

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5058 - ÅFJORD
Gårdsnummer: 141
Bruksnummer: 72

Utskriftsdato/klokkeslett: 16.04.2021 kl. 08:41
Produsert av: Knut Solstad - 5058 Åfjord
Attestert av: Åfjord kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: BERGLY
Etableringsdato: 18.11.1965
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 141 / 72	638,1 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		280662	BERG RITA	H0101	LEISTADGREND 14 7047 TRONDHEIM	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7125168	564139		638,1 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	5058 - 141/72		
		Omnummerert fra:	5019 - 41/72		
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst		03.01.2018	smatmynd_nnriap645_ 01.01.2018
Omnummerering					1
		Omnummerert til:	5019 - 41/72		
		Omnummerert fra:	1632 - 41/72		

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	18.11.1965				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1632 - 41/4		0
		Mottaker	1632 - 41/72		0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	16.10.2020 2020/3155				1632sok 04.12.2020
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	5058 - 141/4		0
		Berørt	5058 - 141/72		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Bessakersjøveien	1409	15		Grunnkrets: 0302 BESSAKER Stemmekrets: 4 Brandsfjord Kirkesokn: 09050501 Roan Postnr.område: 7190 BESSAKER Tettsted:	
			EUREF89 UTM Sone 32 7125167	564139		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 183 709 364
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 7125168 Øst: 564139
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Enebolig
 Næringsgruppe:
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 1
 Bruksareal bolig: 62 Ant. etasjer: 2
 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 62 Avløp:
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse:
 Tatt i bruk:
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	18	0	18	0	0	0	0	0
H01	1	44	0	44	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1409 Bessakersjøveien 15	H0101	Bolig	0	0		0	0	141/72

SEFRAK-minne

«SEFRAK er en forkorting for SEkretariatet For Registrering Av faste Kulturminner. Dette sekretariatet hadde ansvaret for en landsomfattende registrering av eldre bygninger. Et omfattende feltarbeid ble gjort i perioden 1975-1995. I dag er det Riksantikvaren som administrerer SEFRAK i samarbeid med fylkeskommunene. På <http://www.ra.no/> finnes mer informasjon om SEFRAK og om tilgang på den informasjonen som er registrert.»

SEFRAK-ID	Kulturminnebetegnelse
1632 101 63	BEBOELSESHUS

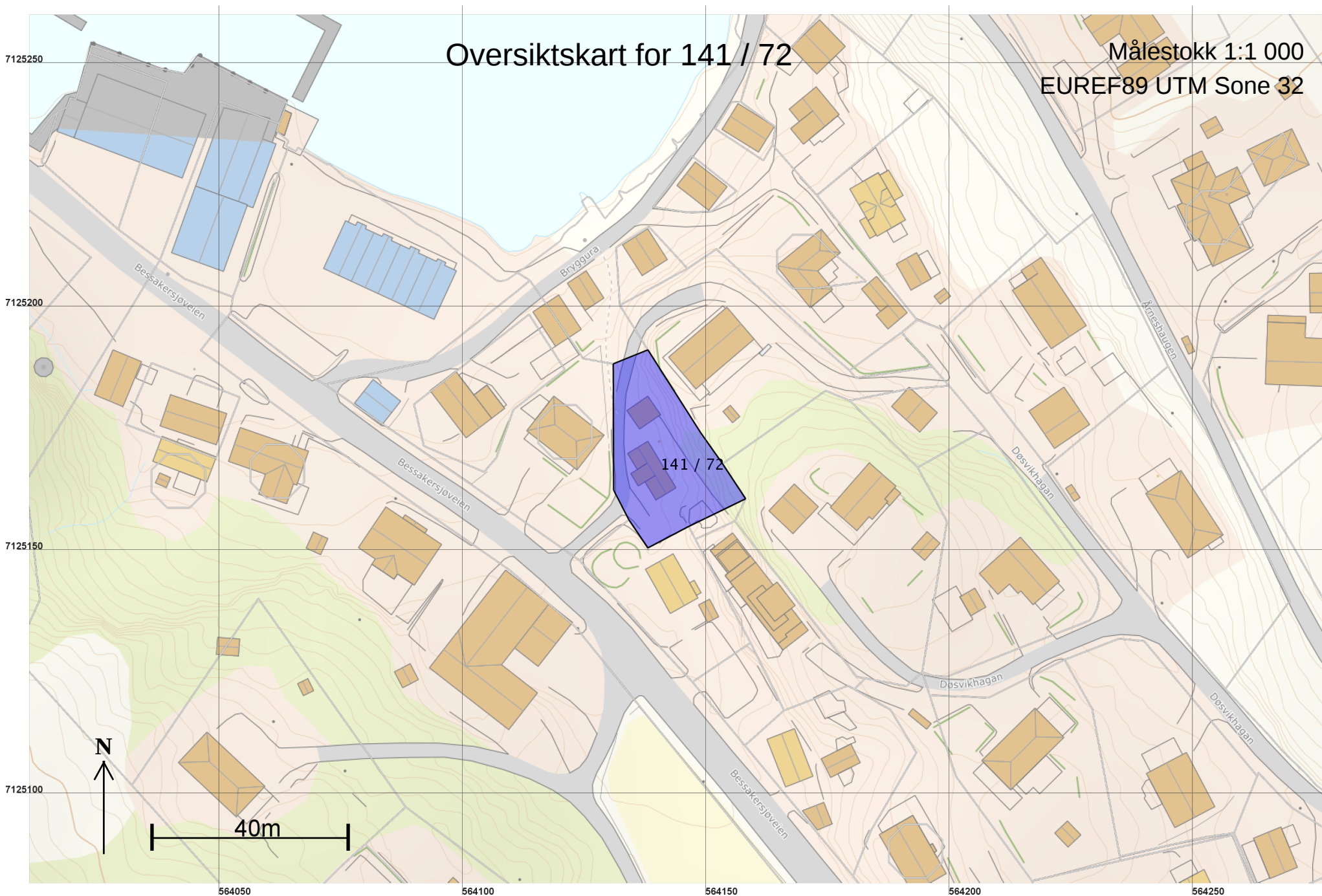
Bygningsnr: 183 709 372
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 7125173 Øst: 564140
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig
 Næringsgruppe:
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 0
 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 0 Avløp:
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse:
 Tatt i bruk:
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

