



Knut Petter Nilssen
Kiran Havn 2
7180 Roan

Deres ref.

Vår ref.
3486/2021//ERLAUN

Dato
18.03.2021

5058/177/5 - Vi trenger flere opplysninger for å behandle søknaden

Eiendom: (gnr./bnr.) 177/5
Adresse: Kiran Havn 2
Tiltakshaver: Knut Petter Nilssen
Søker: -

Åfjord kommune viser til søknaden om tillatelse til bruksendring av melkebu til frisørsalong. Vi mottok søknaden 14.03.2021. Det mangler dessverre noen opplysninger, som gjør at vi ikke kan behandle søknaden, og fatte vedtak i saken.

For å unngå at saken blir avsluttet, må du gi oss en tilbakemelding innen 22.04.2021.

Du må sende inn følgende dokumentasjon:

1. Søknad om dispensasjon fra arealformålet. Eiendommen er i dag avsatt i kommuneplanens arealdel for Roan til Landbruksformål. Frisørsalong harmoniserer ikke med arealformålet i overordnet plan. Søknadsskjema for dispensasjon finner du på [kommunens hjemmeside](#).
2. Beskrivelse av tiltaket.
3. Du må innhente samtykke fra arbeidstilsynet. Vi kan ikke gi en igangsettingstillatelse for samtykke foreligger. For mer informasjon se arbeidstilsynets [hjemmeside](#).
4. Vi ønsker tegninger av fasadene som er målsatt. Alternativt kan du ta bilder av fasadene som er målsatt. Vinduer og dører må målsettes.

Opplysningene kan sendes på e-post til postmottak@afjord.kommune.no, eller per post til Åfjord kommune, Øvre Årnes 7, 7170 Åfjord. Oppgi gjerne saksnummer **2021/770** når du sender inn dokumentasjonen.

Tidsfristen for å behandle søknaden gjelder fra datoen den leveres komplett, jf. plan- og bygningsloven § 21-7.



Byggesaken kan bli avsluttet hvis søknaden er mangelfull

Dersom dere ikke sender inn dokumentasjonen innen fristen, anser vi søknaden som trukket, og saken avsluttes. Hvis vi har avsluttet saken, og dere fortsatt ønsker å gjennomføre prosjektet, må dere sende inn en ny komplett søknad.

For ordens skyld minner vi om at vi også kan kreve gebyr for saker som blir trukket eller avsluttes på grunn av manglende oppfølging. Et slikt gebyr vil ikke bli tilbakebetalt ved en eventuell ny søknad.

Har dere spørsmål om søknaden, ta kontakt med undertegnede.

Hilsen

Erlend Aune
Avdelingsingeniør