

Åfjord 07.05.2021

Åfjord kommune

Spørsmål ang. Royalimpregnert bordkledning

Det har i vinter vært mye usikkerhet tilknyttet Royalimpregnert kledning i byggebransjen. Kledningen ble som kjent nedklassifisert fra brannklasse 3.

Som jeg forstår er det nå gitt åpning for å bruke Royalimpregnert kledning på påbegynte prosjekter samt gi midlertidig brukstillatelse / ferdigattest på disse.

Vårt prosjekt på Frøneshaugen omfatter i alt 12 boenheter, hvorav 5 er ferdigstilt. Alle ferdigstilte er kledd med Royalimpregnert brun kledning. Resterende 7 enheter er påbegynte enheter, men ikke kledd enda. Hvis vi må benytte annen kledning på disse vil dette sannsynligvis medføre forskjeller i farge, i alle fall etter en viss tidsperiode vil jeg tro. Det beste for oss, og hele feltet er at vi kan benytte samme kledning på alle enhetene.

Spørsmålet er hva kommunen sier i denne saken. Kan alle enhetene vurderes som ett prosjekt, og de ikke ferdigstilte enhetene være en del av dette prosjektet? Kan da kommunen gi midlertidig brukstillatelse og / eller ferdigattest på de snart fullførte enhetene?

Mvh
Norges hus Åbygg as
Hallgeir Vingen

1 vedlegg:

Notat fra Boligprodusentene: Søknad om midlertidig brukstillatelse – Informasjon om avvik vedrørende kledning brukt i eneboliger, småhus, toetasjes lavblokker og fritidsboliger