

PROTOKOLL FOR OPPMÅLINGSFORRETNING ETTER LOV OM EIENDOMSREGISTRERING (MATRIKKELLOVEN)

ArkivsakID
2020/2750

Matrikkelmyndighet			
Kommune	Åfjord		Kommunenr 5058
Adresse	Åmyra 5	Postnr 7170	Poststed Åfjord

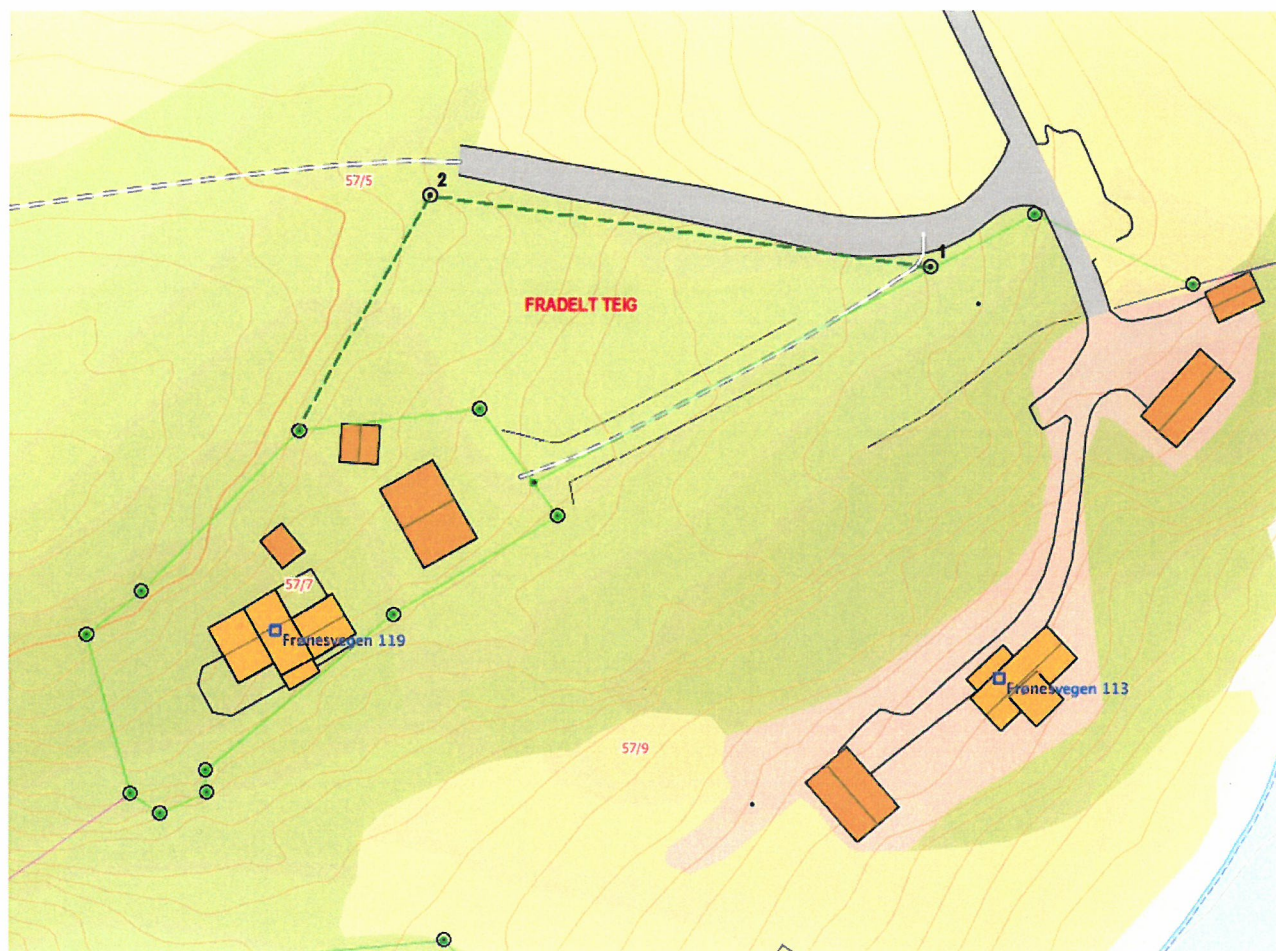
Eiendom				
Eiendommens adresse	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.
Frønesvegen 120, 121 7170 ÅFJORD	57	5	0	0
Registrert eier (grunneier)				
Frønes Johan Ludvig				
Registrert fester				

