

NILSEN KJELL HÅVARD
DALKANTVEGEN 8
7045 TRONDHEIM



Deres ref.:

Sak:
17368524

Dato:
10.01.2020

Retur av tinglyst dokument

Vi returnerer med dette dokumenter som er tinglyst med dokumentnummer

- 2020/1963836/200

Vedlagt følger bekreftet utskrift fra grunnboken over den/de aktuelle registerenheten(e), jf. forskrift om tinglysing § 17 fjerde ledd.

På vår nettside <http://seeiendom.kartverket.no> kan du se hva som er tinglyst på eiendommer og borettslagsandeler.

Med vennlig hilsen
Statens kartverk Tinglysing

Kommune: 5058 ÅFJORD

Gnr: 67 Bnr: 27

Bekreftet grunnboksutskrift**HJEMMELSOPPLYSNINGER****Rettighetshavere til eiendomsrett**2015/30825-1/200
13.01.2015**HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**
VEDERLAG: NOK 3 500 000
DAHL ROBERTH
F.NR: 231264
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE**HEFTELSE**

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

1943/538-2/63
11.05.1943**BESTEMMELSE OM GJERDE**
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE1943/538-3/63
11.05.1943**BESTEMMELSE OM VANNRETT**
RETTIGHETSHAVER: KNR:5058 GNR:67 BNR:1
Med flere bestemmelser
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE1963/352-1/63
14.02.1963**JORDSKIFTE**
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE1963/2098-1/63
12.08.1963**JORDSKIFTE**
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE1979/1604-1/63
03.04.1979**RETTIGHET**
RETTIGHETSHAVER: Å VASSVERK AL
LEIEAVTALE
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE2011/607401-1/200
03.08.2011**BESTEMMELSE OM VEG**
RETTIGHETSHAVER: KNR:5058 GNR:67 BNR:164
Med flere bestemmelser
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE2011/607401-2/200
03.08.2011**BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.**
RETTIGHETSHAVER: KNR:5058 GNR:67 BNR:164
Bestemmelse om elektriske ledninger/kabler
Med flere bestemmelser
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE2015/30835-1/200
13.01.2015**PANTEDOKUMENT**
BELØP: NOK 3 500 000
PANTHAVER: SPAREBANK 1 SMN
ORG.NR: 937 901 003
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE2020/1963836-1/200
09.01.2020 21.00**BESTEMMELSE OM VANN/KLOAKK**
RETTIGHETSHAVER: KNR:5058 GNR:67 BNR:191
Bestemmelse om vedlikehold av anlegg/ledninger
Rett til å ha liggende stikkledninger

Kommune: 5058 ÅFJORD

Gnr: 67 Bnr: 27

2020/1963836-2/200	BESTEMMELSE OM ELEKTRISKE LEDNINGER/ KABLER
09.01.2020 21.00	RETTIGHETSHAVER: KNR:5058 GNR:67 BNR:191 Bestemmelse om vedlikehold av anlegg/ledninger
2020/1963836-3/200	BESTEMMELSE OM BEBYGGELSE
09.01.2020 21.00	RETTIGHETSHAVER: KNR:5058 GNR:67 BNR:191 Tillatt å bygge nærmere tomtegrensen enn 4 m
2020/1963836-4/200	BESTEMMELSE OM VEG
09.01.2020 21.00	RETTIGHETSHAVER: KNR:5058 GNR:67 BNR:191 Bestemmelse om vedlikehold

GRUNNDATA

1943/538-1/63	REGISTRERING AV GRUNN
11.05.1943	DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:5058 GNR:67 BNR:1
2011/452477-1/200	REGISTRERING AV GRUNN
14.06.2011	UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:5058 GNR:67 BNR:164
2018/138420-1/200	OMNUMMERERING VED KOMMUNEENDRING
01.01.2018 00.00	TIDLIGERE: KNR:1630 GNR:67 BNR:27
2018/680106-1/200	REGISTRERING AV GRUNN
23.04.2018 07.55	UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:5058 GNR:67 BNR:187 ELEKTRONISK INNSENDT
2020/1053013-1/200	OMNUMMERERING VED KOMMUNEENDRING
01.01.2020 00.00	TIDLIGERE: KNR:5018 GNR:67 BNR:27
2020/1939875-1/200	REGISTRERING AV GRUNN
03.01.2020 09.39	UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:5058 GNR:67 BNR:191 ELEKTRONISK INNSENDT

