

ArkivsakID
2021/248

Matrikelmyndighet			
	Kommune	Kommunenr	
	Åfjord	5058	
	Adresse	Postnr	Poststed
	Åmyra 5	7170	Åfjord

Eiendom				
Eiendommens adresse	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.
Nedre By 131 7170 ÅFJORD	30	20	0	0
Registrert eier (grunneier)				
Lomundal Hildgunn Bøkseth, Lomundal Jon				
Registrert fester				

Oppmålingsforetning			
Forretningen avholdt	Dato 30. april 2021	Kl. 10.00	Sted Ved parsell
Tiltakstype PBL § 20-1, m og ML	Oppretting av ny grunneiendom		Iværks. dato (søknad B/C)
Rekvirent	Lomundal Hildgunn Bøkseth, Lomundal Jon Kristian		Rekv. dato 18.01.2021

Habilitet	
Landmålerens navn Gisle Kvernland	Tlf. nr. 91139558
☒ Landmåleren orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet	
Har partene merknader/innsigelser til gjennomføring av forretningen? ☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)	

Varsling om oppmøte	
Varselet om oppmøtelsesforretning inneholder en liste over personer som er varslet, deres partstilling (rolle), varslingsdato og varslingsmåte. Forretningen ble alle oppfordret til å bekrefte sitt fremmøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon (jf. vedlegg)	Under
Ev. merknader til varsling	
Ingen av partene hadde noen innsigelse til varselet til oppmøtelsesforretningen.	

Saksdokumenter - bakgrunn for forretningen		
○ Rekvisisjon av oppmålingsforretning og søknad om tillatelse etter PBL	Vedlegg nr. (ev. fra - til)	
○ Varsel om oppmålingsforretning		
● Vedtak		
○ Konsesjonsdokumenter		
○ Servitutter		
○ Avtaler		
○		
○		

Kartvedlegg til protokoll for oppmålingsforretning

Rekvirent:

Hildgunn Bøkseth Lomundal og Jon Kristian Lomundal



ÅFJORD
KOMMUNE

Eiendom:

Gnr.: 30

Bnr.: 20

Fnr.:

Forretningsdato:

30.04.2021

Landmåler:

Knut Solstad

Saksnr.:

2021/248

Frist:

