

PROTOKOLL FOR OPPMÅLINGSFORRETNING

ETTER LOV OM EIENDOMSREGISTRERING (MATRIKKELLOVEN)

 ArkivsakID
2021/2344

Matrikkelmyndighet			
Kommune	Åfjord		Kommunenr 5058
Adresse	Åmyra 5	Postnr 7170	Poststed Åfjord

Eiendom				
Eiendommens adresse	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.
Tørrvikveien 48 7176 LINESØYA	107	12	0	0
Registrert eier (grunneier)				
Bugge Jørgen, Bugge Jørgen				
Registrert fester				

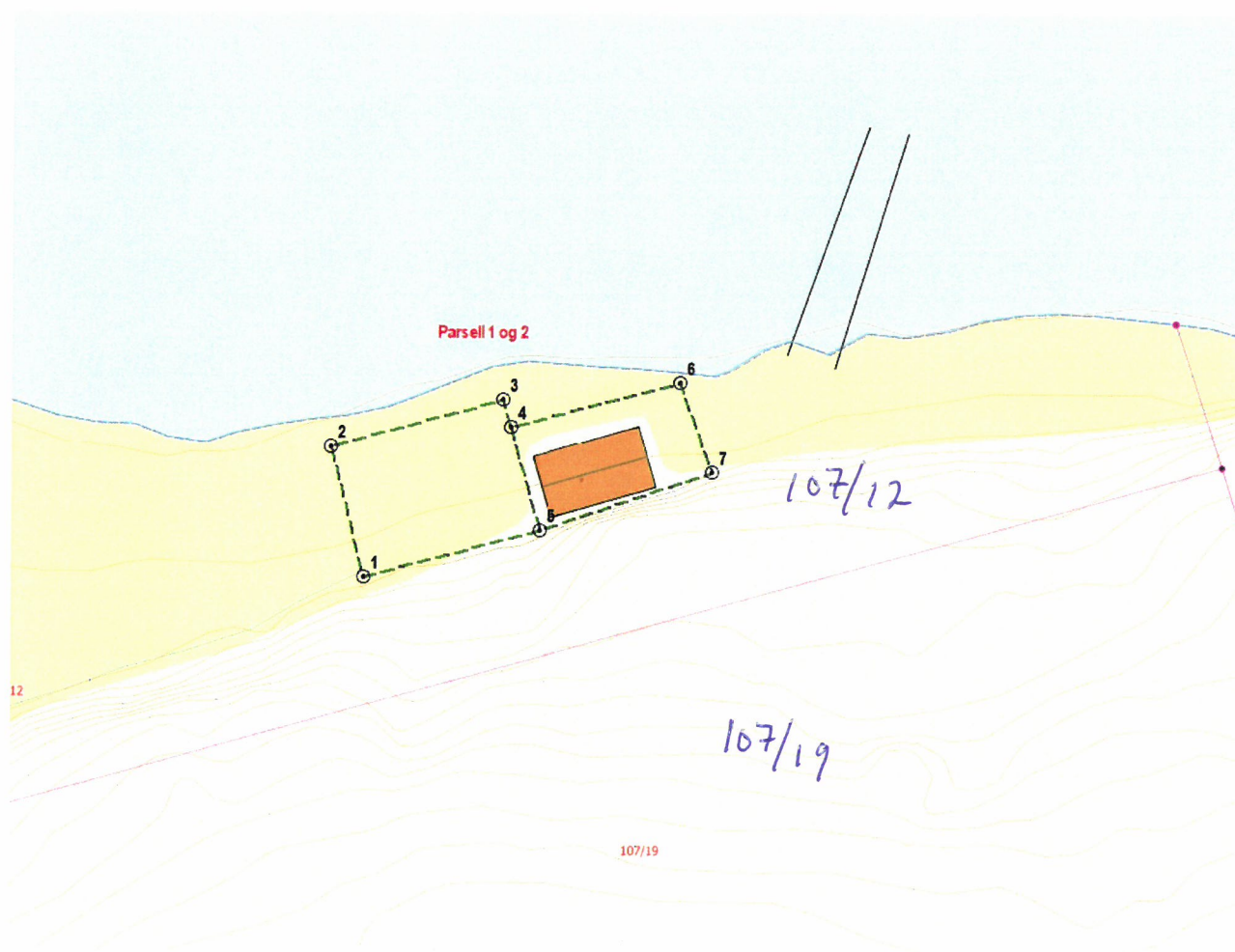
Oppmålingsforetning			
Forretningen avholdt	Dato	Kl.	Sted
	7. mai 2021	10.00	Ved parsellene
Tiltakstype PBL § 20-1, m og ML	Oppretting av ny grunneiendom		Iverk. dato (søknad B/C)
Rekvirent	Bugge Jørgen		Rekv. dato 24.06.2020

