



Norges Vassdrags- og energidirektorat - Region Midt-Norge

Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Deres ref.

Vår ref.
11147/2019/5018/33/3/8SFJ

Dato
20.12.2019

**5018/33/3 - Omlegging fylkesvei utenfor gårdstun - ny bolig og garasje -
Forhåndskonferanse - byggesak - dispensasjon - Ugedal i Åfjord, anmodning om
uttalelse**

Kystplan AS har på vegne av grunneier Roy Ugedal sendt oss en søknad om dispensasjon for utførelse av flere tiltak i og rundt gårdstunet på hans eiendom. Det vises til detaljert redegjørelse i den vedlagte søknaden.

Det er avholdt forhåndskonferanse vedrørende tiltakene. Kommunen er i utgangspunktet positiv til at tiltakene kan utføres gjennom en dispensasjonsvurdering, da en ikke ser at det kan oppstå konflikter her. Søknaden vil også bli behandlet i LU – nemnda.

Søknaden ble 21.11.19 oversendt Fylkesmannen og fylkeskommunen til uttalelse. Etter råd fra Trøndelag fylkeskommune, sender vi også søknaden over til dere med anmodning om uttalelse.

Trude Iversen Hårstad
fagleder

Sverre Fjellheim
avdelingsingeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Vedlegg

- 1 5018/33/3 - Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og pbl § 1-8
- 2 5018/33/3 - Nabovarsel
- 3 5018/33/3 - Situasjonsplan v2
- 4 5018/33/3 - Fasadetegning - Garage
- 5 5018/33/3 - Enebolig - Pulttak
- 6 5018/33/3 - Enebolig - Flatt tak
- 7 5018/33/3 - Merknad - Statens vegvesen
- 8 referat forråndskonferanse 181019