

Fra: Aune Erlend (Erlend.Aune@afjord.kommune.no)

Sendt: 02.03.2021 11:23:41

Til: Fjellheim Sverre

Kopi:

Emne: VS: Automatisk svar: 5018/63/39 - Midlertidig svarbrev/etterlysning - Tilbygg til eksisterende fritidsbolig - Storvikveien 67

Vedlegg:

Med hilsen



Erlend Aune

Avdelingsingeniør

erlend.aune@afjord.kommune.no

479 00 303 | afjord.kommune.no

E-post fra og til Åfjord kommune er offentlig. Bevaringspliktig e-post arkiveres og blir synlig på postlisten.

Fra: Eli Raanes <familie.raanes@gmail.com>

Sendt: onsdag 23. oktober 2019 15:21

Til: Aune Erlend <Erlend.Aune@afjord.kommune.no>

Emne: Re: Automatisk svar: 5018/63/39 - Midlertidig svarbrev/etterlysning - Tilbygg til eksisterende fritidsbolig - Storvikveien 67

Viser til møte i dag, 23.10.2019, med Deres Aune og refererer til det som ble sagt.

Tomt 63/39 ble godkjent som hyttetomt i 1978 og er utskilt fra Nordre Storviken 63/13, daværende eier Magne Rånes.

Reguleringsplan for Søndre Storviken 63/6 ble godkjent i kommunestyret 06.07.2005. I 2006 kjøpte vi tomt nr 12.

I 2008 solgte vi tomt 12, etter at vi hadde tatt av 100 m2 fra denne, og lagt inn under 63/39. Tinglyst målebrev for 63/39 etter grensejustering mellom 63/39 og 63/59, ble gjort 19.11.2008.

Stor var overraskelsen da vi i år søkte om påbygg og fikk vi beskjed om at vi lå under reg plan for 63/6. Vi hører jo ikke innunder dette gårdsnr, vi bare grenser mot det. Vi har jo bygget på i 2006 også, og fikk ikke noe beskjed om at vi lå under noen reg plan.

I reguleringsbestemmelsen er det kun tomt 1-12 som er nevnt, disse ligger jo under 63/6. Vår tomt er ikke med her. I henhold til saksfremlegg av 23.06.2009, 4. avsnitt står det «Søknaden gjelder alle de 12 fritidseiendommer omtalt i reguleringsplanen. Det vil si de 9 tomter som i dag hører til gnr 63 bnr 6 og de tre tomter som i dag er utsolgt fra denne plan.» Så vidt jeg vet er det kun to tomter som er solgt, den tredje tomten det referere til er vel vår tomt 63/39. Så her kan det være at feilen har oppstått. Situasjonsskartet fra 30.10.2018 blir etter vår mening, ikke riktig.

Vi har ikke fått noen klarhet om hvorfor vi er innlemmet i reg planen, vi har i alle fall aldri fått noen beskjed om dette.

For at dette skal bli rett i hensyn til reg planen, bør vel vi tas ut, og reg plan justeres.

Her har du noe å jobbe ut fra.

vh Eli Raanes

fre. 18. okt. 2019 kl. 11:35 skrev Aune Erlend <Erlend.Aune@afjord.kommune.no>:

Det går bra.

Erlend

Sendt fra Erlend's iPhone

18. okt. 2019 kl. 11:29 skrev Eli Raanes <familie.raanes@gmail.com>:

Hva med onsdag 23. Okt kl 1100?
ELI

tor. 17. okt. 2019, 20:53 skrev Aune Erlend <Erlend.Aune@afjord.kommune.no>:

Hei.

Du må bare komme på besøk til oss. Det beste er å avtale tidspunkt. Du kan komme med datoer du har mulighet. Vet ikke om det ønskes i starten eller slutten av ei uke? Er som oftes ledig, men greit å avtale.

Erlend

Sendt fra Erlend's iPhone

17. okt. 2019 kl. 17:26 skrev Eli Raanes <familie.raanes@gmail.com>:

DA er det meg igjen. Kan du avse en dag for å snakke med meg, det haster ikke. Skjønner fortsatt ikke hvorfor vi er innlemmet i reg plan for 63/6. Ser også at situasjonsplanen for området ikke er rett, (etter mine øyne) vår tomt er satt klin inn i tomt nr 11 i reg planen. Jeg tar med meg det jeg har av planer, så får du forklare hvor grensene går, det jo en del streker på planene.
Eli Raanes

ons. 9. okt. 2019 kl. 13:59 skrev Aune Erlend <Erlend.Aune@afjord.kommune.no>:

Hei.

Har høstferie i uke 41.

Kontakt servicetorget på 72532300 hvis det haster og du blir satt i kontakt med byggesaksavdelingen.

Erlend