-7).

Ansvarsbegrensning bygning - sikrede må informere KLP dersom:

- Bygningens verdi øker etter påbygging eller ombygging
- Bygningen blir benyttet til annet formål enn avtalt
- Bygningen fraflyttes. For fraflyttet bygning dekkes kun brann og naturskade.

Dersom dette ikke gjøres, kan retten til erstatning bortfalle helt eller delvis, se forsikringsavtaleloven § 4-6.

Sikkerhetsforskrifter - hva sikrede må gjøre for å unngå skade

Sikkerhetsforskriftene sier hva som må gjøres for å begrense eller unngå skader. Erstatningen kan bli redusert eller falle bort hvis sikkerhetsforskriftene ikke overholdes (jf FAL § 4-8).

Sikkerhetsforskrifter for Næringsbygg**1. Brann**

- Offentlige lover og forskrifter skal følges - ansatte skal være orientert om brannforebyggende tiltak, bruk av sløkkeutstyr og alarmer
- Krav til rutiner for orden og renhold
- Krav til utendørs oppbevaring av avfall
- Krav til lagring av brennbart materiale
- Særskilte krav ved varme arbeider, og krav om sertifikater ved utførelse av arbeidet

2. Vann, annen væske og gass

- Utvendige ledninger må være lagt etter stedlige forskrifter
- Bygning skal holdes tilstrekkelig oppvarmet for å unngå frostskaider
- Særskilte krav til fraflyttede bygninger
- Varer skal lagres minst 10 cm over gulv

3. Snøtyngde - krav til rydding av tak ved ekstraordinære snømengder**4. Tyveri - krav til sikring av dører, vinduer, porter, luker og lignende i henhold til krav fra Forsikrings-selskapenes Godkjennelsesnevnd****5. Dataregistre og programmer - krav til sikkerhetskopiering****6. Elektronisk utstyr - krav til beskyttelse/vern på signal- og telesiden****7. Bygningsarbeid - krav til forskriftsmessig utførelse av bygningsarbeid og reparasjoner****8. Teknisk utstyr - krav til bruk og vedlikehold av teknisk utstyr****9. Koke-/stekeinnretninger - krav til koke-/stekeinnretninger og frityranlegg****10. Bygningsarbeid - krav til skadeforebyggende tiltak under bygging, ombygging og rehabilitering****11. Gassanlegg - krav til installasjon, vedlikehold og kontroll av gasstanker, rør og gassforbrukende utstyr****12. Brannalarmanlegg - krav til installasjon, vedlikehold og kontroll av automatiske brannalarmanlegg****13. Sprinkleranlegg - krav til installasjon, vedlikehold og kontroll av sprinkleranlegg - anleggseier må**

sørge for at anlegget blir kontrollert minst en gang i året

14. Vanntåkesystem - krav til installasjon, vedlikehold og kontroll av vanntåkesystem

15. Plasthall - ved bruk og vedlikehold av plasthall skal leverandørens brukerveiledning følges

16. Kommunale utleieboliger – krav til sikkerhetsstyring og risikovurdering, samt bygningstekniske og organisatoriske krav

17. Næringsbygg Ansvar

Når ansvar er valgt gjelder i tillegg:

- Krav til sikring ved utførelse av varme arbeider
- Krav til sikker oppbevaring av brannfarlig væske og andre kjemikalier
- Krav til sikring og utførelse av sprengningsarbeider
- Krav til sikring ved graving.

18. Huseier Kriminalitet

Når kriminalitet er valgt for boligdel av næringsbygg gjelder i tillegg:

- Krav om anmeldelse til politiet
- Krav til forsvarlig regnskapsførsel og internkontroll
- Krav til sikkerhetstiltak for bruk av datasystemer

Detaljerte regler for hver sikkerhetsforskrift fremgår i forsikringsavtalen.

Melding om skade

Ved skade skal det så raskt som mulig meldes fra til KLP Skadeforsikring AS. Rett til erstatning kan falle bort dersom kravet ikke er meldt KLP Skadeforsikring AS innen ett år etter at du fikk kunnskap om skaden.

