

**ÅFJORD KOMMUNE
BYGGESAK**

Deres referanse:

Vår referanse:
Emil SundsethDato:
15.01.2020**SØKNAD OM RIVING OG OPPFØRING DELER AV BYGG, SMIE, 5058/103/1
WILLY SALBUVIK**

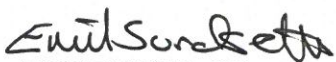
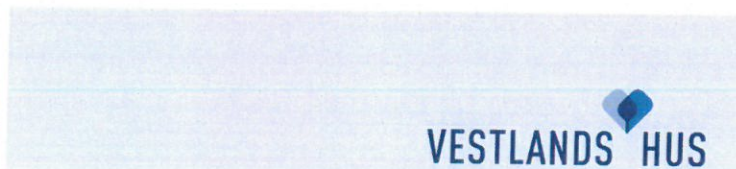
Det søkes om riving og oppføring av ny takkonstruksjon på smie på eiendommen 5058/103/1, Asvikveien 24, Revsnes.

Det er tidligere vært en brann takkonstruksjon og det vil være nødvendig å skifte dette i sin helhet, samt vinduer og dører i steinvegger. Se vedlagte tegninger. Steinvegger skal bevares, og disse skal kun behandles. Vinduer, dører og konstruksjon tilstrebes å utføres i lik utførelse og materialvalg. Bygget får ingen endret plassering.

Tiltaket er ikke nabovarslet. Det søkes ikke om dispensasjon da dette er en skadesak.

Håper tiltaket ser greit ut, og at en tillatelse til tiltak kan gis.
Ta kontakt ved spørsmål.

Med vennlig hilsen


FOSENHUS AS

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Søknaden gjelder

Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, OPPFYLLES.
Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Åfjord	103	1	Asvikveien 24, 7177 REVSNES

Bygningsnummer
140642193

Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode
Ettrinnssøknad	Bærekonstruksjoner i bygg Fasadeendring Riving av deler av bygget	X Bolig

Bygningstypekode	Formål	Beskrivelse av bruk
171	annet	Smie for bruk i landbruk.

Tiltakshaver

Partstype	Navn	Adresse	Telefon	e-postadresse
privatperson	Willy Salbuviik	Asvikveien 24, 7177 REVSNES	98296898	stoksundseapark@gmail.com

Ansvarlig søker

Navn	Organisasjonsnummer	Adresse	Kontaktperson	Telefon
FOSENHUS AS	846797122	Emil Schanches gate 2A, 7160 BJUGN	Emil Sundseth	72527000

Mobiltelefon	e-postadresse
93861752	emil@fosenhus.no

Varsling

Tiltaket er fritatt for nabovarsling

Følgebrev

Det søkes om riving av takverk og skifte av vinduer på smie oppført på eiendommen 103/1. Bygget har vært branskadet, og i den forbindelse vil det være nødvendig med skifte av tak og takkonstruksjon, samt vinduer og dører i yttervegg. Bygningen er SEFRAC-registrert, og det vil tilstrebes å oppføre i samme stil og utførelse.

Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Reguleringsplan	200513 - Del av Lauvvik, gnr. 103, bnr. 1

Reguleringsformål
Bolig mv.

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Bygningsopplysninger

	m² BYA	m² BRA			Antall bruksenheter		
		Bolig	Annet	I alt	Bolig	Annet	I alt
Eksisterende bebyggelse	46,80	0,00	30,00	30,00	0	1	1
Ny bebyggelse	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
Av dette åpne arealer	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
Sum	46,80	0,00	30,00	30,00	0	1	1

Antall etasjer etter at tiltaket er gjennomført: 1

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret adkomst.

Erklæring og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig søker

Dato 15. 01. 2020

Signatur Emil Sundseth

Gjentas med blokkbokstaver

EMIL SUNDSETH

Tiltakshaver

Dato _____

Signatur _____

Gjentas med blokkbokstaver

Gjennomføringsplan



Søknaden gjelder			
Eiendom/Byggested			
Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Åfjord	103	1	140642193 Asvikveien 24, 7177 REVSNES
Dato			Sign. Ansv. søker
15.01.2020			<i>Eivind Sævi</i>

Beskrivelse fagområde			
Prosjektering			

Fagområde	Beskrivelse av ansvarsområde, hentet fra søknad/erklæring om ansvarsrett	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
PRO hele tiltaket	PRO av ny takkonstruksjon	1	846797122 FOSENHUS AS					X
15.01-20								

Utførelse								
Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
UTF hele tiltaket	Riving og gjenoppbygging av takkonstruksjon. Skifte av vinduer og dører.	1	846797122 FOSENHUS AS				X	

