

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5058 - ÅFJORD
Gårdsnummer: 66
Bruksnummer: 96

Utskriftsdato/klokkeslett: 20.01.2021 kl. 08:34
Produsert av: Gisle Kvernland - 1630 Åfjord
Attestert av: Åfjord kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Löv om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 19.01.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 66 / 96	3 167,3 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		240783	PEDERSEN KRISTIAN KJØNNØY		FOLDSTRANDVEIEN 301 8286 NORDFOLD	1 / 2
Hjemmelshaver		040886	WEBB MONICA KJØNNØY		37 MILFORD HILL SALSBURY WILTSHIRE SP 1 2QX ENGLAND STORBRITANNIA	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7088264	547637		3 167,3 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	15.01.2021	Tinglyst		19.01.2021	1630kgv 19.01.2021
Oppmålingsforretning	2020/2132				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	5058 - 66/11		-3 167,3
		Mottaker	5058 - 66/96		3 167,3
		Berørt	5058 - 66/12		0
		Berørt	5058 - 66/73		0
		Berørt	5058 - 122/1		0

Aktive bygg som ikke er registrert på matrikkelenheten, men ligger på matrikkelenhetens areal

Byggningsnr:	183 625 349	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 7088272 Øst: 547603	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:		Bruttoareal totalt:	0			
Byggningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	66/11

Oversiktskart for 66 / 96

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32

7088400

7088300

7088200

7088100

547400

547500

547600

547700

547800

N

80m

Nordre Barøy nordre

66 / 96

Barøya småbåthavn

Valen

Lauvøyveien

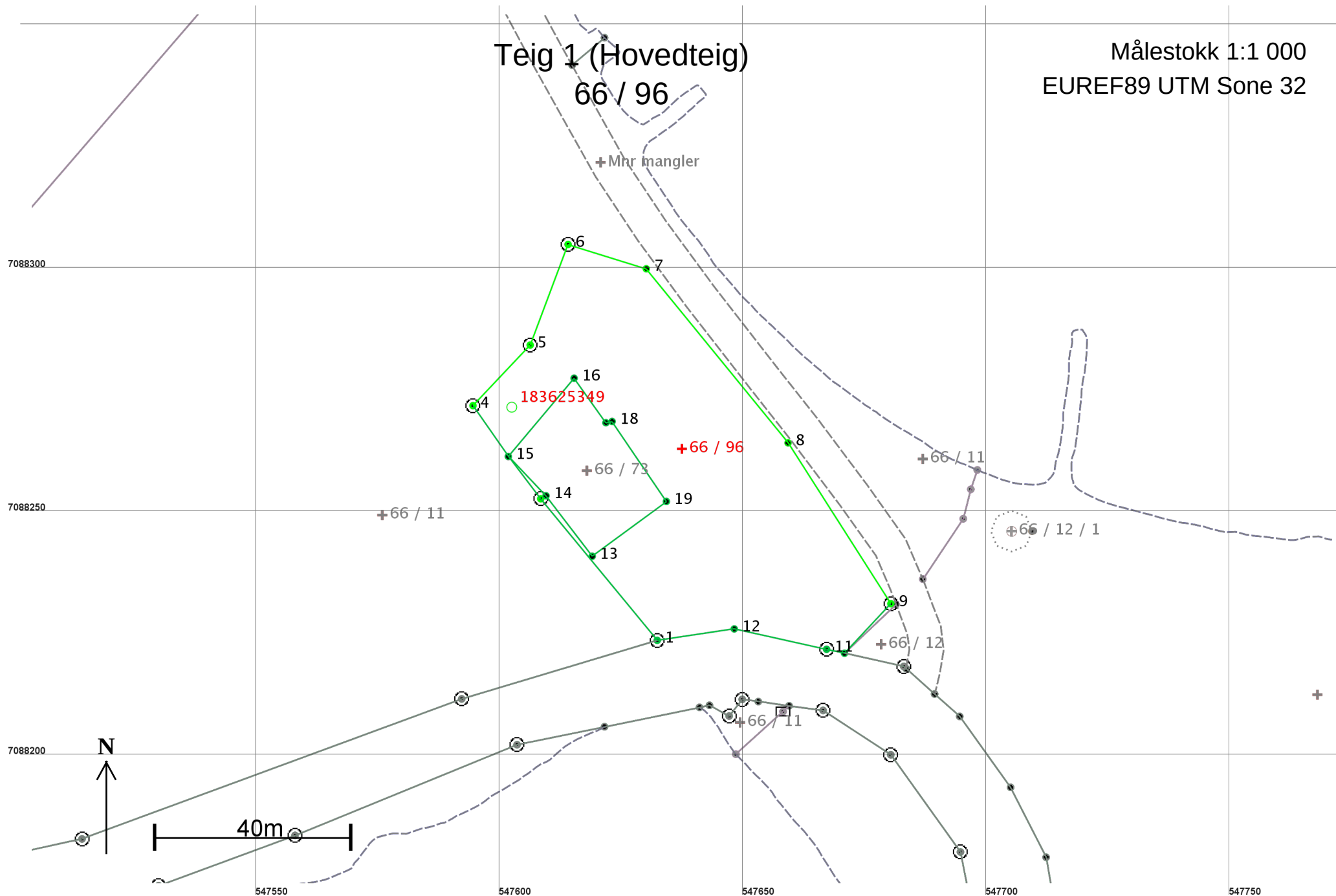
Barøya

Barøya

Lauvøyveien

Teig 1 (Hovedteig) 66 / 96

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 3 167,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7088264

Øst: 547637

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7088224,32	547632,40	Jord 37,63	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
2	7088253,37	547608,48	Ikke spesifisert 10,93	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7088262,05	547601,83	Ikke spesifisert 12,71	Umerket Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
4	7088272,49	547594,58	Ikke spesifisert 17,11	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	7088284,92	547606,33	Ikke spesifisert 22,05	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	7088305,56	547614,10	Ikke spesifisert 16,82	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	7088300,56	547630,16	Ikke spesifisert 46,07	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	7088264,85	547659,26	Ikke spesifisert 39,16	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
9	7088231,85	547680,35	Ikke spesifisert 13,93	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
10	7088221,67	547670,84	Ikke spesifisert 3,77	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
11	7088222,49	547667,16	Jord 19,41	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
12	7088226,67	547648,21	Ikke spesifisert 15,98	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	

Grensepunkt / Grenselinje

Indre avgrensing 1

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
--------	------	-----	-----------------------------------	--------------------------------------	------------	-------------	--------

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
13	7088241,58	547619,05	Ikke spesifisert	Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			15,61	Ikke hjelpelinje			
14	7088253,98	547609,57	Ikke spesifisert	Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			11,18	Ikke hjelpelinje			
15	7088262,05	547601,83	Ikke spesifisert	Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			20,98	Ikke hjelpelinje			
16	7088278,11	547615,33	Ikke spesifisert	Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			11,23	Ikke hjelpelinje			
17	7088268,97	547621,86	Ikke spesifisert	Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			1,31	Ikke hjelpelinje			
18	7088269,23	547623,14	Ikke spesifisert	Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			19,83	Ikke hjelpelinje			
19	7088252,82	547634,28	Ikke spesifisert	Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			18,93	Ikke hjelpelinje			