Du har klagerett

Dersom du mener at KLP Skadeforsikring AS har gjort feil i saker som gjelder forsikringsavtalen din eller skadeoppgjøret, kan du ta kontakt med:

- Finansklagenemnda
Postboks 53 Skøyen
0212 Oslo

Forsikringsbevis Næringsdrift

Forsikringstaker: ÅFJORD KOMMUNE
 Kundenummer: 45019446
 Forsikringsnummer: 13755151
 Forsikringsperiode: 01.01.21 - 31.12.21

Forsikringen gjelder maskiner, inventar og løsøre tilhørende bedriften eller hvor forsikringsplikten tilhører bedriften i henhold til lov eller skriftlig avtale.

Dersom ansvarsforsikring er valgt, vil forsikringssummen for ansvar fremgå av spesifikasjonen. Premien baseres på firmaets omsetning. Dersom avbruddsforsikring er valgt vil ansvarstiden framgå av spesifikasjonen. Dekningsomfang og erstatningsregler framgår av vilkårets bestemmelser om avbrudd.

Spesifikasjon		
Forsikringssted:	Monstad - Gnr. 59 Bnr. 224	
Objekts Id		
Beskrivelse	Eiendeler ute	
Objekter	Kaianlegg	
Byggemåte:	Ikke relevant	
Sikringstiltak	Ingen sikring	
Virksomhet	Kommune	
Dekninger		
	Forsikringssum (kr)	Egenandel (kr)
Brannskade	14.829.000	50.000
Kaskoskade	14.829.000	50.000
Naturskade KLP	14.829.000	50.000
Pris pr år kr		18.987

Spesifikasjon		
Forsikringssted:	Stokkøy - Gnr. 91 Bnr. 29	
Objekts Id		
Beskrivelse	Eiendeler ute	
Objekter	Kaianlegg	
Byggemåte:	Ikke relevant	
Sikringstiltak	Ingen sikring	
Virksomhet	Kommune	
Dekninger		
	Forsikringssum (kr)	Egenandel (kr)
Brannskade	8.544.000	50.000
Kaskoskade	8.544.000	50.000
Naturskade KLP	8.544.000	50.000
Pris pr år kr		11.178

Spesifikasjon		
Forsikringssted:	Åset skole - Gnr. 91 Bnr. 29	
Objekts Id		
Beskrivelse	Eiendeler ute	
Objekter	Kunstgressbane	
Byggemåte:	Ikke relevant	
Sikringstiltak	Ingen sikring	
Virksomhet	Kommune	
Dekninger		Forsikringssum (kr)
Brannskade		5.102.000
Kaskoskade		5.102.000
Naturskade KLP		5.102.000
Pris pr år kr		10.382

Spesifikasjon		
Forsikringssted:	Åfjord kommune	
Objekts Id		
Beskrivelse	Eiendeler ute	
Objekter	Yanmar dieselaggregat 34 KVA 3-FAS 400V støydempa M6	
Byggemåte:	Ikke relevant	
Sikringstiltak	Ingen sikring	
Virksomhet	Kommune	
Dekninger		Forsikringssum (kr)
Brannskade		160.000
Kaskoskade		160.000
Pris pr år kr		792

Total pris pr. år: kr 41.339
 Periodepris: kr 41.339

Eiendeler ute - Naturskade KLP

Forsikringen er utvidet til å dekke naturskade på objekter som er unntatt i naturskadevilkåret, og som er nevnt i forsikringsbeviset. Egenandel angitt i forsikringsbeviset gjelder. Utvidelsen gjelder bare dersom dekningen naturskade KLP er angitt i forsikringsbeviset for eiendeler ute.

For denne avtalen gjelder følgende vilkår:

Generelle vilkår GEN01
 Næringsdrift Driftsløsøre og varer (END01-MIL-11)
 Naturskade (EBO01-NAT-04)

Ansvarsbegrensninger - hva du må melde fra om ved endring av risikoen

Dersom risikoen endres - forsikringsgjenstanden benyttes på en annen måte enn avtalt og prisberegningen baseres på - eller det er gjort endringer som medfører høyere pris, kan erstatningen reduseres eller falle bort - hvis du ikke har meldt fra om dette (jf FAL §§ 4-6 og 4-7).

Ansvarsbegrensning eiendeler - sikrede må informere KLP dersom:

- Bygninger fraflyttes - skade på innhold i fraflyttet bygning dekkes ikke.

