

STATSFORVALTEREN I TRØNDELAG
Postboks 2600
7734 STEINKJER

Deres ref.

Vår ref.
508/2021//SVEFJE

Dato
14.01.2021

5058/60/1 - Ny grunneiendom - tilleggsareal - dispensasjon fra ny reguleringsplan

Grunneier Ivar Strand søker om fradeling av tilleggsareal til den bebygde eiendommen 60/61.

Parsellen på ca 170m² ligger innenfor reguleringsplan for Strand, planid 201704. i planen er arealet regulert til friluftsmål.



Vi velger å sende denne søknaden på høring, da planen er ganske ny. Men vi gjør den refleksjon at dersom dette forslaget hadde kommet i planprosessen, så hadde det blitt regulert som boligareal. Nedenfor parsellen er terrenget bratt ned mot veien nedenfor.

Vi ber med dette om Statsforvalterens og fylkeskommunens uttalelse til søknaden.



Lars Helge Kolmannskog
Sektorsjef landbruk og teknisk

Sverre Fjellheim
Avdelingsingeniør

TRØNDELAG FYLKESKOMMUNE

Vedlegg

- 1 5058/60/1 - Rekvisisjon av oppnålingsforretning - Ny grunneiendom - Selnesveien 291 - Ivar Strand
- 2 5058/60/1 - Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan
- 3 5058/60/1 - Situasjonsskart