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

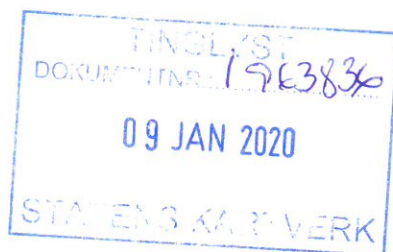
Dokumentet returneres:

Kjell Håvard Nilsen,

Dalkantvegen 8,

7045 Trondheim

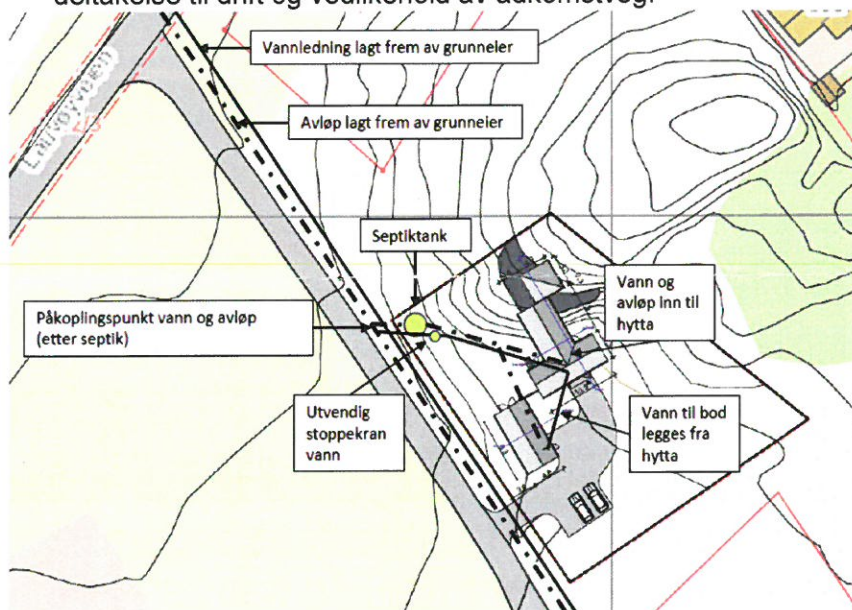
Fnr. 210261 30554



Erklæring

Den til enhver tids hjemmelshavere av gnr. 67 bnr. 27, Åfjord kommune, gir den til enhver tids hjemmelshavere av gnr. 67 bnr. 191 i Åfjord kommune rettigheter til følgende:

1. Å koble seg på, legge, ha liggende, bruke og vedlikeholde private vann- og avløpsledninger samt andre tekniske og elektriske kabelanlegg over vår eiendom. Det gis også rettigheter til å ha liggende private stikkledninger over vår eiendom.
2. Å plassere bygningsmasse med en minsteavstand på 3,6 meter fra felles tomtegrense.
3. Adkomstveg over vår eiendom for tilgang til egen eiendom. Dette mot pliktig deltakelse til drift og vedlikehold av adkomstveg.



Alle eiendommer er i Åfjord kommune.

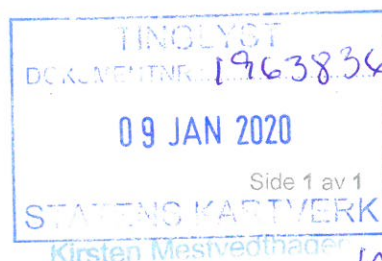
Alle rettigheter plikter til drift og vedlikehold.

Sted Åfjord dato, 10 - 12 - 2019

Hjemmelshaver til gnr. 67 bnr 27 og gnr. 67 bnr. 191, Åfjord kommune

Roberth Dahl
v/Roberth Dahl

Fnr. 231264 38729



Side 1 av 1