Dersom dette ikke gjøres, kan retten til erstatning bortfalle helt eller delvis, se forsikringsavtaleloven § 4-6.

Sikkerhetsforskrifter - hva sikrede må gjøre for å unngå skade

Sikkerhetsforskriftene sier hva som må gjøres for å begrense eller unngå skader. Erstatningen kan bli redusert eller falle bort hvis sikkerhetsforskriftene ikke overholdes (jf FAL § 4-8).

Sikkerhetsforskrifter for Næringsdrift

1. Brann

- Offentlige lover og forskrifter skal følges - ansatte skal være orientert om brannforebyggende tiltak, bruk av sløkkeutstyr og alarmer
- Krav til rutiner for orden og renhold
- Krav til utendørs oppbevaring av avfall
- Krav til lagring av brennbart materiale
- Særskilte krav ved varme arbeider, og krav om sertifikater ved utførelse av arbeidet

2. Vann, annen væske og gass

- Utvendige ledninger må være lagt etter stedlige forskrifter
- Bygning skal holdes tilstrekkelig oppvarmet for å unngå frostskafer
- Særskilte krav til fraflyttede bygninger
- Varer skal lagres minst 10 cm over gulv

3. Snøtyngde - krav til rydding av tak ved ekstraordinære snømengder

4. Tyveri - krav til sikring av dører, vinduer, porter, luker og lignende i henhold til krav fra Forsikrings-selskapenes Godkjennelsesnemd

5. Dataregistre og programmer - krav til sikkerhetskopiering

6. Elektronisk utstyr - krav til beskyttelse/vern på signal- og telesiden

7. Bygningsarbeid - krav til forskriftsmessig utførelse av bygningsarbeid og reparasjoner

8. Teknisk utstyr - krav til bruk og vedlikehold av teknisk utstyr

9. Koke-/stekeinnretninger - krav til koke-/stekeinnretninger og frityranlegg

10. Bygningsarbeid - krav til skadeforebyggende tiltak under bygging, ombygging og rehabilitering

11. Gassanlegg - krav til installasjon, vedlikehold og kontroll av gasstanker, rør og gassforbrukende utstyr

12. Brannalarmanlegg - krav til installasjon, vedlikehold og kontroll av automatiske brannalarmanlegg

13. Sprinkleranlegg - krav til installasjon, vedlikehold og kontroll av sprinkleranlegg - anleggseier må sørge for at anlegget blir kontrollert minst en gang i året

14. Vanntåkesystem - krav til installasjon, vedlikehold og kontroll av vanntåkesystem

15. Plasthall - ved bruk og vedlikehold av plasthall skal leverandørens brukerveiledning følges, og særskilte sikringstiltak skal være tilfredsstillende for å få dekket tyveri av/hærverk på eiendeler i plasthall

16. Oppbevaring av kontanter og verdipapir - verdioppbevaringsenheten skal være låst, og nøkkel/kode oppbevart på sikkert sted

17. Sikring mot ran - det er fastsatt særskilte regler for oppbevaring, håndtering og transport av kontanter

18. Bedriftsansvar (hvis ansvarsdekning er tegnet)

- I forbindelse med visse typer arbeid er det fastsatt krav til sertifikater, tillatelser og entreprenørs forsikring. Videre er det satt krav til at man har satt seg nøyte inn i grunnforholdene på stedet.

19. Produktansvar (hvis ansvarsdekning er tegnet)

- Sikrede må ikke avgi uriktige eller villedende opplysninger om produktets effekt i salg fremme øyemed. Likestilt med sikrede er person ansatt som salgs- og markedsansvarlig. Sikrede må forelegge sine produkter for påbudt kontrollinstans før de settes i omsetning, og selv da ta de prøver



og analyser som er pålagt fra det offentlige. Sikrede må ikke sette i omsetning produkter som han visste eller burde ha visst inneholdt skadevoldende egenskaper.

Detaljerte regler for hver sikkerhetsforskrift fremgår av forsikringsavtalen.

Melding om skade

Ved skade skal det så raskt som mulig meldes fra til KLP Skadeforsikring AS. Rett til erstatning kan falle bort dersom kravet ikke er meldt KLP Skadeforsikring AS innen ett år etter at du fikk kunnskap om skaden.

