

PROTOKOLL FOR OPPMÅLINGSFORRETNING ETTER LOV OM EIENDOMSREGISTRERING (MATRIKKELLOVEN)

ArkivsakID
2021/890

Matrikkelmyndighet			
Kommune	Åfjord		Kommunenr 5058
Adresse	Amyra 5	Postnr 7170	Poststed Åfjord

Eiendom				
Eiendommens adresse	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.
Hubakkvegen 48, 52 7170 ÅFJORD	59	3	0	0
Registrert eier (grunneier) Monstad Nils Ingebrigt				
Registrert fester				

Oppmålingsforetning			
Forretningen avholdt	Dato 26. mai 2021	Kl. 10.00	Sted Ved parsell
Tiltakstype PBL § 20-1, m og ML	Oppretting av ny grunneiendom		Iwerks. dato (søknad B/C)
Rekvirent	Monstad Nils Ingebrigt		Rekv. dato 22.03.2021

Habilitet	
Landmålerens navn Gisle Kvernland	Tlf. nr. 91139558
☐ Landmåleren orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet	
Har partene merknader/innsigelser til gjennomføring av forretningen? ☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)	

Varsling om oppmøte	
Varselet om oppmålingsforretning inneholder en liste over personer som er varslet, deres partstilling (rolle), varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble alle oppfordret til å bekrefte sitt fremmøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon (jf. vedlegg)	
Ev. merknader til varsling	

Saksdokumenter - bakgrunn for forretningen		
☐ Rekvisisjon av oppmålingsforretning og søknad om tillatelse etter PBL	Vedlegg nr. (ev. fra - til)	
☐ Varsel om oppmålingsforretning	2021/890-1	
☒ Vedtak	2021/890-2	
☐ Konesjonsdokumenter	2016/4545	
☐ Servitutter		
☐ Avtaler		
☐		
☐		

Situasjonskart/skisse



Beskrivelse av grenser, grensepunkter, inngåtte avtaler, voldgift, partpåstander mv.							
Punkt nr.	Type merke	Staus			Godkjent av partene	Partpåstander (vedlegg nr.)	Forlik/voldgift vedlegg nr.)
		Nytt	Eksisterende	Rekonstruert			
1	BJS	✓					
2	BJ	✓					
3	BJ	✓					
4	BJS	✓					
Godkjent merking : BJ - bolt i jord, BF - bolt i fjell, BM - bolt i mur, BJS - bolt i jordfast stein, UM - umerket, AS - asfaltspiker, A - annen merking Gamle bolter/merker : bj - bolt i jord, bf - bolt i fjell, bm - bolt i mur, um - umerket, gj.st - gjerdestolpe, gr.st - grensestein, X - kryss i fjell x.st - kryss i stein, a - annen merking							
Oppsummering og erklæring fra landmåler Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikelbrev, - klageadgang og frister Oppmålingsforretning over naustparsell gokjent fradelt fra 59/3 den 07.08.2018 i sak 2016/4545. På forretningen møtte Nils Monstad. Parsellen ble avgrenset i henhold til vedtak og merket med godkjente grensemerker slik som vist ovenfor i kart og punktbeskrivelse. Alle grensepunkt ble målt inn etter gjeldende standard. Grunnbok for avgivende eiendom er gjennomgått og det foreligger ikke opplysninger om kolliderende heftelser.							

Oppsummering og erklæring fra landmåler (forts.)

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister

Sted

Åfjorcl

Dato

26/5-2021

Underskrift

Gide Kvernland

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)☐ Partliste☐ Fullmakter☐ Avtaler☐ Partspåstander☐ Forlik/voldgift☐ Andre vedlegg

Vedlegg nr. (fra - til)

1