

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



31.10.2019 10:38:18 AR341785838

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse: Gamle Sjørdalsvei 145 , 7170 Åfjord
Kommune: Åfjord

Gårdsnr.: 33 **Bruksnr.:** 3 **Festenr.:** 0

Vi varsler herved om

Tiltakstype: Nytt bygg - Boligformål
Tiltaksformål: Bolig

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Flytting av Fv utenfor tunet på eiendommen gbnr. 33/3
Riving av sagbruk
Oppføring av garasje
Ny bolig med tilhørende adkomstvei
Nytt avløpsanlegg for hele eiendommen
Fradeling av våningshus

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Se vedlagte dispensasjonssøknad

Begrunnelse:

Se vedlagte dispensasjonssøknad

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Arealdel av kommuneplan
Navn på plan: Kommuneplanens arealdel for Åfjord

31.10.2019 10:38:18 AR341785838

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Roy Ugedal
E-post: roy@dinerp.no
Telefon: 995 33 071

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: Kystplan AS
Organisasjonsnummer: 990958246
E-post: grethe@kystplan.no

Tiltakshaver: Roy Ugedal
Telefon: 995 33 071
E-post: roy@dinerp.no

Nabovarselet er signert av

GRETHE ROSTAD på vegne av KYSTPLAN AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

31.10.2019 10:38:18 AR341785838

31.10.2019 10:38:18 AR341785838

Filvedlegg:

Situasjonsplan v2.jpg

dispensasjonssøknad.pdf

Ikke relevant til nabovarsel.pdf

Garage.jpg

Enebolig - Pulttak.jpg

Enebolig - Flatt tak.jpg



Kvittering for nabovarsel

Prosjekt: Oppføring av garasje, bolig, gardsplass samt vei

Søker: Kystplan AS

Altinnreferanse: AR341785838

Eiendom/byggested

Adresse: Gamle Sjørdalsvei 145 , 7170 Åfjord

Kommune: Åfjord

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
33	3	0	

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet:

Vedleggstype:	Filnavn:
Nabovarsel	Nabovarsel.pdf
Situasjonsplan	Situasjonsplan v2.jpg.pdf
Annet	dispensasjonssøknad.pdf
TegningNyFasade	Ikke relevant til nabovarsel.pdf
TegningNyttSnitt	Garage.jpg.pdf
TegningNyttSnitt	Enebolig - Pulttak.jpg.pdf
TegningNyttSnitt	Enebolig - Flatt tak.jpg.pdf

Følgende naboer har fått sending av nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Eier/fester av naboeiendom: MØRREAUNET FRODE

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	32	73	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.40.09

Eier/fester av naboeiendom: MØRREAUNET INGER HELEN

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	32	73	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.40.12

Eier/fester av naboeiendom: MØRREAUNET FRODE

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	32	72	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.40.15

Eier/fester av naboeiendom: MØRREAUNET INGER HELEN

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	32	72	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.40.18

Eier/fester av naboeiendom: MØRREAUNET FRODE

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	32	71	0	0
Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg				
Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.40.22				
Eier/fester av naboeiendom: MØRREAUNET INGER HELEN				
Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	32	71	0	0
Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg				
Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.40.24				
Eier/fester av naboeiendom: MØRREAUNET FRODE				
Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	32	70	0	0
Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg				
Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.40.28				
Eier/fester av naboeiendom: MØRREAUNET INGER HELEN				
Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	32	70	0	0
Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg				
Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.40.31				
Eier/fester av naboeiendom: ØVERLAND VERONICA				
Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	32	69	0	0
Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg				
Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.40.34				
Eier/fester av naboeiendom: GILDE OLE MARTIN				
Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	32	69	0	0
Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg				
Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.40.37				
Eier/fester av naboeiendom: GILDE SIGBJØRN				
Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	32	66	0	0
Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg				
Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.40.41				
Eier/fester av naboeiendom: STAVEN JOHAN ARNOLD				
Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	32	31	0	0
Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg				
Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.41.02				
Eier/fester av naboeiendom: STAVEN JOHAN ARNOLD				
Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	32	28	0	0
Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg				
Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.41.18				
Eier/fester av naboeiendom: STAVEN BENTE IRENE				
Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	32	27	0	0
Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg				