Du har klagerett

Dersom du mener at KLP Skadeforsikring AS har gjort feil i saker som gjelder forsikringsavtalen din eller skadeoppgjøret, kan du ta kontakt med:

- Finansklagenemnda
Postboks 53 Skøyen
0212 Oslo

Forsikringsbevis Verdigjenstand

Forsikringstaker: ÅFJORD KOMMUNE
Kundenummer: 45019446
Forsikringsnummer: 13755143
Forsikringsperiode: 01.01.21 - 31.12.21

Spesifikasjon		
Forsikret objekt:	Topcon Tesla Hiper	
Forsikringssted:	Hele verden	
Dekninger	Forsikringssum (kr)	Egenandel (kr)
Kaskodekning	139.000	10.000
Pris pr år kr		2.307

Total pris pr. år: kr 2.307
Periodepris: kr 2.307

For denne avtalen gjelder følgende vilkår:

Generelle vilkår GEN01

Verdigjenstand (EVG01-VER-05)

Sikkerhetsforskrifter - hva sikrede må gjøre for å unngå skade

Sikkerhetsforskriftene sier hva som må gjøres for å begrense eller unngå skader. Erstatningen kan bli redusert eller falle bort hvis sikkerhetsforskriftene ikke overholdes (jf FAL § 4-8).

Sikkerhetsforskrifter for verdigjenstand

1. Bruk: Sikrede plikter å ikke benytte gjenstandene til andre formål enn de er tiltenkt. Gjenstandene skal ikke utsettes for uforsvarlig belastning.
2. Reparasjon/ vedlikehold: Vedlikehold skal utføres av kvalifiserte fagfolk.
3. Tyverisikring: Krav til oppbevaring, sikring og transport.

Detaljerte regler for hver sikkerhetsforskrift fremgår av forsikringsavtalen.

Melding om skade

Ved skade skal det så raskt som mulig meldes fra til KLP Skadeforsikring AS. Rett til erstatning kan falle bort dersom kravet ikke er meldt KLP Skadeforsikring AS innen ett år etter at du fikk kunnskap om skaden.

Du har klagerett

Dersom du mener at KLP Skadeforsikring AS har gjort feil i saker som gjelder forsikringsavtalen din eller skadeoppgjøret, kan du ta kontakt med:

- Finansklagenemnda
Postboks 53 Skøyen
0212 Oslo

Forsikringsbevis Maskin

Forsikringstaker: ÅFJORD KOMMUNE
Kundenummer: 45019446
Forsikringsnummer: 13755140
Forsikringsperiode: 01.01.21 - 31.12.21

Forsikringen gjelder spesifisert utstyr tilhørende virksomheten, eller hvor forsikringsplikt foreligger i henhold til lov eller skriftlig avtale.

Spesifikasjon		
Forsikret objekt:	Aggregat	
Detaljer:		
Forsikringssted:	Åfjord helsesenter - aggregatbygg	
Dekninger	Forsikringssum (kr)	Egenandel (kr)
Maskinskade	919.000	50.000
*Tap/utskifting av væske/gass	50.000	-
*Fundamenter	100.000	-
*Meromkostninger for forsert reparasjon	50.000	-
*Demontering og rydding	100.000	-
*Rekonstruksjon av data	50.000	-
*Databærere	50.000	-
Pris pr år kr	1.392	

Total pris pr. år: kr 1.392
Periodepris: kr 1.392

* Begrenset forsikringssum

Forsikringssummen er begrenset inntil angitt andel av forsikringssum avtalt for Maskin - se vilkår.

For denne avtalen gjelder følgende vilkår:

Generelle vilkår GEN01

Maskin (EMA01-MAS-05)

Sikkerhetsforskrifter - hva sikrede må gjøre for å unngå skade

Sikkerhetsforskriftene sier hva som må gjøres for å begrense eller unngå skader. Erstatningen kan bli redusert eller falle bort hvis sikkerhetsforskriftene ikke overholdes (jf FAL § 4-8).

Sikkerhetsforskrifter for Maskin

1. Drift og vedlikehold: De forsikrede ting skal holdes i god driftsmessig stand, og vedlikeholdes og brukes i henhold til veiledning fra leverandør/produsent. De skal heller ikke belastes i strid med veiledning fra leverandør/ produsent.
2. Sikring mot elektriske fenomenskader: Elektronisk styrte maskiner og apparater, samt elektroniske komponenter, må ha beskyttelse mot overspenning forårsaket av atmosfæriske utladninger, netstøy fra elektriske motorer og apparater, og likeledes mot varierende nettspenning.



