

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5058 - ÅFJORD  
Gårdsnummer: 167  
Bruksnummer: 55

Utskriftsdato/klokkeslett: 18.05.2021 kl. 07:30  
Produsert av: Gisle Kvernland - 1630 Åfjord  
Attestert av: Åfjord kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 07.05.2021  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

## Arealrapport

| Tekst                      | Areal    | Kommentar |
|----------------------------|----------|-----------|
| Beregna areal for 167 / 55 | 420,2 m2 |           |

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

| Rolle         | Status | Føds.d./org.nr | Navn           | Bruksenhet | Adresse                    | Andel |
|---------------|--------|----------------|----------------|------------|----------------------------|-------|
| Hjemmelshaver |        | 921875533      | ÅFJORD KOMMUNE |            | Postboks 54<br>7169 ÅFJORD | 1 / 1 |

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

| Løpenr | Type | Hovedteig | Nord    | Øst    | Høyde | Areal    | Merknader |
|--------|------|-----------|---------|--------|-------|----------|-----------|
| 1      | Teig | Ja        | 7114299 | 557254 |       | 420,2 m2 |           |

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

| Forretning                            | Forretningsdokumentdato | Status   | Tinglysing | Endret dato    | Matrikkelføring    |
|---------------------------------------|-------------------------|----------|------------|----------------|--------------------|
| Forretningstype                       | Kommunal saksreferanse  |          |            |                | Signatur Dato      |
| Årsak til feilretting                 | Annen referanse         |          |            |                |                    |
| Opprett ny grunneiendom ved fradeling | 04.05.2021              | Tinglyst |            | 07.05.2021     | 1630kgv 07.05.2021 |
| Oppmålingsforretning                  | 2020/3626               |          | Rolle      | Matrikkelenhet | Arealendring       |
|                                       |                         |          | Avgiver    | 5058 - 167/12  | -420,2             |
|                                       |                         |          | Mottaker   | 5058 - 167/55  | 420,2              |
|                                       |                         |          | Berørt     | 5058 - 167/2   | 0                  |
|                                       |                         |          | Berørt     | 5058 - 167/27  | 0                  |

# Oversiktskart for 167 / 55

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32

7114350

7114300

7114250



40m

557150

557200

557250

557300

557350

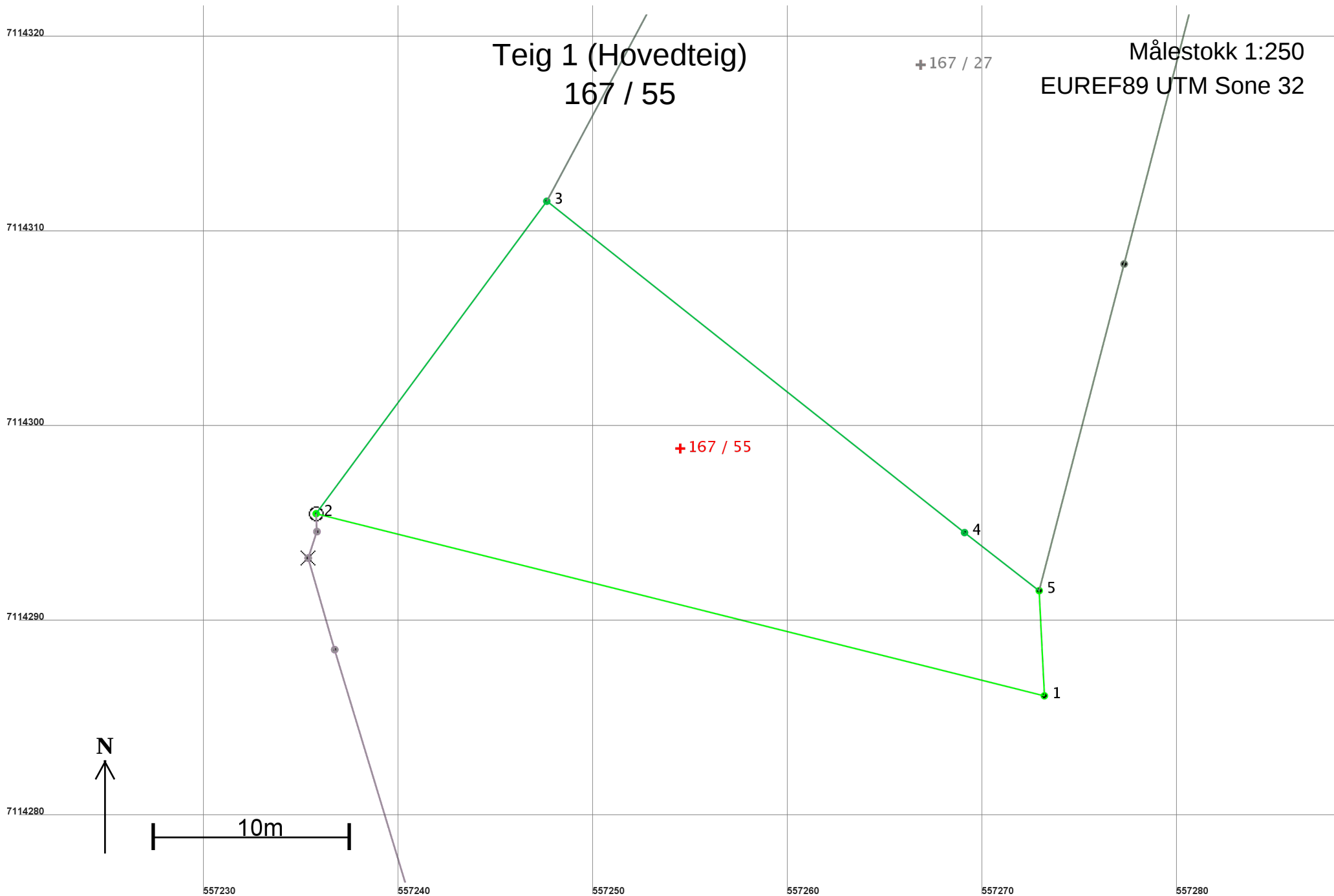
Sør-Roan  
skole

Nordkjørveien

Nordkjørveien

Nordkjørveien

167 / 55



## Areal og koordinater

Areal: 420,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7114299

Øst: 557254

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

| Løpenr | Nord       | Øst       | Grensemerke nedsatt i /<br>Lengde (m) | Grensepunkttype /<br>Linjeinformasjon | Målemetode                              | Nøyaktighet<br>(SD i cm) | Radius |
|--------|------------|-----------|---------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------|--------|
| 1      | 7114286,33 | 557273,17 | 38,54                                 | Umerket                               | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10                       |        |
| 2      | 7114295,68 | 557235,78 | 19,94                                 | Offentlig godkjent grensemerke        | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10                       |        |
| 3      | 7114311,72 | 557247,62 | 27,38                                 | Ukjent                                | 10 Terrengmålt                          | 14                       |        |
| 4      | 7114294,71 | 557269,07 | 4,86                                  | Ukjent                                | 10 Terrengmålt                          | 14                       |        |
| 5      | 7114291,73 | 557272,91 | 5,41                                  | Umerket                               | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10                       |        |