

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5058 - ÅFJORD
Gårdsnummer: 84
Bruksnummer: 16

Utskriftsdato/klokkeslett: 17.01.2020 kl. 09:22
Produsert av: Gisle Kvernland - 1630 Åfjord
Attestert av: Åfjord kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 17.01.2020
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 84 / 16	885,2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		100151	SYDSKJØR JOHN MILLAN		C/O 84/2 ÅFJORD SKJØRAVEIEN 517 7177 REVSNES	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning		Tinglyst	17.01.2020	15.01.2020	17.01.2020	1630kvg
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	5058 - 84/2	-885,2	
			Mottaker	5058 - 84/16	885,2	

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Skjøraveien	2049	517	Grunnkrets: 0203 HARBAK Valgkrets: 2 STOKKSUND Kirkesogn: 09050403 Åfjord og Stoksund Postnr.område: 7177 REVSNES Tettsted:

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 720 403

Løpenr:

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Enebolig

Næringsgruppe: Bolig

Bygningsstatus: Ferdigattest

Energikilder:

Bebygd areal: 131

Bruksareal bolig: 165

BRA annet: 0

Bruksareal totalt: 165

Alternativt areal: 0

Alternativt areal 2: 0

Oppvarming:

Ant. boliger: 1

Ant. etasjer: 2

Vannforsyning: Tilkn. privat vannverk

Avløp: Privat kloakk

Har heis: Nei

Datoer:

Rammetillatelse:

Igangsettingstillatelse: 11.12.2018

Tatt i bruk:

Midl. brukstillatelse:

Ferdigattest: 12.09.2019

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
L01	0	60.0	0.0	60.0
H01	1	105.0	0.0	105.0

Bruksenheter

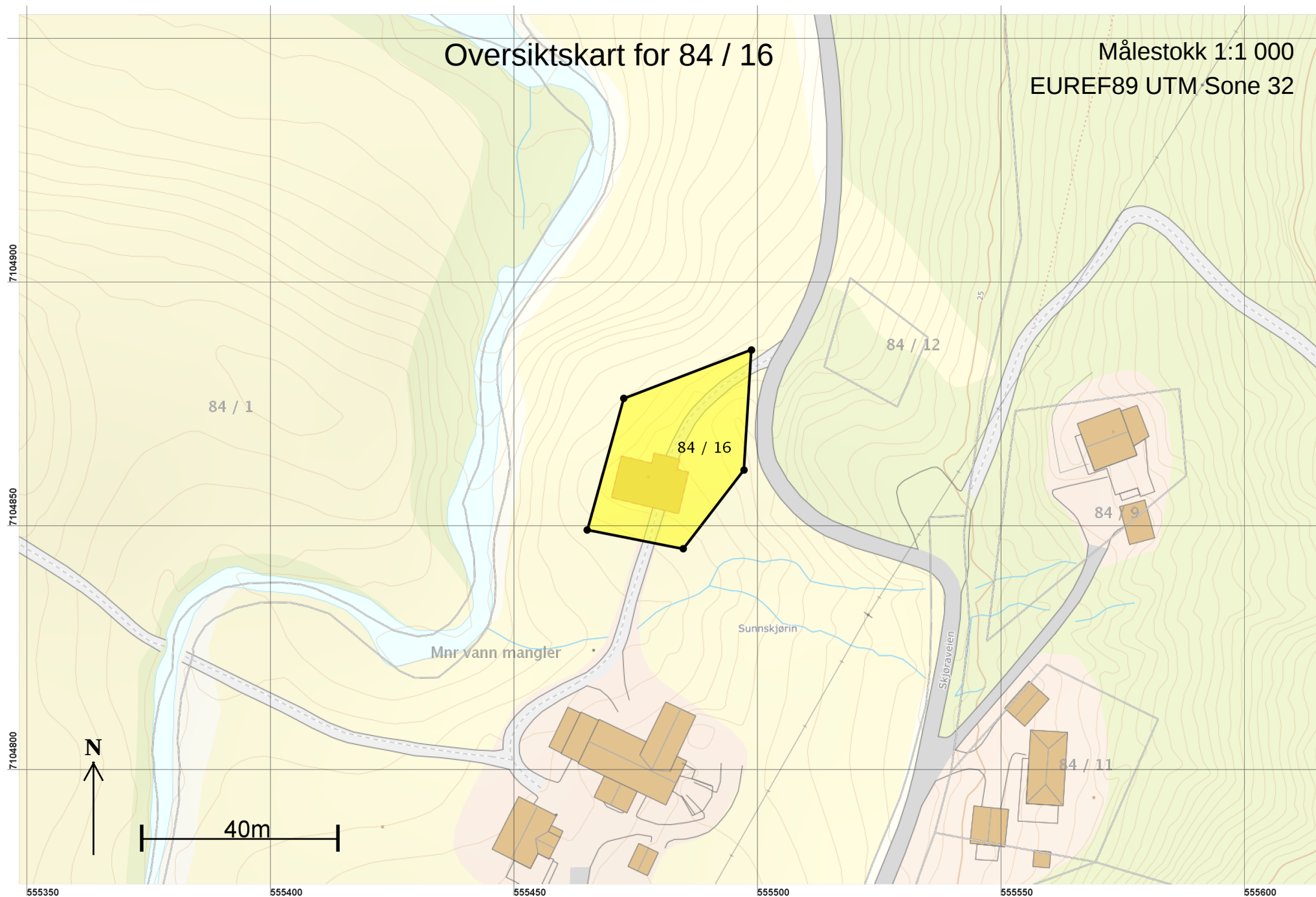
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2049 Skjøraveien 517	H0101	Bolig	165	6	Kjøkken	2	3	84/16