Detaljerte regler for hver sikkerhetsforskrift fremgår av forsikringsavtalen.

Melding om skade

Ved skade skal det så raskt som mulig meldes fra til KLP Skadeforsikring AS. Rett til erstatning kan falle bort dersom kravet ikke er meldt KLP Skadeforsikring AS innen ett år etter at du fikk kunnskap om skaden.

Du har klagerett

Dersom du mener at KLP Skadeforsikring AS har gjort feil i saker som gjelder forsikringsavtalen din eller skadeoppgjøret, kan du ta kontakt med:

- Finansklagenemnda
Postboks 53 Skøyen
0212 Oslo

Forsikringsbevis Maskin

Forsikringstaker: ÅFJORD KOMMUNE
Kundenummer: 45019446
Forsikringsnummer: 13755141
Forsikringsperiode: 01.01.21 - 31.12.21

Forsikringen gjelder spesifisert utstyr tilhørende virksomheten, eller hvor forsikringsplikt foreligger i henhold til lov eller skriftlig avtale.

Spesifikasjon		
Forsikret objekt:	Lyd, lys, bilde	
Detaljer:	Telefonsentral	
Forsikringssted:	Øvre Årnes 7, 7170 Åfjord	
Dekninger	Forsikringssum (kr)	Egenandel (kr)
Maskinskade	1.087.000	10.000
*Tap/utskifting av væske/gass	50.000	-
*Fundamenter	100.000	-
*Meromkostninger for forsert reparasjon	50.000	-
*Demontering og rydding	100.000	-
*Rekonstruksjon av data	50.000	-
*Databærere	50.000	-
Pris pr år kr	3.993	

Total pris pr. år: kr 3.993
Periodepris: kr 3.993

* Begrenset forsikringssum

Forsikringssummen er begrenset inntil angitt andel av forsikringssum avtalt for Maskin - se vilkår.

For denne avtalen gjelder følgende vilkår:

Generelle vilkår GEN01

Maskin (EMA01-MAS-05)

Sikkerhetsforskrifter - hva sikrede må gjøre for å unngå skade

Sikkerhetsforskriftene sier hva som må gjøres for å begrense eller unngå skader. Erstatningen kan bli redusert eller falle bort hvis sikkerhetsforskriftene ikke overholdes (jf FAL § 4-8).

Sikkerhetsforskrifter for Maskin

1. Drift og vedlikehold: De forsikrede ting skal holdes i god driftsmessig stand, og vedlikeholdes og brukes i henhold til veiledning fra leverandør/produsent. De skal heller ikke belastes i strid med veiledning fra leverandør/ produsent.
2. Sikring mot elektriske fenomenskader: Elektronisk styrte maskiner og apparater, samt elektroniske komponenter, må ha beskyttelse mot overspenning forårsaket av atmosfæriske utladninger, netstøy fra elektriske motorer og apparater, og likeledes mot varierende nettspenning.

Detaljerte regler for hver sikkerhetsforskrift fremgår av forsikringsavtalen.

Melding om skade

Ved skade skal det så raskt som mulig meldes fra til KLP Skadeforsikring AS. Rett til erstatning kan falle bort dersom kravet ikke er meldt KLP Skadeforsikring AS innen ett år etter at du fikk kunnskap om skaden.

Du har klagerett

Dersom du mener at KLP Skadeforsikring AS har gjort feil i saker som gjelder forsikringsavtalen din eller skadeoppgjøret, kan du ta kontakt med:

- Finansklagenemnda
Postboks 53 Skøyen
0212 Oslo

Forsikringsbevis

Båt/fartøy

Forsikringstaker: ÅFJORD KOMMUNE
 Kundenummer: 45019446
 Forsikringsnummer: 13755146
 Forsikringsperiode: 01.01.21 - 31.12.21

Spesifikasjon			
Båttype:	Jolle/robåt	Motortype:	Ingen
Registreringsnr.:	UREG	Fabrikat/modell:	Åfjordbåten
Andre opplysninger:		Pris pr år:	994
Dekninger		Forsikringssum (kr)	Egenandel (kr)
Kasko		100.000	25.000

