

Fra: Gulbrandsen Monica (monica.gulbrandsen@advansia.no)

Sendt: 24.01.2020 13:02:23

Til: Aune Erlend

Kopi: Arstad Taale Kynell

Emne: RE: Åfjord kommune, aktivitetshus spørsmål

Vedlegg: 200123ÅA_oversikt BRA.PDF;20200120 Adkomstvei og P-plasser øst.pdf;L70-11 Utomhusplan.pdf

Hei igjen,

Vedlagt ligger en oversikt for BRA pr. etasje. Det er ikke tatt med virtuelle plan for hver 3-m over bassenger og blackbox. Areal for atrium og hovedtrapp er også skilt ut.

Eksakt tall for bebygd areal får jeg dessverre ikke før på mandag.

Det stemmer at det jobbes med justering av høyden av bygget slik at denne kommer under maks regulert gesimshøyde. Vi må kvalitetssikre dette med RIB før vi kommer med en endelig tilbakemelding til dere vedr. dette.

Ny adkomstvei til BKB3 vil bli som vist på vedlagt tegning fra Åfjord kommune. Denne er ikke med i innsendt rammesøknad, men mulig den kan inkluderes som en endringssøknad senere? (Nabovarsel for riving av eks. bebyggelse og denne adkomsten skal sendes ut i løpet av de nærmeste dagene).

Ellers er utearealet som vist på utomhusplanen også med i søknaden.

Mvh

Monica Gulbrandsen

Ansvarlig søker

Advansia

From: Aune Erlend <Erlend.Aune@afjord.kommune.no>

Sent: onsdag 22. januar 2020 18.59

To: Gulbrandsen Monica <monica.gulbrandsen@advansia.no>

Subject: Åfjord kommune, aktivitetshus spørsmål

Hei.

I søknaden om rammetillatelse er det ikke oppgitt noe bebygd areal. Kan du finne det og sende meg? Ønsker også at du sender bruksareal pr. etasje. Vi skal matrikkelføre bygget allerede etter rammesøknaden og da har jeg bruk for det.

Lars Helge snakket om at dere jobbet med å senke fasaden mot vest slik at den ikke oversteg reguleringsplanens maksimumhøyde. Hvordan går det med dette?

Ny adkomstvei over BKB2 og BKB1 til BKB 3. Er denne også med i søknaden eller er det kun selve bygget?

Med hilsen



Erlend Aune

Avdelingsingeniør

erlend.aune@afjord.kommune.no

72 53 23 83 | afjord.kommune.no

E-post fra og til Åfjord kommune er offentlig. Bevaringspliktig e-post arkiveres og blir synlig på postlisten.

"This e-mail may contain confidential and corporate proprietary information. If received in error, kindly notify us immediately and delete the communication from your system. Our contacts with you may further involve processing of personal data. Please read more about how and why AFRY processes personal data on our website www.afry.com."