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.41.18

Eier/fester av naboeiendom: SÆTHER MARIUS

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	32	23	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.41.22

Eier/fester av naboeiendom: STAVEN LAILA ROSMO

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	32	21	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.41.25

Eier/fester av naboeiendom: STAVEN ØYSTEIN

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	32	21	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.41.28

Eier/fester av naboeiendom: HÅRSTAD PER OVE

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	32	20	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.41.31

Eier/fester av naboeiendom: STAVEN SVEIN

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	32	15	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.41.34

Eier/fester av naboeiendom: STAVEN JOHAN ARNOLD

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	32	5	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.41.52

Eier/fester av naboeiendom: STAVEN JOHN OLAV

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	32	1	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.42.08

Eier/fester av naboeiendom: MØRREAUNET FRODE

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
Gamle Sjørdalsvei 28, 7170 ÅFJORD	32	2	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.42.08

Eier/fester av naboeiendom: MØRREAUNET INGER HELEN

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
Gamle Sjørdalsvei 28, 7170 ÅFJORD	32	2	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.42.11

Eier/fester av naboeiendom: ØVERLAND VERONICA

Adresse:

Gamle Sjørdalsvei 36, 7170 ÅFJORD

Gårdsnr.:
32

Bruksnr.:
68

Festenr.:
0

Seksjonsnr.:
0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.42.15

Eier/fester av naboeiendom: GILDE OLE MARTIN

Adresse:

Gamle Sjørdalsvei 36, 7170 ÅFJORD

Gårdsnr.:
32

Bruksnr.:
68

Festenr.:
0

Seksjonsnr.:
0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.42.18

Eier/fester av naboeiendom: STAVEN JOHN OLAV

Adresse:

Gamle Sjørdalsvei 38, 7170 ÅFJORD

Gårdsnr.:
32

Bruksnr.:
4

Festenr.:
0

Seksjonsnr.:
0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.42.36

Eier/fester av naboeiendom: STAVEN BENTE IRENE

Adresse:

Gamle Sjørdalsvei 52, 7170 ÅFJORD

Gårdsnr.:
32

Bruksnr.:
11

Festenr.:
0

Seksjonsnr.:
0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.42.37

Eier/fester av naboeiendom: MURVOLD BJØRN

Adresse:

Gamle Sjørdalsvei 60, 7170 ÅFJORD

Gårdsnr.:
32

Bruksnr.:
6

Festenr.:
0

Seksjonsnr.:
0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.42.40

Eier/fester av naboeiendom: NEDERHOEL KNUT ASBJØRN

Adresse:

Stordalsveien 860, 7170 ÅFJORD

Gårdsnr.:
32

Bruksnr.:
8

Festenr.:
0

Seksjonsnr.:
0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.42.43

Eier/fester av naboeiendom: NEDERHOEL RAGNHILD MARIE

Adresse:

Stordalsveien 860, 7170 ÅFJORD

Gårdsnr.:
32

Bruksnr.:
8

Festenr.:
0

Seksjonsnr.:
0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.42.46

Eier/fester av naboeiendom: VIKEN ANNE KRISTIN

Adresse:

Stordalsveien 893, 7170 ÅFJORD

Gårdsnr.:
32

Bruksnr.:
16

Festenr.:
0

Seksjonsnr.:
0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.42.50

Eier/fester av naboeiendom: HÅRSTAD PER OVE

Adresse:

Stordalsveien 897, 7170 ÅFJORD

Gårdsnr.:
32

Bruksnr.:
7

Festenr.:
0

Seksjonsnr.:
0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.42.53

Eier/fester av naboeiendom: GILDE SIGBJØRN

Adresse:

