

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5058 - ÅFJORD
Gårdsnummer: 59
Bruksnummer: 285

Utskriftsdato/klokkeslett: 02.02.2021 kl. 07:31
Produsert av: Gisle Kvernland - 1630 Åfjord
Attestert av: Åfjord kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Löv om eigedsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 20.03.1992
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Ja

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 59 / 285 med areal av festegrunner og seksjonert uteareal	1 260 m2	
Beregna areal for 59 / 285 uten areal av festegrunner og seksjonert uteareal	1 260 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
			Matrikkelenhet 5058 - 59 / 285 / 0 / 1			1 / 2
			Matrikkelenhet 5058 - 59 / 285 / 0 / 2			1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7092992	557407		1 260 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Seksjonering	21.12.2020	Tinglyst		12.01.2021	1630kgv 21.12.2020
Seksjonering	2020/3790	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Etablert/Endret	5058 - 59/285		
		Etablert/Endret	5058 - 59/285/0/1		
		Etablert/Endret	5058 - 59/285/0/2		
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	5058 - 59/285		
		Omnummerert fra:	5018 - 59/285		

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst		03.01.2018	smatmynd 01.01.2018
Omnummerering		Omnummerert til:	5018 - 59/285		
		Omnummerert fra:	1630 - 59/285		
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	20.03.1992				
Kart- og delingsforretning		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1630 - 59/136	-1 261	
		Mottaker	1630 - 59/285	1 261	

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomspunkt
Vegadresse	Stihaugen	1662	31A		Grunnkrets: 0113 MONSTAD Valgkrets: 1 Å Kirkesokn: 09050403 Åfjord og Stoksund Postnr.område: 7170 ÅFJORD Tettsted: 6581 Å i Åfjord	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7092984	557417		
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomspunkt
Vegadresse	Stihaugen	1662	31B		Grunnkrets: 0113 MONSTAD Valgkrets: 1 Å Kirkesokn: 09050403 Åfjord og Stoksund Postnr.område: 7170 ÅFJORD Tettsted: 6581 Å i Åfjord	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7092989	557408		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 10 651 948
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 7092990 Øst: 557416
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Tomannsbolig, vertikaldelt
 Næringsgruppe: Bolig
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder: Elektrisitet
 Biobrensel
 Oppvarming: Elektrisk
 Annen oppvarming

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 2
 Bruksareal bolig: 306 Ant. etasjer: 3
 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning: Tilkn. off.
 Bruksareal totalt: 306 vannverk
 Bruttoareal bolig: 0 Avløp:
 Bruttoareal annet: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse: 30.12.1991
 Igangsettingstillatelse: 01.07.1992
 Tatt i bruk: 01.07.1992
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	38	0	38	0	0	0	0	0
H01	2	134	0	134	0	0	0	0	0
U01	0	134	0	134	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1662 Stihaugen 31 A	H0101	Bolig	153	4	Kjøkken	2	2	59/285/0/1
1662 Stihaugen 31 B	H0101	Bolig	153	4	Kjøkken	2	2	59/285/0/2

Bygningsnr: 10 651 956
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 7092991 Øst: 557397
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig
 Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1
 Bruksareal annet: 50 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 50 Avløp:
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet:
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse: 20.12.1991
 Igangsettingstillatelse: 14.01.1992
 Tatt i bruk: 01.07.1992
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	50	50	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	59/285

