

PROTOKOLL FOR OPPMÅLINGSFORRETNING ETTER LOV OM EIENDOMSREGISTRERING (MATRIKKELLOVEN)

ArkivsakID
2020/2964

Matrikkelmyndighet			
	Kommune	Kommunenr	
	Åfjord	5058	
	Adresse	Postnr	Poststed
	Åmyra 5	7170	Åfjord

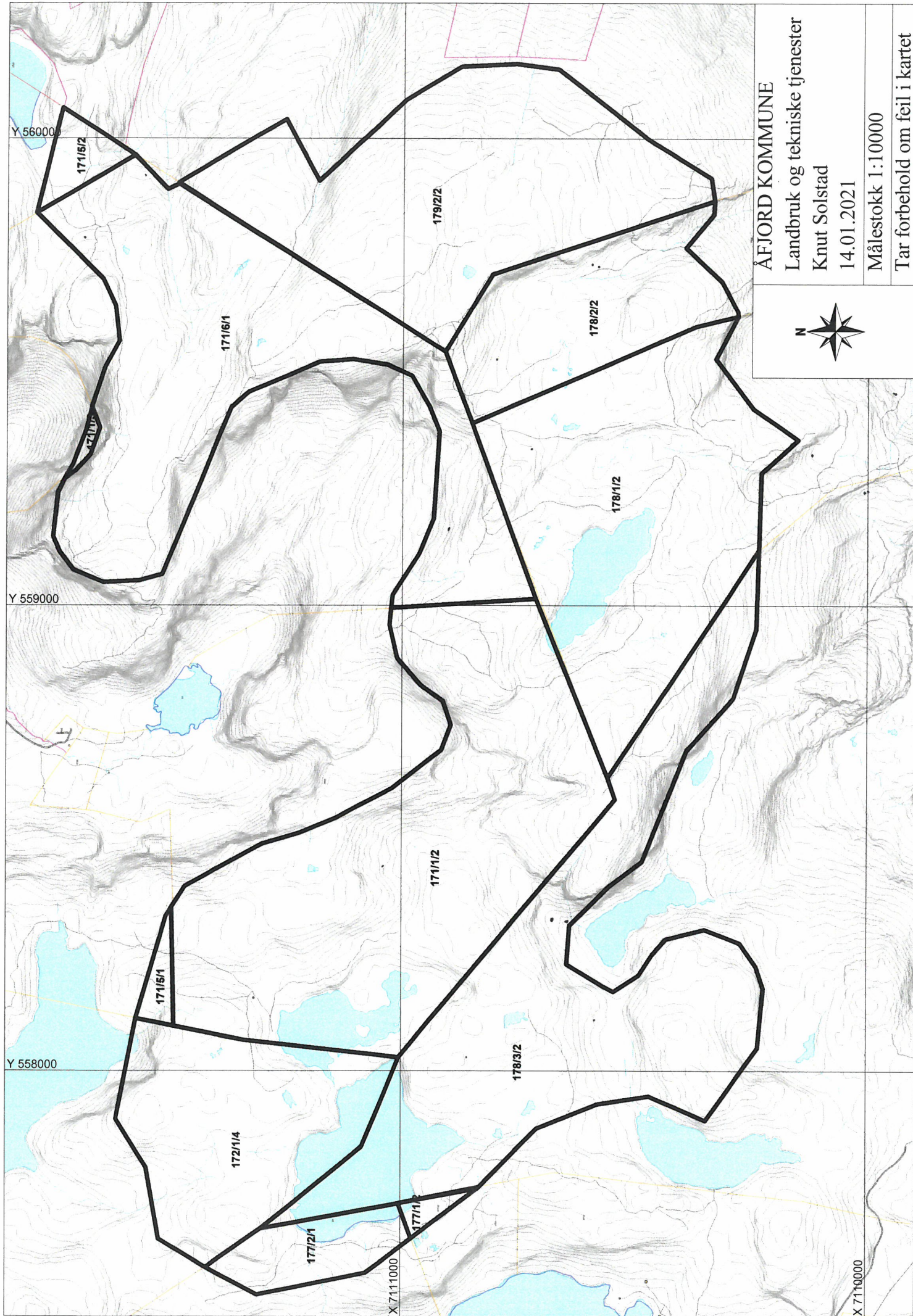
Eiendom				
Eiendommens adresse	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.
	171	1	0	0
Registrert eier (grunneier)				
Steen Sverre Ivar, Solum Wenche Helen,				
Registrert fester				

Oppmålingsforetning			
Forretningen avholdt	Dato	Kl.	Sted
	14. desember 2020	10.00	Åfjord kommune
Tiltakstype PBL § 20-1, m og ML	Oppretting av ny festegrunn		Iwerks. dato (søknad B/C)
Rekvirent	Fosen Vind DA		Rekv. dato

Habilitet	
Landmålerens navn	Tlf. nr.
Knut Solstad	90705737
☒ Landmåleren orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsa inhabilitet	
Har partene merknader/innsigelser til gjennomføring av forretningen? ☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)	

Varsling om oppmøte	
☒ Varselet om oppmålingsforetning inneholder en liste over personer som er varslet, deres partstilling (rolle), varslingsdato og varslingsmåte. Forretningen ble alle oppfordret til å bekrefte sitt fremmøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon (jf. vedlegg)	Under
Ev. merknader til varsling	

