

STATSFORVALTEREN I TRØNDELAG
Postboks 2600
7734 STEINKJER

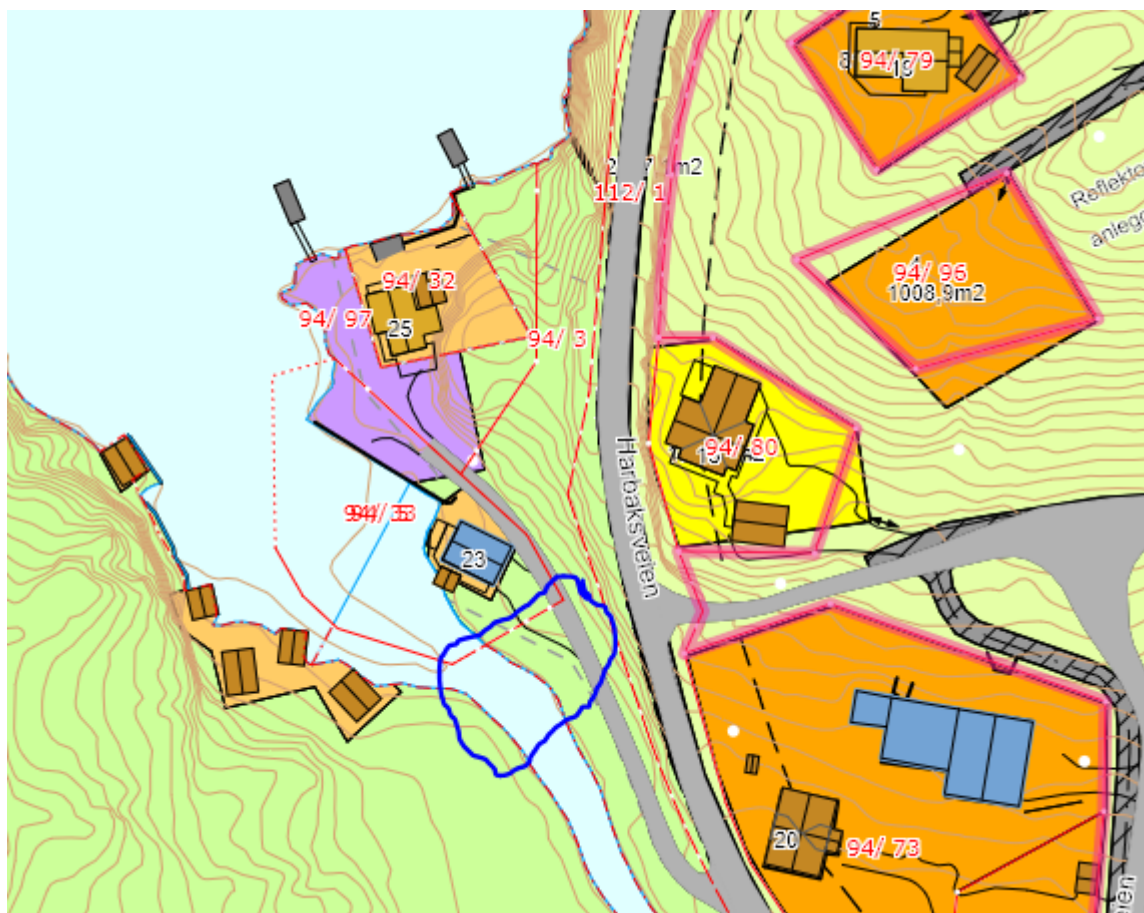
Deres ref.

Vår ref.
2251/2021//SVEFJE

Dato
22.02.2021

5058/94/3 - Ny grunneiendom - Steinar Vold - tilleggsareal - dispensasjon - anmodning om uttalelse

Grunneier Steinar Vold søker om fradeling av ca 85 m² tilleggsareal til eiendommen Harbaksveien 23. Arealet ligger etter kommuneplane i LNFR – område, og er i tillegg innenfor 100 metersonen fra sjøen. Det vises til vedlegg.



Kommunens foreløpige vurdering.



Arealet er lite, og er i stor grad allerede tatt i bruk som avkjørsel og parkering til utleiehytta som ligger på naboparsellen. Kommunen er derfor positiv til dispensasjon.

Vi ber med dette om Statsforvalterens og fylkeskommunens uttalelser.

Trude Iversen Hårstad
Fagleder plan og byggesak

Sverre Fjellheim
Avdelingsingeniør

TRØNDELAG FYLKESKOMMUNE

Vedlegg

- 1 5058/94/3 - Søknad om ny grunneiendom - Fradeling av tilleggsareal
- 2 5058/94/3 - Søknad om dispensasjon
- 3 5058/94/3- Opplysninger gitt i nabovarsel
- 4 5058/94/3 - Situasjonsskart
- 5 5058/94/3- Kvittering for nabovarsel