



ROAN KOMMUNE
Julie Næss vei 10
7180 ROAN

Vår dato: 17.12.2019 **Vår referanse:** 201958449-6 **Vår saksbehandler:**
Deres dato: 05.12.2019 **Deres referanse:** Heidi Beate Flatås

Fylkeskommunens uttalelse til reguleringsplan Måvika 65/5. Roan kommune

Vi viser til deres oversendelse datert 5.desember 2019, og til våre uttalelser datert 4.mars og 13.mai 2019. Etter vedtak i kommunestyret er planen endret og sendes slik på ny høring.

Planområdet er endret, flere områder for fritidsbebyggelse er redusert og BBS2 – småbåtanlegg er tatt ut av planen. Den naturlige strandsonen beholdes her uten inngrep og vil fungere som et naturlig område for friluftsliv/badeområde. Dette er positivt.

Kjørevei fra SV2 og sørover (mellom GN11 og LJO3) ned langs eiendommen 65/54 synes unødvendig. Om det skal sikres adkomst ned mot sjøen bør dette skje gjennom en sti/gangadkomst.

Vi viser til NTNU Vitenskapsmuseets e-post til kommunen datert 28.juni 2019. Så langt vi kan se er ikke Vitenskapsmuseets innspill tatt med i reguleringsbestemmelsene.

«Dersom det under arbeid i planområdet påtreffes kulturminner under vann vernet iht. kulml §14 eller §4, skal arbeidet straks stanses, og NTNU Vitenskapsmuseet varsles omgående».

Dette må tas inn i reguleringsbestemmelsene.

Ut over dette har fylkeskommunen ikke andre merknader og har slik ingen innsigelse til planen.

Med vennlig hilsen

Vigdis Espnes Landheim
Seksjonsleder

Heidi Beate Flatås
Rådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent

Trøndelag fylkeskommune

Seksjon Plan

Kopimottakere:

FYLKESMANNEN I TRØNDELAG

STATENS VEGVESEN REGION MIDT TRONDHEIM KONTORSTED