

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5058 - ÅFJORD
Gårdsnummer: 15
Bruksnummer: 33

Utskriftsdato/klokkeslett: 10.05.2021 kl. 15:25
Produsert av: Knut Solstad - 5058 Åfjord
Attestert av: Åfjord kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Löv om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 28.04.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 15 / 33	456,6 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		180571	BERDAL JOAR		SKJÆRBUGEN 7257 SNILLFJORD	1 / 2
Hjemmelshaver		030249	BERDAL MAGNE KRISTIAN		NORDDALSVEIEN 526 7170 ÅFJORD	1 / 2
Fester		230364	EGGEN KRISTIN		ORREVEIEN 1 7142 UTHAUG	1 / 2
Fester		140761	HAUGEN TORE		ORREVEIEN 1 7142 UTHAUG	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7098075	563846		456,6 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom fra festegrunn	28.04.2021	Tinglyst		05.05.2021	1632sok 28.04.2021
Oppmålingsforretning	2020/3735				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	5058 - 15/1		-456,6
		Mottaker	5058 - 15/33		456,6
		Tidligere festegrunn	5058 - 15/1/5		0

Adresser

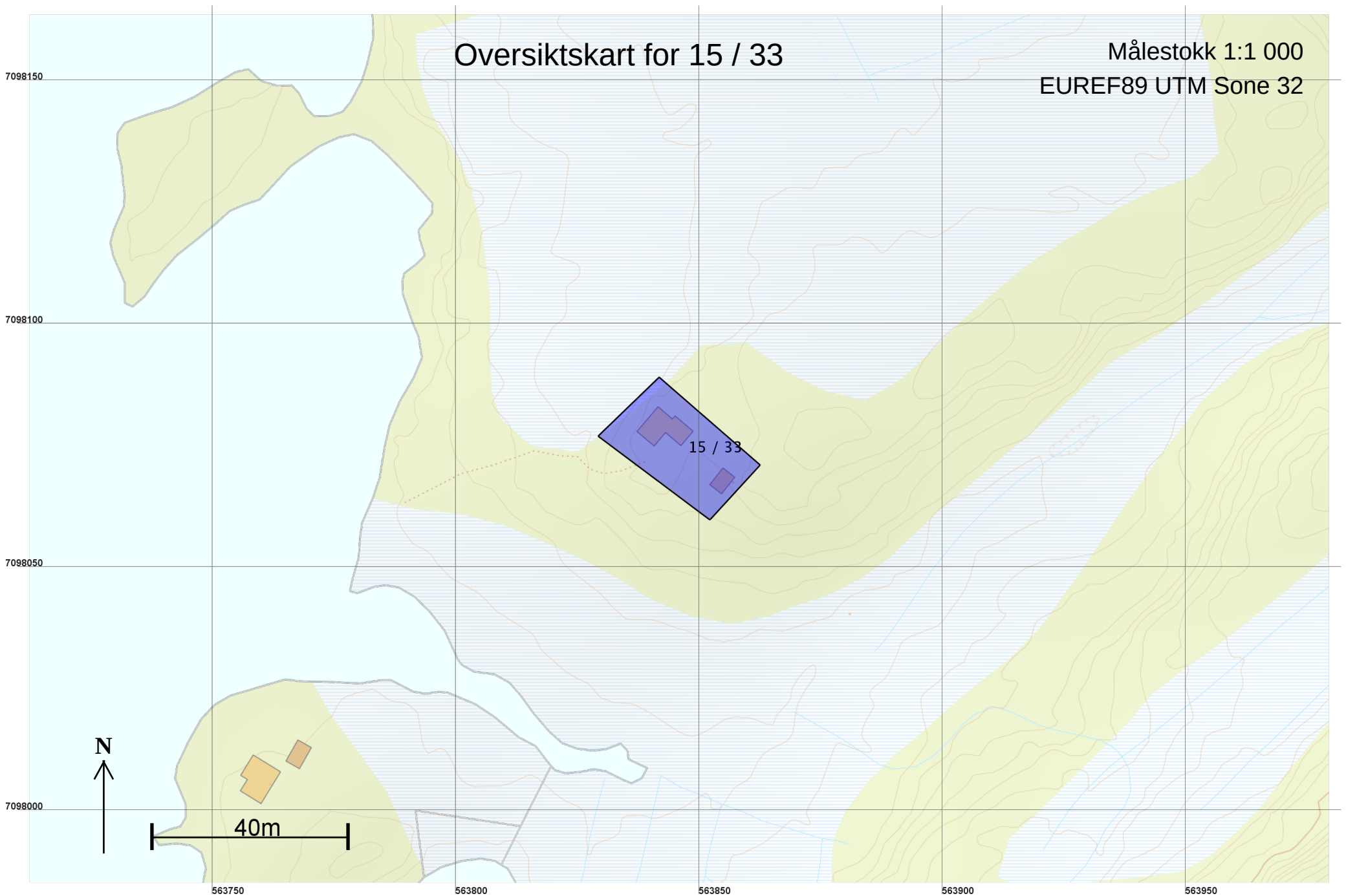
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Søre Berdalsvatnet	2137	5		Grunnkrets: 0105 NORDDALEN Stemmekrets: 1 Å Kirkesokn: 09050403 Åfjord og Stoksund Postnr.område: 7170 ÅFJORD Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7098079	563846		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	183 655 426	Bebyggd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 7098080 Øst: 563843	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningstype:	Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Bruttoareal totalt:	0			
Energikilder:		Alternativt areal:	0			
Oppvarming:		Alternativt areal 2:	0			

