

PROTOKOLL FOR OPPMÅLINGSFORRETNING

ETTER LOV OM EIENDOMSREGISTRERING (MATRIKKELLOVEN)

 ArkivsakID
2020/2459

Matrikkelmyndighet			
Kommune	Åfjord		Kommunenr
			5058
Adresse	Åmyra 5	Postnr	Poststed
		7170	Åfjord

Eiendom				
Eiendommens adresse	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.
	59	14	0	0
Registrert eier (grunneier)				
Haugsnæs Øystein, Kolmannskog Marit H,				
Registrert fester				

Oppmålingsforetning			
Forretningen avholdt	Dato	Kl.	Sted
	16. desember 2020	09.00	ved parsell (59/287)
Tiltakstype PBL § 20-1, m og ML	Oppretting av ny grunneiendom		Iværks. dato (søknad B/C)
Rekvirent	Haugsnæs Øystein, Kolmannskog Marit H, Mosleth Elin, med fler		Rekv. dato
			01.07.2020

Habilitet	
Landmålerens navn	Tlf. nr.
Gisle Kvernland	91139558
☐ Landmåleren orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsa inhabilitet	
Har partene merknader/innsigelser til gjennomføring av forretningen? ☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)	

Varsling om oppmøte	
☒ Varselet om oppmålingsforretning inneholder en liste over personer som er varslet, deres partstilling (rolle), varslingsdato og varslingsmåte.	Under
forretningen ble alle oppfordret til å bekrefte sitt fremmøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon (jf. vedlegg)	
Ev. merknader til varslings	
Ingen merknad til varsel eller gjennomføring	

Saksdokumenter - bakgrunn for forretningen		
☐ Rekvisisjon av oppmålingsforretning og søknad om tillatelse etter PBL	Vedlegg nr. (ev. fra - til)	
	2020/2459-1	
☐ Varsel om oppmålingsforretning	2020/2459-8	
☒ Vedtak	2020/2459-5	
☐ Konesjonsdokumenter		
☐ Servitutter		
☐ Avtaler		
☐		
☐		

Situasjonskart/skisse



Beskrivelse av grenser, grensepunkter, inngåtte avtaler, voldgift, partpåstander mv.							
Punkt nr.	Type merke	Staus			Godkjent av partene	Partpåstander (vedlegg nr.)	Forlik/voldgift vedlegg nr.)
		Nytt	Eksisterende	Rekonstruert			
1	UM	✓					
2	BF	✓					
3	BJ	✓					
Godkjent merking : BJ - bolt i jord, BF - bolt i fjell, BM - bolt i mur, BJS - bolt i jordfast stein, UM - umerket, AS - asfaltspiker, A - annen merking Gamle bolter/merker : bj - bolt i jord, bf - bolt i fjell, bm - bolt i mur, um - umerket, gj.st - gjerdestolpe, gr.st - grensestein, X - kryss i fjell x.st - kryss i stein, a - annen merking							
Oppsummering og erklæring fra landmåler							
Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister							
Oppmålingsforretning over tilleggsareal til 59/287 godkjent fradelt 59/14. På forretningen møtte Øystein Haugsnes, Marit H. Kolmannskog og Randi Haugsnes. Parsellen ble merket i henhold til fradelingsvedtak og merket med godkjente grensemerker. Grensepunkt 1 ble ikke merket på grunn av at det blir stående utsatt til for motorferdsel. Alle grensepunkter ble målt inn med GNSS etter gjeldende standard. Grunnbok for avgivereiendommen er gjennomgått og det ble ikke avdekket rettigheter som fradelingen kommer i konflikt med.							

Oppsummering og erklæring fra landmåler (forts.)

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister

Sted

Åfjord

Dato

13/1-2021

Underskrift

Gisle Kvernland

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

Vedlegg nr. (fra - til)

☒ Partsliste

1

☐ Fullmakter☐ Avtaler☐ Partspåstander☐ Forlik/voldgift

PARTSLISTE, FREMMØTE mm

Navn, adresse	Gnr/Bnr /Fnr	Snr	Eierforh old*)	Rolle*)	Kvitt.	Full- makt møte	ID	Signatur ved oppmøte Godkjenning av protokoll
Haugsnæs Øystein	59/14	0	H	RR		☒		<i>Øystein Haugsnæs</i>
HUBAKKVEGEN 18 7170 ÅFJORD						Jeg /vi godkjenner protokollen		
Kolmannskog Marit H	59/14	0	H	RR		☒		<i>Marit Haugsnæs Kolmannskog</i>
HUBAKKVEGEN 17 7170 ÅFJORD						Jeg /vi godkjenner protokollen		
Mosleth Elin	59/14	0	H	RR				
BUVEIEN 63 7112 HASSELVIKA						Jeg /vi godkjenner protokollen		
Haugsnæs Einar Inge	59/14	0	H	RR				
SELNESVEIEN 114 7170 ÅFJORD						Jeg /vi godkjenner protokollen		
Haugsnæs Arne	59/14	0	H	RR				
HUBAKKVEGEN 10 7170 ÅFJORD						Jeg /vi godkjenner protokollen		
Berdal Iren	59/14	0	H	RR				
STRANDAVEIEN 20 7170 ÅFJORD						Jeg /vi godkjenner protokollen		
Haugsnæs Randi	59/14	0	H	RR		☒		<i>Randi Haugsnæs</i>
HUBAKKVEGEN 12 7170 ÅFJORD						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		

*) Aktuell eier [AE], Aktuell iester [AF], Fester [F], Framtister [F1], Framtister 2 [F2], Framtister 3 [F3], Hjemmelshaver [H], Kontaktinstans for fester [KF], Rettighetshaver [RH], Nabo [NB], Gjenboer [GB] Fullmakt) Stedfortræder [SUF], Stedfortræder med full beslutningsfullmakt [SMF] ID) Førekort [F], Pass [P], Bankkort m/bilde [B]