



STATSFORVALTEREN I TRØNDELAG
Postboks 2600
7734 STEINKJER

Deres ref.

Vår ref.
3166/2021//BJØMUR

Dato
10.03.2021

**5058/5/2 - Oversendelse for uttalelse - Dispensasjonssøknad for hytte -
Bekkavatnet - Ann Iren og Roar Olden**

Oversender søknad om dispensasjon for oppføring av hytte på gnr. 5/2 ved Bekkavatnet i Åfjord.

Hytta er planlagt med et areal på ca. 65 m² BYA og oppføres på nordsiden av Bekkavatnet, ca. 40 m nord-øst for eksisterende hytte, og ca. 50 m fra Bekkavatnet. Planlagt hytte ligger i nærheten av Kvenndalsfjellet vindpark, med trafostasjon ca. 350 m nordvest for byggestedet.

Eiendommer er i kommuneplanens arealdel avsatt til LNFR-område med hensyn friluftsliv. Det er søkt om dispensasjon fra arealformålet i kommuneplanen og plan- og bygnisloven § 1-8.

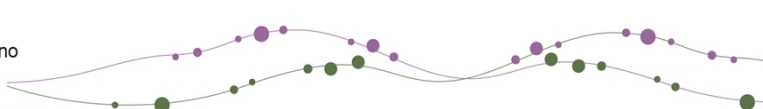
Tiltakshaver ønsker en avklaring på dispensasjonssøknaden før en eventuell byggesøknad iverksette. Under forutsetning at høringsparter ikke har vesentlige merknader til tiltaket, vil kommunen være positiv til at en dispensasjon gis.

Ber om en uttalelse innen 4 uker fra mottatt oversendelse.

Med hilsen

Bjørn Murvold
Avdelingsingeniør

Kopi:
TRØNDELAG FYLKESKOMMUNE
SNÅSA KOMMUNE v/Svein Bjørk
STATKRAFT AS v/Pål Inge Bø
Ann Iren Olden
Roar Olden



Vedlegg

- 1 Søknad om dispensasjon
- 2 Oversiktskart
- 3 Google Maps - markering
- 4 smart_1b_014_cam02_tomt2_1920x1080_web
- 5 SMART 1C - Saltdalshytta
- 6 Underskrift henny