Habilitet	
Landmålerens navn	Tlf. nr.
Gisle Kvernland	91139558
☐ Landmåleren orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet	
Har partene merknader/innsigelser til gjennomføring av forretningen? ☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)	

Varsling om oppmøte	
Varslet om oppmålingsforetning inneholder en liste over personer som er varslet, deres partstilling (rolle), varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble alle oppfordret til å bekrefte sitt fremmøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon (jf. vedlegg)	
Ev. merknader til varsling	

Saksdokumenter - bakgrunn for forretningen		
○ Rekvisisjon av oppmålingsforetning og søknad om tillatelse etter PBL	Vedlegg nr. (ev. fra - til)	
○ Varsel om oppmålingsforetning	2021/2344-1	
● Vedtak	2021/2344-22	
○ Konsesjonsdokumenter	2021/2344-10	
○ Servitutter		
○ Avtaler		
○		
○		

Situasjonskart/skisse



Beskrivelse av grenser, grensepunkter, inngåtte avtaler, voldgift, partpåstander mv.							
Punkt nr.	Type merke	Staus			Godkjent av partene	Partpåstander (vedlegg nr.)	Forlik/voldgift vedlegg nr.)
		Nytt	Eksisterende	Rekonstruert			
1	BJ	✓					
2	BJ	✓					
3	BJ	✓					
4	BJ	✓					
5	BJ	✓					
6	BJ	✓					
7	BJ	✓					

Godkjent merking : **BJ** - bolt i jord, **BF** - bolt i fjell, **BM** - bolt i mur, **BJS** - bolt i jordfast stein, **UM** - umerket, **AS** - asfaltspiker, **A** - annen merking
Gamle bolter/merker : **bj** - bolt i jord, **bf** - bolt i fjell, **bm** - bolt i mur, **um** - umerket, **gj.st** - gjerdetolpe, **gr.st** - grensestein, **X** - kryss i fjell
x.st - kryss i stein, **a** - annen merking

Oppsummering og erklæring fra landmåler

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister

Oppmålingsforretning over 3 parseller godkjent fradelt 107/12, samt bebygd naust parsell godkjent fradelt bnr. 2 i Sørgårdsvågen. På forretningen møtte grunneier Jørgen Bugge.

- Parsell 1 og 2 som er to naust tomter i Straumen ble stukket ut og merket med godkjente grensemerker og målt inn etter gjeldende standard
-Når det gjelder parsell nr 3 som skal være tilleggsareal til bnr. 138 ble merking og måling utsatt slik at avgrensingen ble arealberegnet på kontoret for å sikre at arealet ligger innenfor 2da. Forslag til delelinje og merker ble satt ut av landmåler og godkjent i ettertid av Jørgen Bugge. Merkene måles inn i forbindelse med oppmålingsforretning som avholdes 21. mai.
- Naustparsell i Sørgårdsvågen (parsell 7) ble utsatt til 21. mai og hvor Bugge i mellomtiden avklarer grensen mot eierne av bnr. 1.

Grunnbok for avgivende eiendom er gjennomgått.

Oppsummering og erklæring fra landmåler (forts.)

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister

Sted <i>Åfjord</i>	Dato <i>7/5-2021</i>	Underskrift <i>Gisle Kvernland</i>
-----------------------	-------------------------	---------------------------------------

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

		Vedlegg nr. (fra - til)
☒	Partsliste	<i>1</i>
☐	Fullmakter	
☐	Avtaler	
☐	Partspåstander	
☐	Forlik/voldgift	
☐	Andre vedlegg	