



ÅFJORD KOMMUNE

Postboks 54
7169 ÅFJORD

Deres ref.

Vår ref.

5604/2021/M71/PEROVE

Dato

09.03.2021

RAPPORT ETTER BRANNTILSYN VED ÅFJORD HELSESENTER

Fosen brann- og redningstjeneste IKS gjennomførte branntilsyn den 09.03.21 i ovennevnte objekt.

Tilsynsrapport er utarbeidet og følger som vedlegg.

Tilbakemelding

Som det fremkommer av vedlagte tilsynsrapport er denne å anse som et forhåndsvarsel jf. lov av 10. februar 1967 om behandlingsmåten i forvaltningssaker (forvaltningsloven) § 16, og part i saken gis med dette rett til å uttale seg før endelig vedtak/pålegg fattes. I henhold til brann- og eksplosjonsvernloven § 33, 1.ledd ber vi videre om en skriftlig tilbakemelding med fremdriftsplan som viser hvordan og når påpekte avvik vil bli rettet. Fristen for tilbakemeldingen/fremdriftsplanen, er en måned fra dags dato, dvs. innen 15.04.21, og sendes til Fosen brann- og redningstjeneste IKS.

Reaksjonsformer

I samsvar med forvaltningslovens § 16 varsles De om at følgende reaksjonsformer vurderes dersom det ikke er mottatt en bindende fremdriftsplan innen fristens utløp:

- Vedtak om pålegg om retting innen en fastsatt frist, jf. brann- og eksplosjonsvernloven § 37 første ledd.
- Vedtak om tvangsmulkt, jf. brann- og eksplosjonsvernloven §39
- Vedtak om forelegg/tvangsgjennomføring, jf. brann- og eksplosjonsvernloven §40.

Med hilsen
Per Ove Johansen
Branninspektør

Malene Stræte
Leder forebyggende avd.

Dette er et elektronisk godkjent dokument og har derfor ingen underskrift.



Postadresse

Postboks 43

7159 Bjugn

Besøksadresse

Fjæraveien 20

7130 Brekstad

E-post

postmottak@fbrt.no

Telefon

72 51 40 00

Internett

www.fbrt.no

Org.nr.

997 104 552

TILSYNSRAPPORT

1. Om tilsynet	
Navn på objekt	Åfjord Helsesenter
Beskrivelse av objekt	Sykehjem, omsorgsboliger
Tilsynsdato	09.03.21
Tilbakemeldingsfrist	15.04.21
Eier	Åfjord kommune
Bruker(e)	Åfjord helsesenter
Knr/gnr/bnr	5058/58/16
Oppfølging etter forrige tilsyn	Gjennomgang av forrige rapport

Tilsynet ble foretatt i medhold av lov av 14. juni 2002 nr. 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven) § 13, 2.ledd og forskrift av 17. desember 2015 nr. 1710 om brannforebygging § 18. Tilsynet er utført av Fosen brann- og redningstjeneste IKS.

Sikkerhetsnivået i objektet er vurdert i forhold til kravene i forskrift om brannforebygging og forskrift av 6. desember 1996 nr. 1127 om systematisk helse-, miljø- og sikkerhetsarbeid i virksomheter (internkontrollforskriften).

2. Deltakere ved tilsynet		
Navn	Tittel	Virksomhet
Egil Nittermark	Vaktmester	Åfjord kommune
Aud Elin Vingen	Styrer	Åfjord Helsesenter
Hilde Haugdahl Humstad	Eiendom og beredskapssjef	Åfjord kommune
Per Ove Johansen	Branninspektør	FBRT

3. Innledning

Hensikten med tilsynet var å vurdere om eier/virksomhet/bruker ved objektet arbeider systematisk med brannsikkerheten. Fra brannvesenets side ble det lagt vekt på å foreta en helhetlig vurdering av alle forhold som kan påvirke sannsynligheten for at brann bryter ut, og konsekvenser av utbrutt brann. Et slikt tilsyn er ikke en tilstandsrapport for objektet.