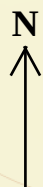
Oversiktskart for 59 / 285

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

7093050

7093000

7092950



40m

557300

557350

557400

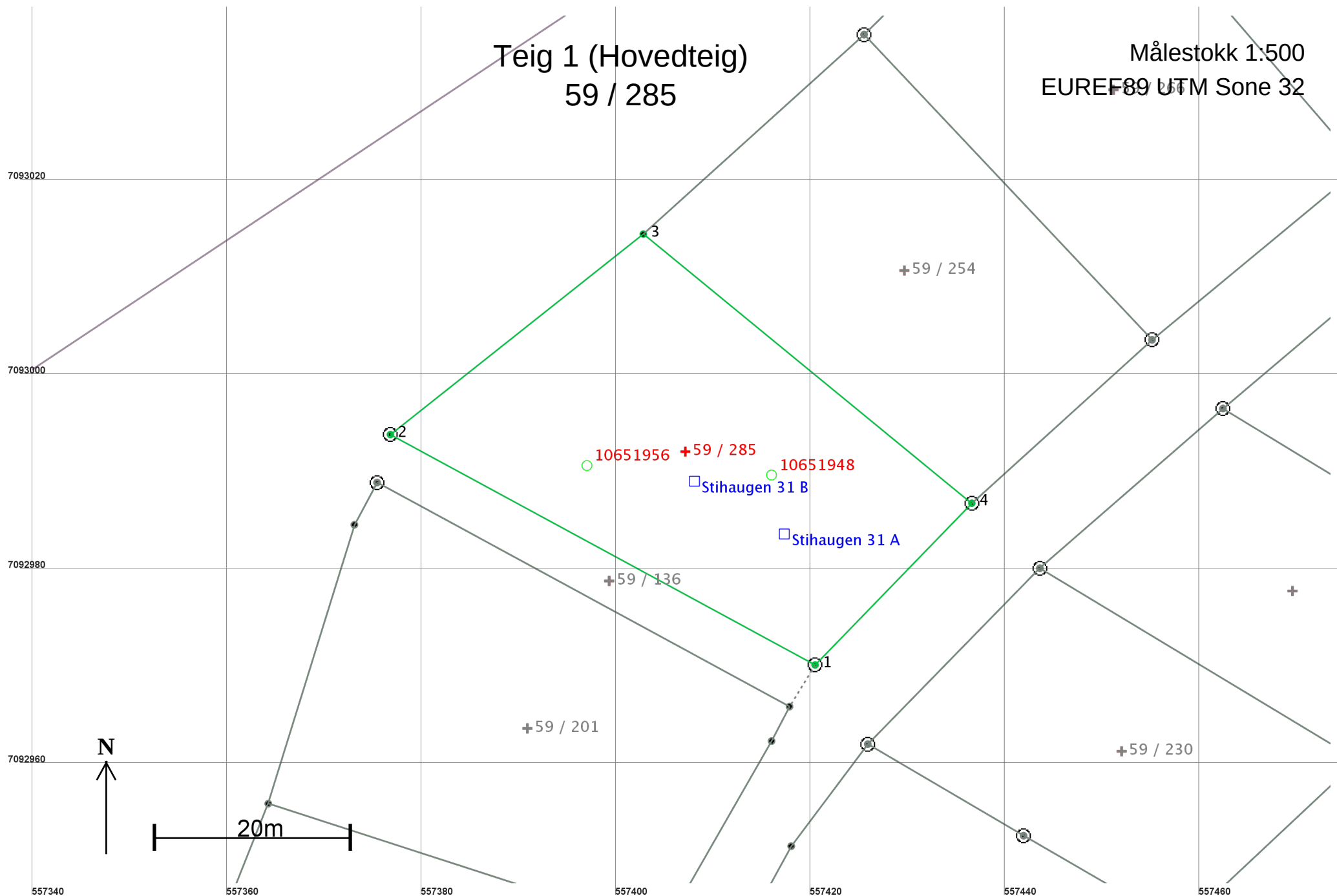
557450

557500

59 / 285

Teig 1 (Hovedteig)
59 / 285

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 260

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7092992

Øst: 557407

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	7092970,50	557420,46	Jord 49,65	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
2	7092994,17	557376,82	Jord 33,16	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
3	7093014,77	557402,81	Jord 43,64	Annet grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
4	7092987,11	557436,56	Jord 23,13	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	