Saksdokumenter - bakgrunn for forretningen		
☐ Rekvisisjon av oppmålingsforetning og søknad om tillatelse etter PBL	Vedlegg nr. (ev. fra - til)	
☐ Varsel om oppmålingsforetning		
☒ Vedtak		
☐ Konesjonsdokumenter		
☐ Servitutter		
☐ Avtaler		
☐		
☐		



ÅFJORD KOMMUNE

Landbruk og tekniske tjenester

Knut Solstad

14.01.2021

Målestokk 1:10000

Tar forbehold om feil i kartet



Godkjent merking : **BJ** - bolt i jord, **BF** - bolt i fjell, **BM** - bolt i mur, **BJS** - bolt i jordlast stein, **UM** - umerket, **AS** - asfalspiker, **A** - annen merking
Gamle bolter/merker : **bj** - bolt i jord, **bf** - bolt i fjell, **bm** - bolt i mur, **um** - umerket, **gj.st** - gierdestolpe, **gr.st** - grensestein, **X** - kryss i fjell
x.st - kryss i stein, **a** - annen merking

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikelbrev, - klageadgang og frister

Oppretting av festegrunn i den ikke utbygde delen av Roan vindpark.
Pål Inge Bø fra Statkraft orienterte partene om prosessen og de tidligere signerte avtalene mellom Fosen Vind DA og de ulike grunneierne.
Festetomtene blir opprettet i matrikkelen uten at det blir satt ut grensemerker og målt inn. Grensene blir lagt inn i matrikkelen etter kartskisse fra Fosen Vind DA.

Oppsummering og erklæring fra landmåler (forts.)

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikelbrev, - klageadgang og frister

Sted

Hjerdal

Dato

14.12.2020

Underskrift

Knut Solstad

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

		Vedlegg nr. (fra - til)
☒	Partsliste	1
☒	Fullmakter	2
☐	Avtaler	
☐	Partspåstander	
☐	Forlik/voldgift	

PARTSLISTE, FREMMØTE mm

 ArkivsakID
2020/2964

Vedlegg nr side 1 av 2

Navn, adresse	Gnr/Bnr /nr	Snr	Eierforh old ^{*)}	Rolle ^{*)}	Kvitt.	Full- Opp- makt møte	ID	Signatur ved oppmøte Godkjenning av protokoll
Fosen Vind DA				RR		Jeg /vi godkjenner protokollen		
Postboks 200, Lilleaker, 0216 Oslo								
Steen Sverre Ivar	171/1	0	H	HH		Jeg /vi godkjenner protokollen		
NJORDS VEG 30 C 7035 TRONDHEIM						Jeg /vi godkjenner protokollen		
Solum Wenche Helen	171/5	0	H	HH				
STORGATA 140 2480 KOPPANG						Jeg /vi godkjenner protokollen		
Krogfjord Ola Håvard	171/6	0	H	HH		X		Ola Håvard Krogfjord
KRÅKEJORDVEIEN 201 7180 ROAN						Jeg /vi godkjenner protokollen		Ola Håvard Krogfjord
Sumstad Edgar	172/1	0	H	HH		X		Edgar Sumstad
KRÅKEJORDVEIEN 29 7180 ROAN						Jeg /vi godkjenner protokollen		Edgar Sumstad
Næss Steinar	177/1	0	H	HH		X		Steinar Næss
NORDSKJØRVEIEN 1103 7180 ROAN						Jeg /vi godkjenner protokollen		Steinar Næss
Søberg Karel Kristian	177/2	0	H	HH				Karel Søberg
DALAVEIEN 68 7180 ROAN						Jeg /vi godkjenner protokollen		
Lothe Magnus	178/1	0	H	HH		X		Magnus Lothe
NORDSKJØRVEIEN 1706 7180 ROAN						Jeg /vi godkjenner protokollen		Magnus Lothe
Vorpstrand Mette Anette	178/2	0	H	HH		X		Mette Vorpstrand
NORDSKJØRVEIEN 1769 7180 ROAN						Jeg /vi godkjenner protokollen		Mette Vorpstrand
Wilmann Ole Kristian	178/3	0	H	HH				Ole Wilmann
NORDSKJØRVEIEN 1648 7180 ROAN						Jeg /vi godkjenner protokollen		

*) Aktuell eier [AE], Aktuell taster [AT], Fester [F], Framtaster [F1], Framtaster 2 [F2], Framtaster 3 [F3], Hjemmelshaver [H], Kontaktinstans for eier [KE], Kontaktinstans for taster [KF], Rettighetshaver [RH], Nabo [NB], Gjennom [GB], Fullmakt) Stedfortræder [SU], Stedfortræder med full beslutningsfullmakt [SMF], ID) Førekort [F], Pass [P], Bankkort m/ bilde [B]

FULLMAKT

Hjemmelshaver / feiter

Mette Vorpstrand Nordskjørveien 1769 7180 Røan

Som har grunnbokhjemmel til eiendommen
Vorpstranda gårdsnr 78 br nr 2
Nordskjørveien 1769 7180 Røan

Gir fullmakt til

Fullmektig

Marius Vorpstrand Butli
Nordskjørveien 1769 7180 Røan

Fullmakten gjelder

☒ Fullmakt til å møte og representere
meg ved oppmålings forretning

Forretningen angår bnr. 78 Br 2
(Rettelse fra 171/1 som står i innkalling)
Gårdsnr Br nr.
Nordskjørveien 1769 7180 Røan

Skjøra 13.12.20 Mette Vorpstrand