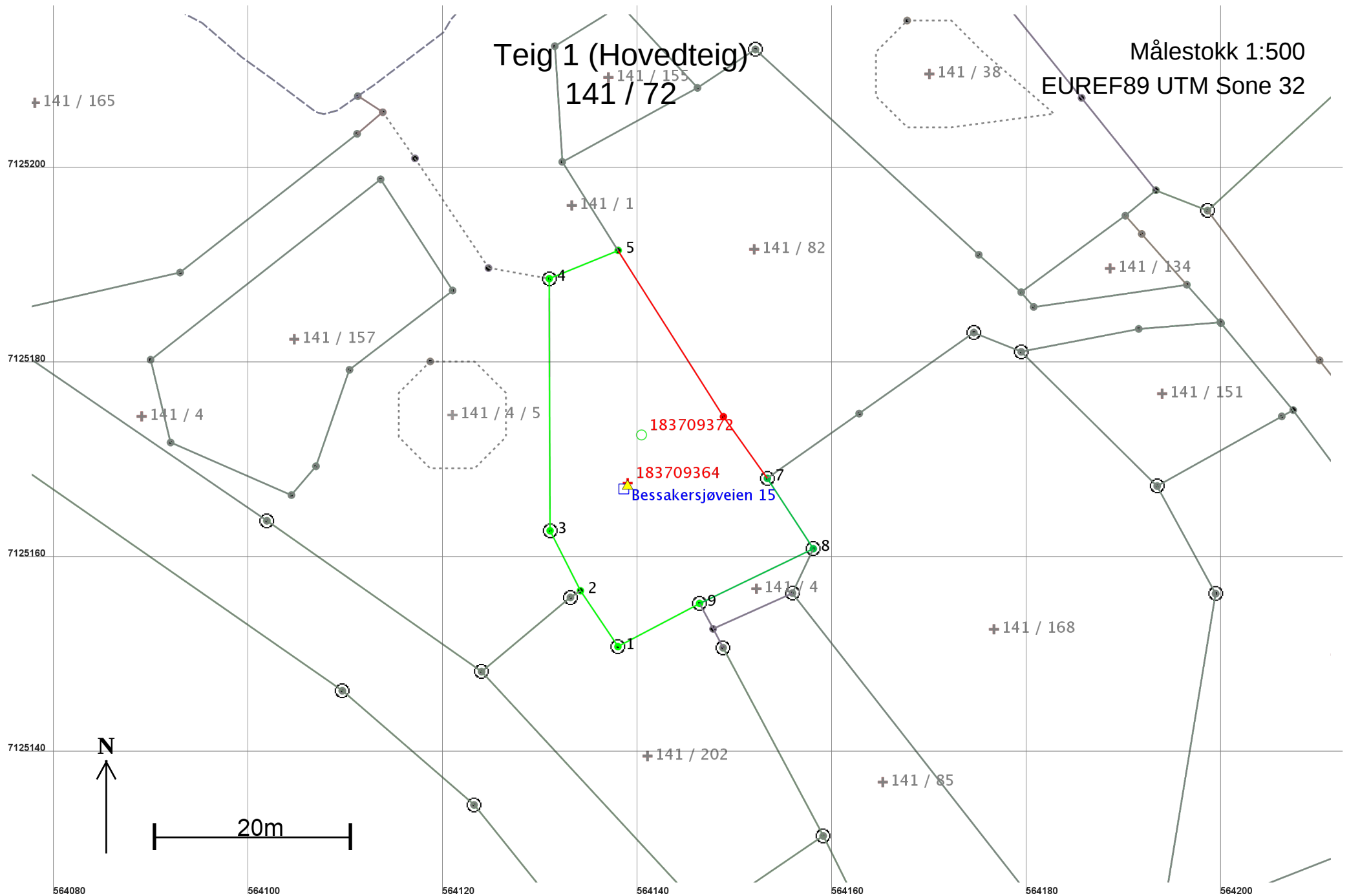
Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	141/72



Teig 1 (Hovedteig) 141 / 72

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 638,1

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7125168

Øst: 564139

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	7125151,21	564138,00	Jord 6,91	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7125156,95	564134,15	6,91	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7125163,11	564131,03	Jord 25,88	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7125188,99	564130,95	Jord 7,65	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	7125191,89	564138,03	20,20	Umerket	69 Beregnet	10	
6	7125174,82	564148,84	7,77	Geometrisk hjelpepunkt	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	1000	
7	7125168,49	564153,35	Fjell 8,63	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	14	
8	7125161,27	564158,07	12,96	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	14	
9	7125155,65	564146,39	Fjell 9,49	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	