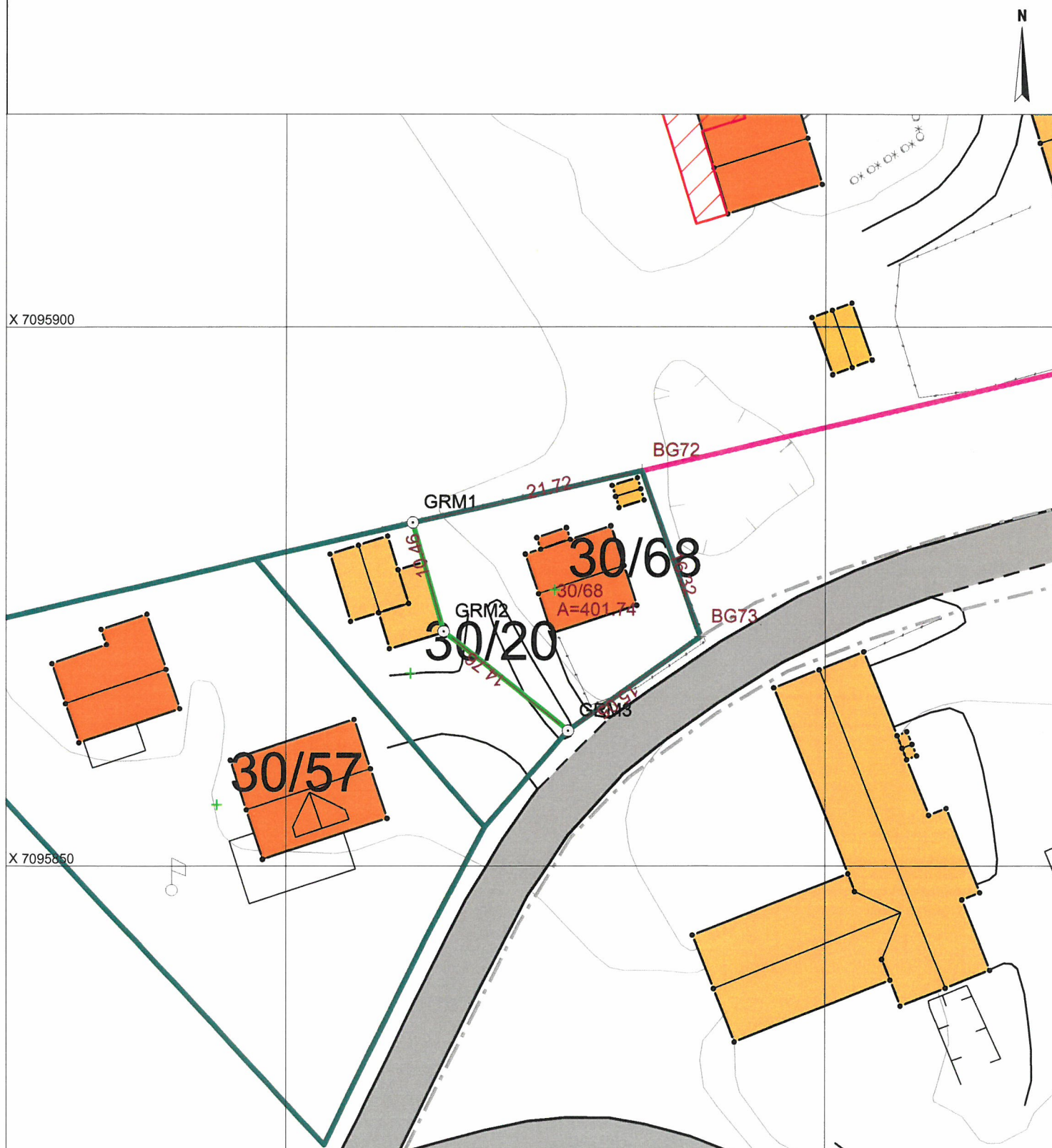
22.07.2021

Målestokk:

1:500

Beskrivelser/avtaler:

Oppretting av ny grunneiendom. Grensene er satt ut etter rekvirentenes ønske og kartskisse i vedtaket. Det er satt ned godkjente grensemerker i de nye grensepunktene. Grensemerkene er målt inn med GNSS etter gjeldende standard. Resten av gnr. 30 bnr. 20 skal sammenføres med bnr. 37.



Beskrivelse av grenser, grensepunkter, inngåtte avtaler, voldgift, partpåstander mv.							
Punkt nr.	Type merke	Staus			Godkjent av partene	Partpåstander (vedlegg nr.)	Forlik/voldgift vedlegg nr.)
		Nytt	Eksisterende	Rekonstruert			
GRM1	BJ	✓			✓		
GRM2	BJ	✓			✓		
GRM3	BJ			✓	✓		
BG73	grst		✓		✓		
BG72	grst		✓		✓		
Godkjent merking : BJ - bolt i jord, BF - bolt i fjell, BM - bolt i mur, BJS - bolt i jordlast stein, UM - umerket, AS - asfaltspiker, A - annen merking Gamle bolter/merker : bj - bolt i jord, bf - bolt i fjell, bm - bolt i mur, um - umerket, gj.st - gjerdestolpe, gr.st - grensestein, X - kryss i fjell x.st - kryss i stein, a - annen merking							
Oppsummering og erklæring fra landmåler							
Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister							

Oppsummering og erklæring fra landmåler (forts.)

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister

Sted

Hord

Dato

30.04.2020

Underskrift

Knut Solbæk

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

Vedlegg nr. (fra - til)



Partsliste

1



Fullmakter



Avtaler



Partspåstander



Forlik/voldgift



Andre vedlegg

PARTSLISTE, FREMMØTE mm

[illegible]

*) Aktuell eier [AE], Aktuell fester [AF], Fester [F], Framlæster [F1], Framlæster 2 [F2], Framlæster 3 [F3], Hjemmelshaver [H], Kontaktinstans for eier [KE], Kontaktinstans for fester [KF], Rettighetshaver [RH], Nabo [NB], Gjenboer [GB], Fullmakt) Stedfortreder [SUF], Stedfortreder med full beslutningsfullmakt (SMF) ID) Førekort [F], Pass [P], Bankkort m/bilde [B]