



ÅFJORD KOMMUNE
Øvre Årnes 7
7170 ÅFJORD

Vår dato:	29.01.2021	Vår referanse:	202106251-2	Vår saksbehandler:
Deres dato:		Deres referanse:	610/2021//BJØMUR	Heidi Beate Flatås

Fylkeskommunens uttalelse til søknad om ombygging og bruksendring av låve/uthus - 6/3 . Åfjord kommune

Vi viser til deres oversendelse datert 15.januar 2021.
Det søkes dispensasjon fra PBL § 1-8. Eiendommen ligger på øya og er en nedlagt landbrukseieendom og uten fastlandsforbindelse.

Tiltaket omfatter ombygging og tilbygg på eksisterende uthus/låve. I tillegg søkes det om bruksendring av bygget til annekst/fritidsbolig.

Trøndelag fylkeskommune har i lignede saker godkjent ombygging av bygninger.
Omsøkte tiltak vil bidra til å forhindre forfall av eldre bygninger.

Så langt vi kan se vil ikke hensynet bak PBL § 1-8 bli vesentlig tilsidesatt ved innvilgelse av dispensasjon. Fylkeskommunen har ikke merknader, men vi minner om den generelle aktsomhetsplikten etter § 8 i kulturminneloven. Dersom en under opparbeidingen skulle støte på noe spesielt i grunnen (mulig fredet kulturminne), må en stanse arbeidet og varsle fylkeskommunen.

Med vennlig hilsen

Anne Caroline Haugan
Seksjonsleder

Heidi Beate Flatås
Rådgiver

Dette dokumentet er godkjent med elektronisk signatur

Kopimottakere:
STATSFORVALTEREN I TRØNDELAG