

Einar Dahlum

Deres ref.

Vår ref.
3782/2021//SVEFJE

Dato
24.03.2021

Angående reguleringsplan som omfatter gnr. 90, bnr. 96, 164 og 190

Viser til din e-post av 27.02.2021, der du sier at du representerer eierne av ovennevnte eiendom. Du omtaler en regulert turveg over eiendommen, og at dere bestrider lovligheten av denne.

I brev av 25.02.2021 med vedlegg, sendt til Reidun og Johan Dahlum, redegjorde vi for hvorledes denne gangstien er kommet inn i reguleringsplanen for Sundgården II.

Avslutningsvis i brevet beklaget vi at nærmere underretning om den godkjente planen ikke ble sendt særskilt til alle grunneierne innen planområdet, men at den bare ble kunngjort gjennom annonser i Fosna-Folket og Adresseavisen sommeren 2016.

Siste setning i nest siste avsnitt i dette brevet (*Uansett er det tvilom den kan stenges for allmennheten.*) vil vi imidlertid trekke tilbake. Det er klart at så lenge eiendommen er regulert til boligformål, så kan den ikke anses å være åpen for allmenn ferdsel.

Nå er det igangsatt planarbeid på del av naboeiendommene gnr. 90 bnr. 4 og bnr. 9. En grei måte å få ordnet opp i dette på, vil derfor være å ta kontakt med deres plankonsulent Fosen Plan og Miljø AS. Kopi av dette brevet sendes dem.

Retting kan skje ved rett og slett å ta den ut, eller at det settes restriksjoner på bruken. Brukerne kan da være de som har tinglyste rettigheter til sjøadkomst over stien.

Trude Iversen Hårstad
Fagleder plan og byggesak

Sverre Fjellheim
Avdelingsingeniør

FOSEN PLAN OG MILJØ AS



