

ArkivsakID
2021/2

Matrikelmyndighet			
	Kommune Åfjord	Kommunenr 5058	
	Adresse Åmyra 5	Postnr 7170	Poststed Åfjord

Eiendom				
Eiendommens adresse	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.
Stokkøyveien 585, 587 7178 STOKKØY	89	1	0	0
Registrert eier (grunneier)				
Selbekk Ann Mari				
Registrert fester				

Oppmålingsforetning			
Forretningen avholdt	Dato 26. mars 2021	Kl. 10.00	Sted Ved den aktuelle parsellen.
Tiltakstype PBL § 20-1, m og ML	Oppretting av ny grunneiendom		Iværks. dato (søknad B/C)
Rekvirent	Selbekk Ann Mari		Rekv. dato 22.12.2020

Habilitet	
Landmålerens navn Knut Solstad	Tlf. nr. 90705737
☒ Landmåleren orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet	
Har partene merknader/innsigelser til gjennomføring av forretningen?	☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)

Varsling om oppmøte	
Varselet om oppmøtelsesforretning inneholder en liste over personer som er varslet, deres partstilling (rolle), varslingsdato og varslingsmåte. Forretningen ble alle oppfordret til å bekrefte sitt fremmøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon (jf. vedlegg)	Under
Ev. merknader til varsling	
Ingen av partene hadde merknader til varselet om oppmøtelsesforretning.	

Saksdokumenter - bakgrunn for forretningen		
○ Rekvisisjon av oppmålingsforretning og søknad om tillatelse etter PBL	Vedlegg nr. (ev. fra - til)	
○ Varsel om oppmålingsforretning		
● Vedtak		
○ Konesjonsdokumenter		
○ Servitutter		
○ Avtaler		
○		
○		

Kartvedlegg til protokoll for oppmålingsforretning

Rekvirent:

Ann Mari Selbekk

**ÅFJORD
KOMMUNE****Eiendom:**

Gnr.: 89

Bnr.: 1

Fnr.:

Forretningsdato:

26.03.2021

Landmåler:

Knut Solstad

Saksnr.:

2021/12

Frist:

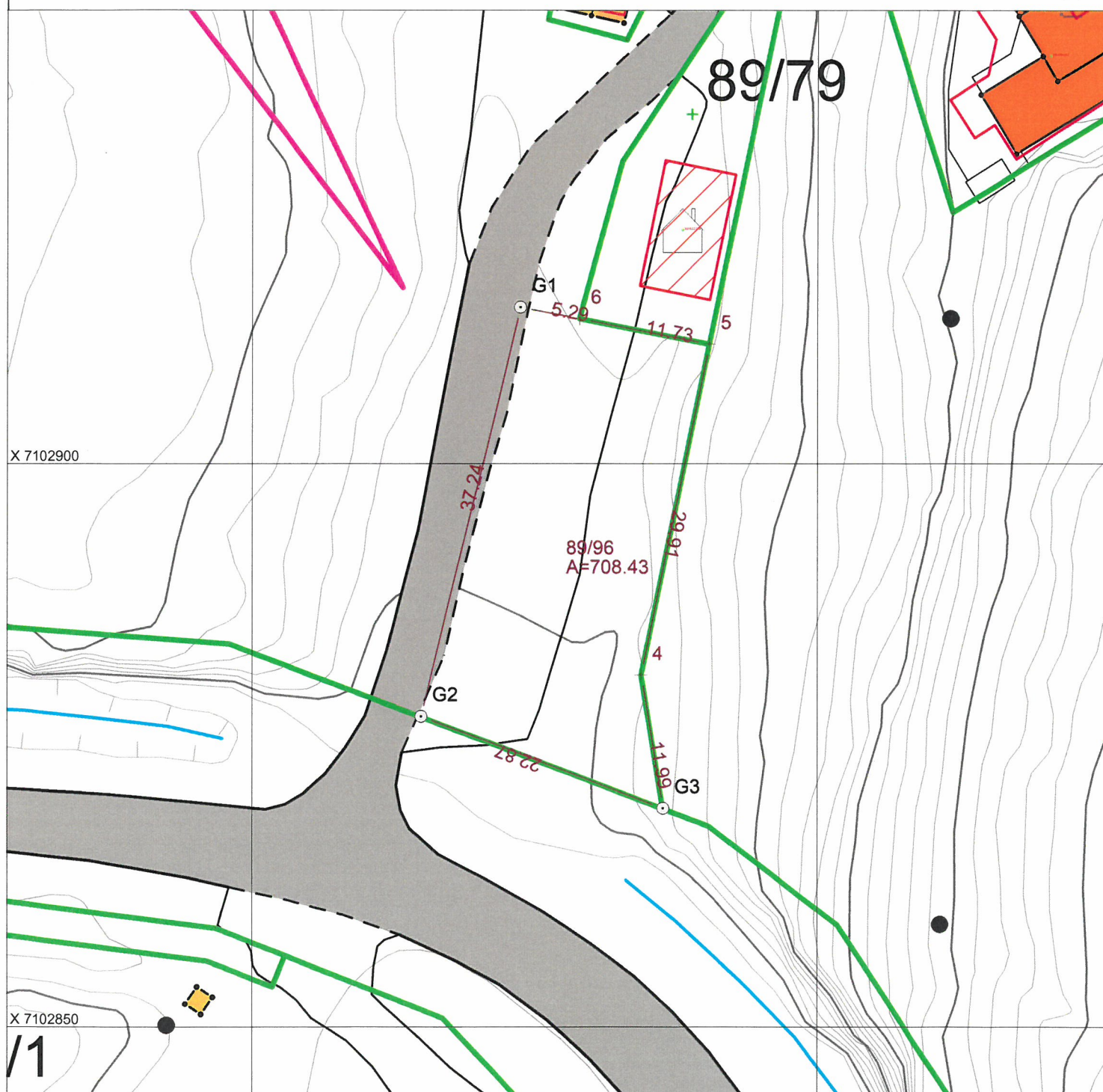
22.07.2021

Målestokk:

1:500

Beskrivelser/avtaler:

Oppretting av ny grunneiendom. Grensene mot eiendommene bnr. 79, 3 og mot fylkesvei gnr. 113 bnr 10 er innmålt i fra før, og disse ble funnet. Videre ble grensen som går langs veien ifra fylkesvei og norover satt ut slik at ferdsel ikke blir hindret. Det er satt ned godkjente grensemerker og målt inn med GNSS etter gjeldende standard.



X 7102850

/1

Beskrivelse av grenser, grensepunkter, inngåtte avtaler, voldgift, partpåstander mv.							
Punkt nr.	Type merke	Staus			Godkjent av partene	Partpåstander (vedlegg nr.)	Forlik/voldgift vedlegg nr.)
		Nytt	Eksisterende	Rekonstruert			
G1	UM	✓			✓		
G2	UM	✓			✓		
G3	BF			✓	✓		
4	BJS		✓		✓		
5	BF		✓		✓		
6	UM		✓		✓		
Godkjent merking : BJ - bolt i jord, BF - bolt i fjell, BM - bolt i mur, BJS - bolt i jordfast stein, UM - umerket, AS - asfaltspiker, A - annen merking Gamle bolter/merker : bj - bolt i jord, bf - bolt i fjell, bm - bolt i mur, um - umerket, gj.st - gjerdestolpe, gr.st - grensestein, X - kryss i fjell x.st - kryss i stein, a - annen merking							
Oppsummering og erklæring fra landmåler							
Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister							

Oppsummering og erklæring fra landmåler (forts.)

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister

Sted

i fjord

Dato

26.03.2021

Underskrift

Linn Sørensen

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

Vedlegg nr. (fra - til)



Partsliste

1



Fullmakter



Avtaler



Partspåstander



Forlik/voldgift



Andre vedlegg

PARTSLISTE, FREMMØTE mm

Navn, adresse	Gnr/Bnr /Fnr	Snr	Eierforh old*)	Rolle*)	Kvitt.	Full- makt møte	ID	Signatur ved oppmøte Godkjenning av protokoll
Selbekk Ann Mari	89/1	0	H	RR		☒		<i>Ann. Mari Selbekk</i>
STOKKØYVEIEN 587 7178 STOKKØY						Jeg /vi godkjenner protokollen		<i>Ann. Mari Selbekk</i>
Alf Egil Bogen			H	KJ		☐		<i>Alf Egil Bogen</i>
Loholt alle 20 B 7049 TRONDHEIM						Jeg /vi godkjenner protokollen		<i>Alf Egil Bogen</i>
Svenning Frode	89/3	0	H	NB		☒		
SJØBAKKAN 21 7178 STOKKØY						Jeg /vi godkjenner protokollen		<i>Frode Svenning</i>
Mortensholm Elise Eidem	89/79	0	H	NB		☐		
SJØBAKKAN 38 7178 STOKKØY						Jeg /vi godkjenner protokollen		
Selbekk Jann Ludvik V/SELBEKK ANN MARI	89/79	0	AE	NB		☐		
STOKKØYVEIEN 587 7178 STOKKØY						Jeg /vi godkjenner protokollen		
Skjærvik Alf Håkon	89/79	0	H	NB		☒		<i>Alf Håkon Skjærvik</i>
SJØBAKKAN 38 7178 STOKKØY						Jeg /vi godkjenner protokollen		
Skjærvik Alf Jostein	89/79	0	H	NB		☒		<i>Alf Jostein Skjærvik</i>
SJØBAKKAN 40 7178 STOKKØY						Jeg /vi godkjenner protokollen		
Skjærvik Anne Teigen	89/79	0	H	NB		☐		
SJØBAKKAN 40 7178 STOKKØY						Jeg /vi godkjenner protokollen		
Trøndelag Fylkeskommune	113/10	0	AE	NB		☐		
Fylkets hus Postboks 2560 7735 STEINKJER						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						☐		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		

*) Aktuell eier [AE], Aktuell fester [AF], Fester [F], Framfester [F1], Framfester 2 [F2], Framfester 3 [F3], Hjemmelshaver [H], Kontaktinstans for fester [KF], Rettighetshaver [RH], Nabo [NB], Gjenboer [GB], Fullmakt, Stedfortreder [SUF], Stedfortreder med full beslutningsfullmakt [SMF], ID) Førerkort [F], Pass [P], Bankkort m/bilde [B]