Tilsynet omfattet blant annet undersøkelse av:

- at brannobjektet er bygget, utstyrt og vedlikeholdt i samsvar med gjeldende lover og forskrifter om forebyggelse av brann
- at brannobjektet er tilgjengelig og tilrettelagt for rednings- og slukkeinnsats
- at virksomhetens internkontroll er hensiktsmessig for å nå mål på sikkerhetsområdet
- at spesifiserte aktiviteter blir etterlevd slik som beskrevet

4. Omfang

Tilsynet ble innledet med gjennomgang av tidligere tilsynsrapporter, internkontrollrutiner, brannteknisk dokumentasjon og tegninger. Deretter ble det foretatt en stikkprøvekontroll på objektet, samt intervju for å verifisere at krav er oppfylt.

5. Definisjoner	
AVVIK	Overtredelse av krav fastsatt i eller i medhold av helse-, miljø- og sikkerhetslovgivningen.
ANMERKNING	Forhold som tilsynsmyndighetene mener det er riktig å påpeke for å ivareta helse, miljø og sikkerhet, og som ikke omfattes av definisjonen for avvik.
KOMMENTARER	Utfyllende beskrivelse av avvik/funn som beskriver de faktiske forhold ved objektet.

6. Funn

6.1. Avvik

Følgende avvik ble konstatert under tilsynet:

Nr.	Avvik	Kommentar	Avvik fra
1	Eier hadde ikke etablert et tilstrekkelig system som sørger for at bygningsdeler, installasjoner og utstyr i byggverket som skal oppdage brann eller begrense konsekvensen av brann blir kontrollert og vedlikeholdt slik at de fungerer som forutsatt	Avvik påpekt første gang i 2019 var fremdeles ikke utbedret: Det var siden forrige tilsyn avklart at rømningsvei omtalt i forrige rapport skal være utformet som en rømningsvei. Etter befaring og vurdering opp mot branntekniske tegninger er det følgende dører som ikke samsvarte med branntekniske tegninger. - 2x dør til B.123 Eks Vaskeri Den ene døren manglet merking, begge dørene hadde overmalt ekspansjonslist. - Dør til B.117 «Grotten», uklassifisert. - Dør mellom korridor B.106 og B.126, uklassifisert. - Dør til B.112 Pers.gard, uklassifisert. - Glass til B.108 Stille rom, uklassifisert. Dette punktet er påpekt ved de 2 forrige tilsyn og brannvesenet vil vurdere å ilegge tidfestet pålegg om forholdene ikke rettes snarest. Dersom det ønskes å fravike brannkonseptet må dette avklares med brannteknisk rådgiver og byggesakskontoret.	Forskrift om brannforebygging § 5

6.2. Anmerkninger

Ingen forhold ble anmerket under tilsynet:

6.3. Andre forhold

Det er av brannvesenets inntrykk at det brannforebyggende arbeidet er godt ivaretatt ved Åfjord helsesenter. Det er etablert nytt varslingsystem som det jobbes godt med i forhold til både opplæring og bruk av de ansatte.

Ut ifra funn gjort i en liten del av objektet anbefaler brannvesenet at alle dører i forbindelse med rømningsveier gjennomgås i hele objektet.

7. Oppsummering/avsluttende møte

Ved oppsummeringsmøtet ble de registrerte avvik og anmerkninger gjennomgått.

Det var enighet om at eier/virksomhet/bruker finner løsninger for å rette opp de avvik og anmerkninger som er angitt i rapporten.'

8. Tilbakemelding

Tilsynsrapporten er å anse som et forhåndsvarsel jf. lov av 10. februar 1967 om behandlingsmåten i forvaltningssaker (forvaltningsloven) § 16, og part i saken gis med dette rett til å uttale seg før endelig vedtak/pålegg fattes. I henhold til brann- og eksplosjonsvernloven § 33, 1.ledd ber vi videre om en skriftlig tilbakemelding med fremdriftsplan som viser hvordan og når påpekte avvik vil bli rettet.

Fristen for tilbakemeldingen/fremdriftsplanen, er en måned fra dags dato, dvs. innen 15.04.21, og sendes til Fosen brann- og redningstjeneste IKS.

Med hilsen

Per Ove Johansen
Branninspektør