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	100151	SYDSKJØR JOHN MILLAN		C/O 84/2 ÅFJORD SKJØRAVEIEN 517 7177 REVSNES

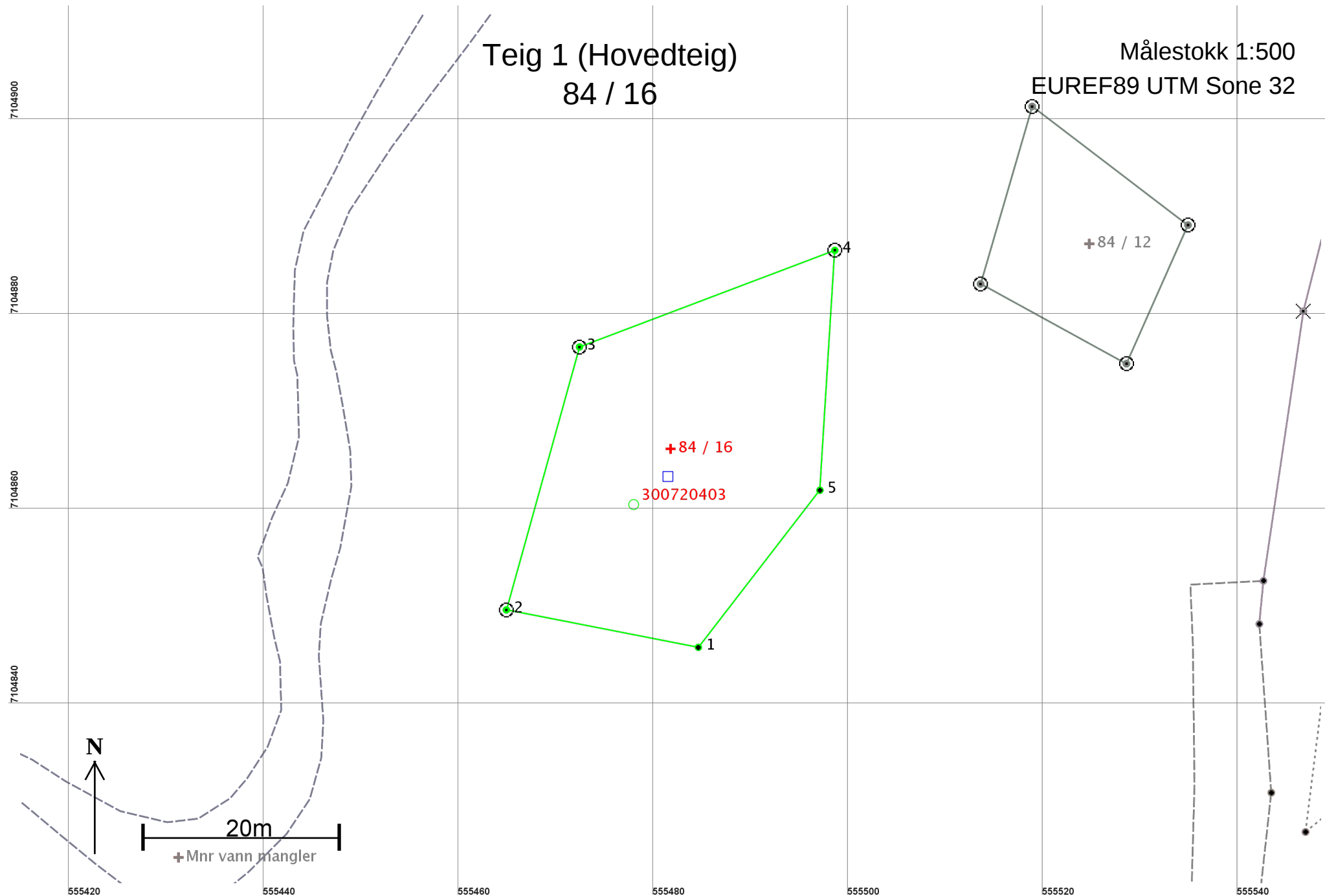
Oversiktskart for 84 / 16

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)
84 / 16

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 885,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7104867

Øst: 555482

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	7104846,17	555484,63	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			20,07	Ikke hjelpelinje			
2	7104850,01	555464,93	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			28,00	Ikke hjelpelinje			
3	7104876,99	555472,43	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			28,00	Ikke hjelpelinje			
4	7104886,90	555498,62	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			24,66	Ikke hjelpelinje			
5	7104862,29	555497,10	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			20,37	Ikke hjelpelinje			