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslovens §23-3



Erklæringen gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse

Åfjord 103 1 Asvikveien 24, 7177 REVSNES

Bygningsnummer

140642193

Foretak

Organisasjonsnummer Navn

846797122

FOSENHUS AS

Adresse

Emil Schanches gate 2A, 7160 BJUGN

Kontaktperson

Telefon

Mobiltelefon

e-postadresse

Emil Sundseth

72527000

93861752

emil@fosenhus.no

Foretaket har sentral godkjenning for

funksjon	fagområde	tiltaksklasse
Utførelse	Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjoner	2
Utførelse	Riving og miljøsanering.	1
Utførelse	Plasstøpte betongkonstruksjoner	2
Utførelse	Murararbeid	1
Søker	Andre	2
Prosjektering	Konstruksjonssikkerhet	1
Prosjektering	Bygningsfysikk	1
Prosjektering	Arkitektur	1
Kontroll	Våtrom (i boliger)	1
Kontroll	Lufttetthet (i nye boliger)	1

Ansvarsområde

Søker

Ansvarsområde

Ansvarlig søker

Ansvarsområdet er dekket av den sentrale godkjenningen.

Prosjekterende

Ansvarsområde

Tiltakskl.

Samsvarserklæring foreligger ved

PRO av ny takkonstruksjon

1

Igangsetting

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Utførelse

Ansvarsområde

Tiltakskl.

Riving og gjenoppbygging av takkonstruksjon. Skifte av vinduer og dører.

1

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslovens §23-3



Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf.SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til plan- og bygningsloven jf. SAK10 §12-3.

Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen, jf. SAK10 § 12-4

Ansvarlig foretak

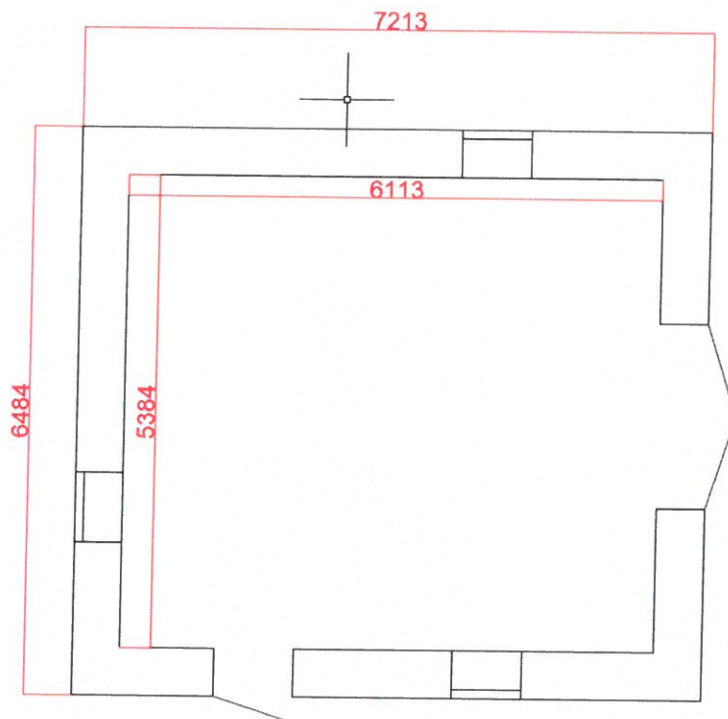
Dato 15. 01. 2020

Signatur ENI Sundseth

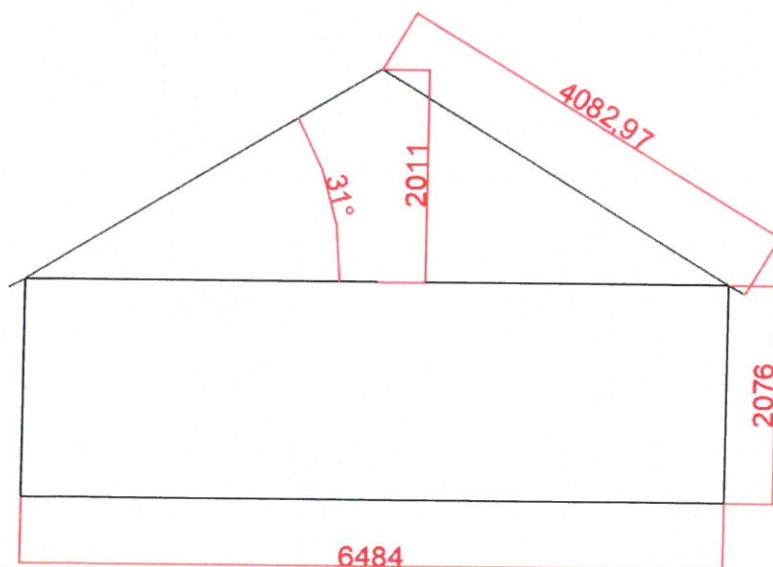
Eldhus:

Eldhuset er oppbygd med vegger av steinmur og takkonstruksjon utført som saltak i treverk.

