



Norges
vassdrags- og
energidirektorat

FOSEN PLAN OG MILJØ AS
Bjøranganlia 21
7190 BESSAKER

Vår dato: 01.02.2021
Vår ref.: 202102024-2
Arkiv: 323
Deres dato: 22.01.2021
Deres ref.:

Saksbehandler:
Finn Herje

NVEs innspill til varsel om oppstart - Detaljreguleringsplan for Stokkøya hytter og parsellhager, gnr. 90 bnr. 4, 9, 96, 124, 153, 164 m.fl. - Åfjord kommune

NVE har følgende kommentarer til oppstartsvarselet

Skredfare

Geoteknikk/grunnforhold

Tiltakshaver viser til at det er stort potensiale for funn av havavsetninger. Dette er avsetninger med potensiale for funn av kvikkleire og/eller sprøbruddmateriale. Vi forutsetter derfor at det gjennom planarbeidet gjennomføres geotekniske vurderinger av fagkyndige som avklarer sikkerheten ifht skredfare i tråd med kravene i TEK/PBL. NVE har nylig revidert vår «Kvikkleireveileder» 7.2014 og anbefaler dere å benytte denne reviderte versjonen (1.2019).

https://publikasjoner.nve.no/veileder/2019/veileder2019_01.pdf. Vi gjør oppmerksom på at TEK17 enda ikke er revidert med tanke på harmonisering med veilederen men NVE er i tett dialog med Direktoratet for byggkvalitet, DiBK, for å få dette på plass så snart som mulig:

Steinsprang

I referatet fra oppstartsmøtet vises det til at deler av området kan være utsatt for skred i bratt terreng. Skred ovenfra må derfor utredes i forbindelse med ROS-analysen for å oppfylle sikkerhetskravene gitt i TEK17 kap.7. Dersom tiltaket ikke oppfyller kravene, må det gjennomføres risikoreduserende/avbøtende tiltak. NVE utarbeidet den 11.11.2020 en ny veileder for skredfareutredning i bratt terreng og vi anbefaler at dere benytter denne dersom skred i bratt terreng viser seg å være en aktuell problemstilling: <https://www.nve.no/veileder-skredfareutredning-bratt-terreng>.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett: www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor
Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge
Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Region Nord
Kongens gate 52-54
Capitolgården
8514 NARVIK

Region Sør
Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest
Naustdalsvegen. 1B
6800 FØRDE

Region Øst
Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR



Stormflo/havnivåstigning

For å unngå skader på konstruksjoner, anlegg og bygningsmasse, anbefaler vi at det for alle sjønære tiltak som ikke er konstruert for overflomming, blir innregulert en minste byggehøyde med minste kotehøyde i tråd med anbefalingene i Statens kartverks «Se Havnivå» <https://www.kartverket.no/til-sjos/se-havniva/resultat?id=528526> (200-års stormflo+havnivåstigning). Det bør i tillegg tas høyde for bølgepåvirkning.

Allmenne interesser i vassdrag

I det tilsendte planmaterialet vises det til at området delvis grenser til en bekk. Vassdrag er viktige elementer i landskapet og kantsoner har stor betydning for livet i vassdraget, biologisk mangfold, opphold og trekkveier for viltet etc. Vi forutsetter derfor at det settes av tilstrekkelig avstand mot vassdraget til at kantsona ivaretas evt. reetableres iht. vannressurslovens § 11. For å sikre dette bør det vurderes å ta inn bekken i planen og hjemle forholdet til ivaretagelsen av vassdraget med tilhørende kantsone gjennom kart og bestemmelser.

Med hilsen

Kari Øvrelid
Regionsjef

Finn Herje
Senioringeniør

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

ÅFJORD KOMMUNE