



DELEGERT VEDTAK

Thor Mørre Kleven
Dregsethvegen 1
7500 Stjørdal

Delegert sak:

Deres ref.

Vår ref.

7087/2021//GISKVE

Dato

19.05.2021

DELING ETTER JORDLOVEN - 5058/66/16 - SALG AV DYRKAJORD - THOR MØRRE KLEVEN

Vi viser til din søknad om fradeling av dyrkajord på eiendommen gnr/bnr 66/16. Fradeling av dyrkajorda ble gitt som vilkår i forbindelse med din konsesjonssøknad på eiendommen. Vedtak i Landbruks- og utmarksnemnda 8.september 2020 :

Vedtak:

Åfjord kommune v/landbruks- og utmarksnemnda gir med hjemmel i «Lov om konsesjon ved erverv av fast eiendom. Thor Mørre Kleven konsesjon på erverv av eiendommen Solstad, gnr 66, bnr 16 og ½-part i uregistret sameie på eiendommen gnr 66, bnr 2-16, med vilkår.

Det settes som vilkår at de 2 dyrkajordparsellene ved Selnesveien - med til sammen 55,4 daa dyrkajord, skilles fra og selges til tilgrensende landbrukseiendom eller aktivt gårdsbruk i nærområdet.

Åfjord kommune v/landbruks- og utmarksnemnda gir med hjemmel i «Jordloven § 12», tillatelse til fradeling av boligtomt med gårds- og bruksnummer 66/15 og garasje med gårds- og bruksnummer 66/31 fra landbrukseiendommen 66/16.

Dyrkajordparsellene kjøpes som tilleggsgjord til melkeproduksjonsbruket gnr/bnr 65/1, som drives av Torgeir Flenstad. Fradelinga er i tråd med vilkåret i konsesjonssøknaden og i henhold til de forhold som Jordloven skal fremme jf §1: *Denne lova har til føremål å leggja tilhøva slik til rette at jordviddene i landet med skog og fjell og alt som høyrer til (arealressursane), kan verte brukt på den måten som er mest gagnleg for samfunnet og dei som har yrket sitt i landbruket.*

Vedtak; Med hjemmel i jordlovens § 12 gis Thor Mørre Kleven tillatelse til fradeling av dyrkajordparsellene på eiendommen gnr/bnr 66/16.

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt inne fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så



sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

Lars Helge Kolmannskog
Sektorsjef landbruk og teknisk

Ingrid Gauslaa Hårstad
Rådgiver landbruk