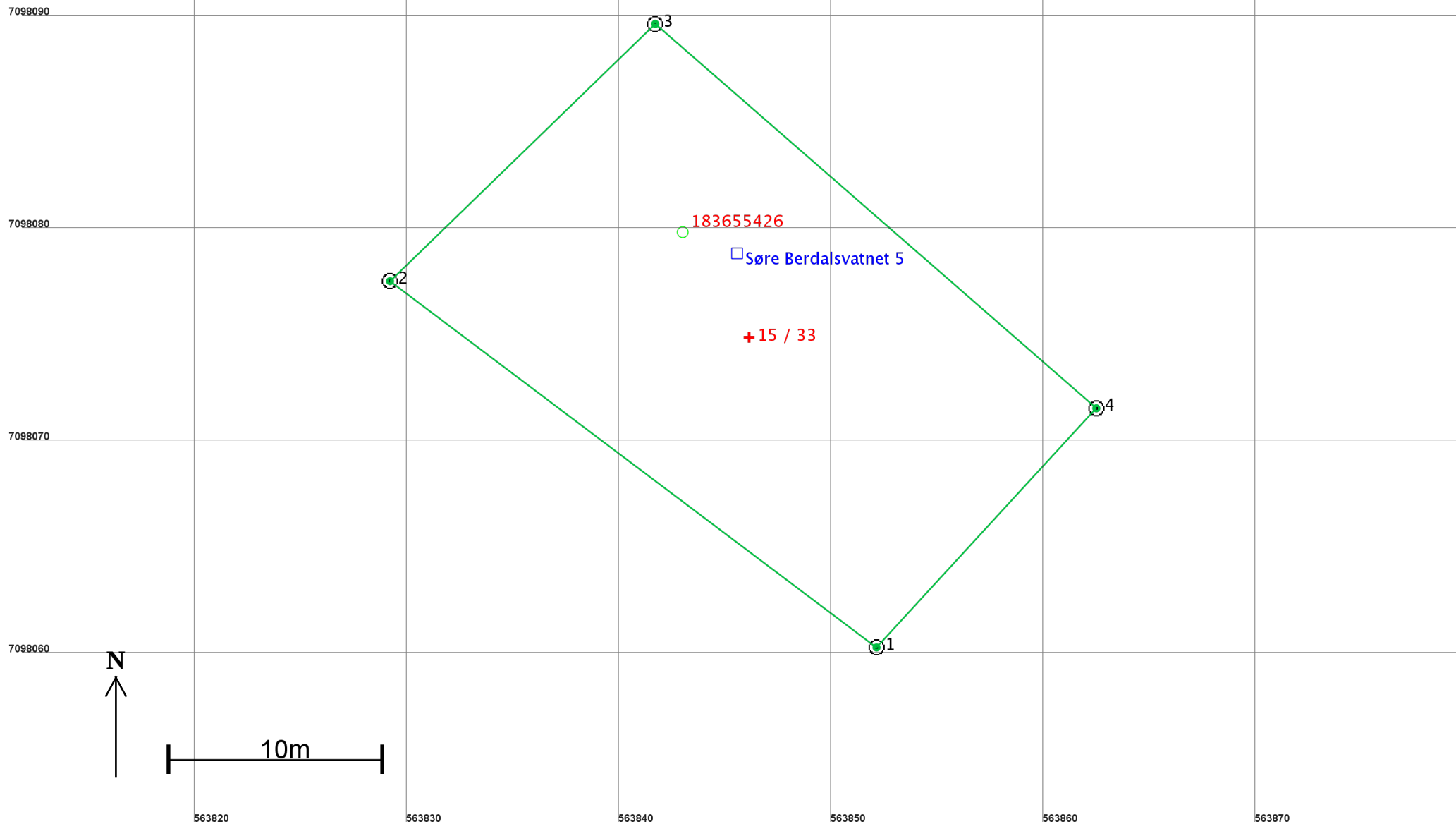
Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2137 Søre Berdalsvatnet 5	H0101	Fritidsbolig	0	0		0	0	15/33



Teig 1 (Hovedteig)
15 / 33

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 456,6

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7098075

Øst: 563846

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	7098060,47	563852,13	Jord 28,67	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	14	
2	7098077,70	563829,22	Jord 17,39	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	14	
3	7098089,80	563841,71	Jord 27,54	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	14	
4	7098071,72	563862,48	Fjell 15,29	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	14	