

Grethe Hopstad
Hofstaddalsveien 32
7194 Brandsfjord

MELDING OM VEDTAK

Deres ref.

Vår ref.
//JANBER

Dato
09.12.2020

OVERTAKELSE AV EIERSKAP TIL ANLEGG VED JETTEGRYTE I HOFSTADDALEN

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt inne fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

Nina Knutsen
Sekretær



SAKSFRAMLEGG

Saksnr	Utvalg	Møtedato
48/20	Utvalg kultur, idrett og frivillighet	01.12.2020

OVERTAKELSE AV EIERSKAP TIL ANLEGG VED JETTEGRYTE I HOFSTADDALEN

Rådmannens innstilling

Saken legges fram til drøfting i utvalg for kultur, idrett- og frivillighet uten innstilling.

Saksprotokoll i Utvalg kultur, idrett og frivillighet - 01.12.2020

Behandling:

Omforent forslag til vedtak ble fremmet:

Utvalg kultur, idrett og frivillighet avslår søknad om overtakelse av eierskap til anlegg ved Jettegryte i Hofstaddalen

Utvalget ber sektorsjef om å starte opp en prosess med å finne et lag eller organisasjon som tar over prosjektet mot en kompensasjon

Votering:

Forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Utvalg kultur, idrett og frivillighet avslår søknad om overtakelse av eierskap til anlegg ved Jettegryte i Hofstaddalen

Utvalget ber sektorsjef om å starte opp en prosess med å finne et lag eller organisasjon som tar over prosjektet mot en kompensasjon

Sakens bakgrunn og innhold

Det vises til søknad datert 12.11.20 der det søkes om at Åfjord kommune overtar eierskap til anlegget ved jettegryta i Hofstaddalen.

Anlegget ble bygd i 2004, og var et resultat av en kommunal idedugnad kalt Dåapma-prosjektet. Hopstad grunneierlag står som forsikringstaker og eier av anlegget, der enkeltpersoner har ledet arbeidet og oppfølging.

Roan kommune tok i mars 2001 over driftsansvaret for parkeringsplassen, og definerte dette arealet som kommunal veg. Det ble etter hvert oppført et toalettanlegg i tilknytning til anlegget, der kommunen påtok seg ansvar tømning.

Roan kommune vedtok i 2013 å yte et tilskudd på 5000 kr, som skulle bidra til å dekke noe av kostnadene ved drift av anlegget. Tilskuddet som ble utbetalt i 2 år.

Hopstad grunneierlag har ved flere anledninger henvendt seg til kommunen med spørsmål om å overta eierskap og driftsansvar til anlegget. Henvendelsene har så langt ikke ført fram.

Folkehelsevurdering

Jettegryta er en populær attraksjon, som er godt besøkt, særlig i sommerhalvåret.

Terrengets beskaffenhet tilsier at jettegryta er vanskelig å nå, uten de tilretteleggingene som er gjennomført.

Administrasjonens vurdering

Et anlegg av denne typen krever kontinuerlig oppfølging, og anleggseier har et ansvar for at anlegget fremstår som trygt og attraktivt for brukerne.

Det er nå gått 16 år siden trappa ble etablert, og det er naturlig og tro at det begynner å melde seg et behov for byggeteknisk vedlikehold.

Trappen kan oppleves som bratt, og har ikke etablert repos der folk kan møtes eller ta pause. For å nå det endelige målet (jettegryta) må man i dag benytte seg av en stige-konstruksjon.

Det er ikke gjort undersøkelser hvorvidt anlegget innfrir offentlige krav ift. sikkerhet, stigning, innfesting m.m. Dersom kommunen overtar anlegget vil det sannsynligvis medføre en stengning, med omfattende ombygging for å imøtekomme byggetekniske krav.

Man bør også vurdere hvorvidt en evt. overtakelse gir presedens for liknende henvendelser.

Estimerte årskostnader på anlegget:

Grusing av parkeringsplass:	5000,-
Forsikring av anlegget:	5000,-
Tømming av septiktank:	4000,-
Renhold og drift av toalettfasiliteter:	5000,-
Årlig bygningsteknisk vedlikehold:	5000,-
Årlige kostnader:	24000,-