Gårdsnr.:

Bruksnr.:

Festenr.:

Seksjonsnr.:

Stordalsveien 923, 7170 ÅFJORD 32 3 0 0
Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg
Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.42.56

Eier/fester av naboeiendom: SÆTHER MARIUS
Adresse: Stordalsveien 940, 7170 ÅFJORD **Gårdsnr.:** 32 **Bruksnr.:** 12 **Festenr.:** 0 **Seksjonsnr.:** 0
Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg
Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.42.59

Eier/fester av naboeiendom: STAVEN LAILA ROSMO
Adresse: Stordalsveien 942, 7170 ÅFJORD **Gårdsnr.:** 32 **Bruksnr.:** 9 **Festenr.:** 0 **Seksjonsnr.:** 0
Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg
Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.43.02

Eier/fester av naboeiendom: STAVEN ØYSTEIN
Adresse: Stordalsveien 942, 7170 ÅFJORD **Gårdsnr.:** 32 **Bruksnr.:** 9 **Festenr.:** 0 **Seksjonsnr.:** 0
Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg
Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.43.05

Eier/fester av naboeiendom: STAVEN SVEIN
Adresse: Svartdalsveien 13, 7170 ÅFJORD **Gårdsnr.:** 32 **Bruksnr.:** 10 **Festenr.:** 0 **Seksjonsnr.:** 0
Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg
Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.43.08

Eier/fester av naboeiendom: MURVOLD BJØRN
Adresse: Gamle Sjørdalsvei 60, 7170 ÅFJORD **Gårdsnr.:** 32 **Bruksnr.:** 6 **Festenr.:** 0 **Seksjonsnr.:** 0
Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg
Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.43.11

Eier/fester av naboeiendom: STAVEN BENTE IRENE
Adresse: Gamle Sjørdalsvei 52, 7170 ÅFJORD **Gårdsnr.:** 32 **Bruksnr.:** 11 **Festenr.:** 0 **Seksjonsnr.:** 0
Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg
Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.43.14

Eier/fester av naboeiendom: UGEDAL ENDRE
Adresse: Gamle Sjørdalsvei 158, 7170 ÅFJORD **Gårdsnr.:** 33 **Bruksnr.:** 1 **Festenr.:** 0 **Seksjonsnr.:** 0
Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg
Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.43.17

Eier/fester av naboeiendom: UGEDAL ROY
Adresse: **Gårdsnr.:** 33 **Bruksnr.:** 8 **Festenr.:** 0 **Seksjonsnr.:** 0
Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg
Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.43.20

Eier/fester av naboeiendom: STAVEN JOHN OLAV
Adresse: Gamle Sjørdalsvei 38, 7170 ÅFJORD **Gårdsnr.:** 32 **Bruksnr.:** 4 **Festenr.:** 0 **Seksjonsnr.:** 0
Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.43.38

Eier/fester av naboeiendom: GANGSTAD LINE FRUSETH

Adresse:

Gamle Sjørdalsvei 157, 7170 ÅFJORD

Gårdsnr.:
33

Bruksnr.:
9

Festenr.:
0

Seksjonsnr.:
0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.43.39

Eier/fester av naboeiendom: UGEDAL KRISTIAN

Adresse:

Gamle Sjørdalsvei 157, 7170 ÅFJORD

Gårdsnr.:
33

Bruksnr.:
9

Festenr.:
0

Seksjonsnr.:
0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.43.42

Eier/fester av naboeiendom: UGEDAL ENDRE

Adresse:

Gamle Sjørdalsvei 157, 7170 ÅFJORD

Gårdsnr.:
33

Bruksnr.:
9

Festenr.:
0

Seksjonsnr.:
0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.43.45

Eier/fester av naboeiendom: Statens vegvesen region Midt

Adresse:

Gårdsnr.:
1052

Bruksnr.:
27

Festenr.:
0

Seksjonsnr.:
0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 31.10.2019 10.43.49