Planskisse:



Snitttegning:



Bilder:
Skadested



SITUASJONSKART

Eiendom:

Gnr: 0

Bnr: 0

Fnr: 0

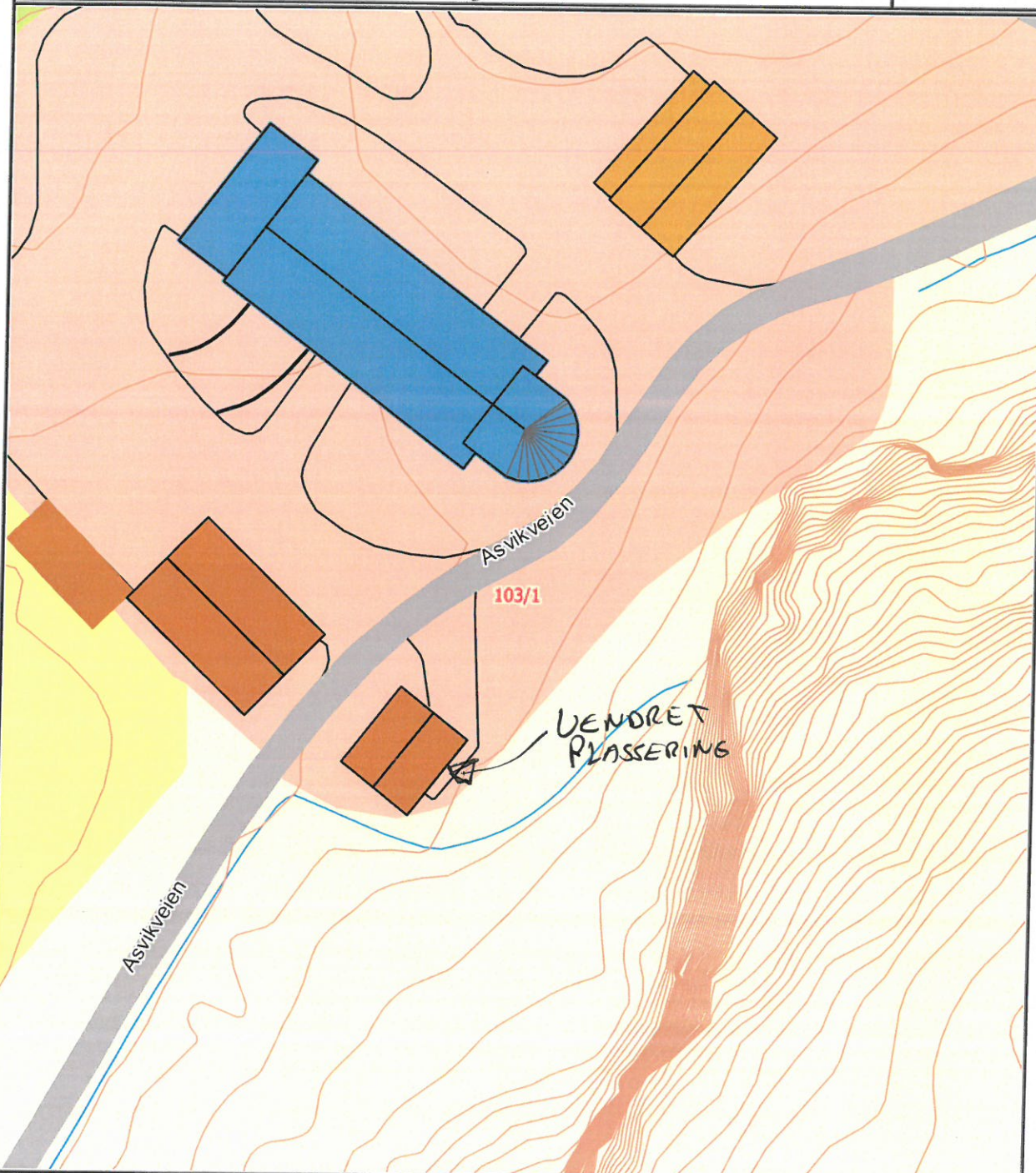
Snr: 0

Adresse:

Hj.haver/Fester:

**ÅFJORD
KOMMUNE**

Dato: 15/1-2020 Sign:

*Eivind Sundset*Målestokk
1:500

Det tas forbehold om at det kan forekomme feil på kartet, bla. gjelder dette eiendomsgrenser, ledninger/kabler, kummer m.m. som i forbindelse med prosjektering/anleggsarbeid må undersøkes nærmere.