Total pris pr. år: kr 994
 Periodepris: kr 994

For denne avtalen gjelder følgende vilkår:

Generelle vilkår GEN01
 Fritidsbåt (B2006-02)

Sikkerhetsforskrifter - hva sikrede må gjøre for å unngå skade

Sikkerhetsforskriftene sier hva som må gjøres for å begrense eller unngå skader. Erstatningen kan bli redusert eller falle bort hvis sikkerhetsforskriftene ikke overholdes (jf FAL § 4-8).

Sikkerhetsforskrifter for båt og fartøy

Sikkerhetsforskriftene gjelder for sikrede og enhver som med sikredes samtykke er ansvarlig for båten.

1. Vedlikehold/ sjødyktighet: Båten skal vedlikeholdes slik at den til enhver tid er i sjødyktig stand. Forskrifter gitt av offentlig myndighet, klassifikasjonsselskap eller produsent skal overholdes, jf sjødyktighetsloven §2, fritids- og småbåtloven, samt forskrift om produksjon og omsetning m.v av fritidsfartøy.
2. Fortøyning/ Tilsyn/ Opplag: Båten skal fortøyes på en forsvarlig måte. Det skal holdes tilsyn med båten og den må holdes lens. I opplag må båten være forsvarlig oppstøttet og tildekket.
3. Tyveri: Utenbordsmotor eller drev/ hekkaggregat skal være fastlåst/ boltet fast til båten. Når de er avmontert fra båten, skal de være innelåst i bygning. Båtens eget tilbehør skal være innelåst i båten, eller innelåst i bygning når det bringes på land.
4. Brann: Båten skal ha minst et håndsløkkingsapparat om bord. Apparatet skal være lett tilgjengelig og klar til bruk. Apparatet skal kontrolleres årlig.
5. Fører: Båtens fører skal tilfredsstille de krav som til enhver tid blir satt av det offentlige, jf fritids- og småbåtloven kap 4 om krav til eiere og førere av småbåt. Båten skal ikke føres i alkoholpåvirket tilstand.

Detaljerte regler for hver sikkerhetsforskrift fremgår av forsikringsavtalen

Melding om skade

Ved skade skal det så raskt som mulig meldes fra til KLP Skadeforsikring AS. Rett til erstatning kan



falle bort dersom kravet ikke er meldt KLP Skadeforsikring AS innen ett år etter at du fikk kunnskap om skaden.

Du har klagerett

Dersom du mener at KLP Skadeforsikring AS har gjort feil i saker som gjelder forsikringsavtalen din eller skadeoppgjøret, kan du ta kontakt med:

- Finansklagenemnda
Postboks 53 Skøyen
0212 Oslo

HVA ER NYTT?

Dette er en informasjon over de endringene som er skjedd på din avtale med KLP Skadeforsikring i forhold til fjorårets forsikringsavtale.

KOMMUNEEIENDOM

Indeksøkning fra 01.01.2021:

Bygning: 3,3 %

Endringer i sikkerhetsforskrifter fra 01.01.2021

Sikkerhetsforskrift tyveri punkt 4

Oppdateres i henhold til Finans Norges endrede regler for sikring mot tyveri (FG-112-7).

NÆRINGSBYGG

Indeksøkning fra 01.01.2021:

Bygning: 3,3 %

Endringer i sikkerhetsforskrifter fra 01.01.2021:

Sikkerhetsforskrift tyveri punkt 4

Oppdateres i henhold til Finans Norges endrede regler for sikring mot tyveri (FG-112-7).

NÆRINGSDRIFT

Indeksøkning fra 01.01.2021:

Maskin/løsøre i næringsliv: 4,8 %

Endringer i sikkerhetsforskrifter fra 01.01.2021:

Sikkerhetsforskrift tyveri punkt 4

Oppdateres i henhold til Finans Norges endrede regler for sikring mot tyveri (FG-112-7).

MASKIN

Indeksøkning fra 01.01.2020:

Maskin og løsøre i næringslivet: 4,8 %

Yrkesbåt

Endring i vilkår fra 01.01.21

Vilkår er endret til Cefor 279.

