

Fra: Jon Kristian Lomundal (j-lomun@online.no)

Sendt: 04.02.2021 17:50:48

Til: Fjellheim Sverre

Kopi:

Emne: Re: Forslag til grense tilleggsareal og plassering garasje

Vedlegg:

Hei Sverre

Vi har sett på forslaget du beskriver og tenker at det er greit å legge grensen slik du foreslår. Det viktigste for oss er at vi får adkomst til vår tomt og mulighet for å bygge en dobbeltgarasje. Og da vil vel tomten på bnr. 20 som du sier bli stor nok til å få plass til en garasje der også. Så dersom du tenker at dette kan godkjennes så går vi for det.

Mvh

Hildgunn og Jon Kristian

Den 04.02.2021 09:59, skrev Fjellheim Sverre:

Hei,

Her kommer mitt forslag til grense mellom bnr. 20 og den nye tilleggstomta til dere.

Ut fra flybilder ser det ut som den avkjørselen dere ønsker å ha på egen eiendom, også i dag er felles for de tre adressene Nedre By 127, 129 og 131. Det er derfor naturlig å sette igjen areal på bnr. 20 som gjør det mulig å sette opp en framtidig garasje vest for boligen.

Dersom en skulle søke om tilleggsareal senere for å bygge garasje på østsiden, vil det mest sannsynlig bli avslått. Dette fordi man da må ha egen avkjørsel for den, og at garasjen vil komme så nær hovedvegen at denne må brukes for å svinge inn og ut av garasjen. Dette vil være uheldig med tanke på trafiksikkerhet.

Garasje.

Har foreslått en garasje 1 meter fra grensene mot øst og nord, på 6,2x8,0 meter (49,6 m²). Det er også mulig å bygge den over 50 m² dersom den blir stående minst 8,0 meter fra boligen. (brannkrav)

Kommentarer ønskes



Sverre Fjellheim

avd.ingeniør/saksbehandler

sverre.fjellheim@afjord.kommune.no

E-post fra og til Åfjord kommune er offentlig. Bevaringspliktig e-post arkiveres og blir synlig på postlisten.