Oppmålingsforetning			
Forretningen avholdt	Dato	Kl.	Sted
	11. mai 2021	10.00	Ved parsell
Tiltakstype PBL § 20-1, m og ML	Oppretting av ny grunneiendom		Iverks. dato (søknad B/C)
Rekvirent	Johan Ludvig Frønes		Rekv. dato 10.08.2020

Habilitet	
Landmålerens navn	Tlf. nr.
Gisle Kvernland	91139558
☐ Landmåleren orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet	
Har partene merknader/innsigelser til gjennomføring av forretningen? ☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)	

Varsling om oppmøte	
Varslet om oppmålingsforetning inneholder en liste over personer som er varslet, deres partstilling (rolle), varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble alle oppfordret til å bekrefte sitt fremmøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon (jf. vedlegg)	
Ev. merknader til varsling	

Saksdokumenter - bakgrunn for forretningen		
☐ Rekvisisjon av oppmålingsforetning og søknad om tillatelse etter PBL	Vedlegg nr. (ev. fra - til)	
☐ Varsel om oppmålingsforetning	2020/2750-1	
☒ Vedtak	2020/2750-7	
☐ Konesjonsdokumenter	2020/2750-5	
☐ Servitutter		
☐ Avtaler		
☐		
☐		



Beskrivelse av grenser, grensepunkter, inngåtte avtaler, voldgift, partpåkstander mv.							
Punkt nr.	Type merke	Staus			Godkjent av partene	Partpåkstander (vedlegg nr.)	Forlik/voldgift vedlegg nr.)
		Nytt	Eksisterende	Rekonstruert			
1	BJ	✓					
2	BJ	✓					
Godkjent merking : BJ - bolt i jord, BF - bolt i fjell, BM - bolt i mur, BJS - bolt i jordfast stein, UM - umerket, AS - asfaltspiker, A - annen merking Gamle bolter/merker : bj - bolt i jord, bf - bolt i fjell, bm - bolt i mur, um - umerket, gj.st - gjerdestolpe, gr.st - grensestein, X - kryss i fjell x.st - kryss i stein, a - annen merking							
Oppsummering og erklæring fra landmåler							
Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister							
Oppmålingsforretning over tomt godkjent fradelt 57/5. På forretningen møtte parter i henhold til vedlagte kvitteringsliste. Tomten ble avgrenset i henhold til vedtak og slik som vist på kart side 2. De to nye grensepunktene ble merket med godkjente grensemerker og målt inn etter gjeldende standard. Parsellen avgrenses forøvrig av tidligere målte nabogrenser. Parsellen sikres veirett ved tinglysing av skjøte.							

Oppsummering og erklæring fra landmåler (forts.)

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister

Sted

Afjord

Dato

11/5-2021

Underskrift

Gisle Kvernland

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

Vedlegg nr. (fra - til)

☒ Partsliste

1

☐ Fullmakter

☐ Avtaler

☐ Partspåstander

☐ Forlik/voldgift

☐ Andre vedlegg

PARTSLISTE, FREMMØTE mm

[illegible]

*) Aktuell eier (AE), Aktuell fester (AF), Fester (F), Framtøster (F1), Framtøster 2 (F2), Framtøster 3 (F3), Hjemmelshaver (H), Kontaktinstans for eier (KE), Kontaktinstans for fester (KF), Rettighetshaver (RH), Nabo (NB), Gjennomboer (GB), Fullmakt) Stedfortreder (SUF), Stedfortreder med full beslutningsulnmakt (SMF) ID) Førekort (F), Pass (P), Bankkort m/bilde (B)