

Søknad om deling/rekvisisjon av oppmålingsforretning

Tørn skjema

Søknad om deling i medhold av plan- og bygningsloven og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhold av matrikkeloven.
- jfr. kap.3 og 7 i matrikelloven med tilhørende forskrift og § 20-1 ledd m) jf. §§ 26-1 torn 27-4 i plan- og bygningsloven av 27.06.2008.

Matrikelmyndighet		Kommunens sak-journalnr.	
Kommunens navn			
Roan kommune			
Adresse	Postnr.	Poststed	
Julie Næss vei 10	7180	Roan	

1. Eiendom				
Gnr. 48	Bnr. 8	Fnr.	Snr.	Adresse
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse

2. Det søkes om / rekvisisjon av oppmålingsforretning.	
Tiltak etter pbl § 20-1m):	Saker etter matrikelloven kap. 3 og 7 med forskrift:
☒ A. Fradeling av grunnleiidom ☐ B. Fradeling av anleggseiidom / volumleiidom ☐ C. Arealoverføring ☐ D. Feste grunn	☐ E. Grensejustering (forskrift § 34) ☐ F. Kierlegging av eksisterende grense (forskrift § 36) ☐ G. Utsareal av eielseksjon (forskrift § 35) ☐ H. Matrikulering av jordsameie (forskrift § 32) ☐ I. Matrikulering av umatrikulert grunn (forskrift § 31)

2.a) Søknad om utsatt oppmålingsforretning, kan gjelde ett, A - D. Ma begrunnes

☐ Utsettelse av oppmålingsforretning etter plan- og bygningsloven § 21-9 fjerde ledd

☐ Søknad om utsatt oppmålingsforretning etter matrikelloven § 6 andre ledd, forskrift § 25

Begrunnelse:

2.b) Rekvisisjon av oppmålingsforretning der denne har vært utsatt (jfr. 2.a)

☐ Oppmålingsforretning der oppmålingsforretning har vært utsatt

Gjelder saknr.:

3. Fradelst parsel skal benyttes til

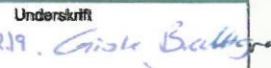
☒ Selskapsleiidom	☐ Tilleggsareal til	Gnr.	Bnr.	Fnr.
---	--	------	------	------

☐ Bolleghus ☒ Frilleidhus ☐ Industri / bergverk ☐ Varehandel / bank / hotell / restaurant ☐ Offentlig virksomhet	☐ Landbruk / flake ☐ Naturvern ☐ Offentlig frilleidområde ☐ Offentlig veg ☐ Annet kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg
--	--

4. Areal og utnyttelsesgrad etter tiltak

Ny(e) parsel(er): Anslått nettoareal	Gjenstående parsel etter tiltak: Anslått nettoareal	Sjekk gjeldende reguleringsplanbestemmelse om hva som er tillatt grad av utnyttling
Anslått grad av utnyttling dersom parsel er bebygd	Anslått grad av utnyttling dersom parsel er bebygd	

5. Arealfordeling ved fradeling / bortleie av areal fra landbrukseiidom - jordloven §§ 9 og 12						
	Fyllidyrke areal	Overflatsdyrke areal	Innmarksbeite	Produktiv skog	Annet markelag	Sum areal
Areal som ønskes fradelst						

6. Dispensasjonssøknad		
☐ Reguleringsplan ☒ Kommunesplan ☐ Annet (lov, forskrift, vedtekt, plan)	Dispensasjonssøknaden skal begrunnes særskilt, jfr. plan- og byggesaksloven § 19-2 av 27.06.2008. Begrunnelsen for dispensasjonen skal gis på eget ark. Husk å merke av for dispensasjon på nabovarslet.	
7. Allkomst - pbl. § 27-4 og vegloven §§ 40-43		
☐ Riks- /fylkesveg ☐ Ny avkjørsel fra offentlig veg ☐ Avkjørselstiltalelse gitt	☐ Kommunal veg ☐ Søknad om avkj. tiltalelse vedlegges	☒ Privat veg ☐ Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel ☐ Allkomst sikret ifølge vedlagt dokument
8. Vannforsyning - pbl. § 27-1		
☐ Offentlig vannverk ☐ Annen, eventuell rettighet på annen eiers grunn vedlegges	☒ Privat vannverk	
9. Avlep - pbl. § 27-2		
☐ Offentlig avlepsanlegg ☐ Rettighet på annen eiers grunn vedlegges	☒ Privat enkeltanlegg / fellesanlegg	
10. Byggegrunn, miljøforhold - pbl. § 28-1		
Er eiendommen som skal fradelas lokalisert til et område med fare for flom, skred eller andre naturfarer / miljøforhold? ☒ Nei ☐ Ja Hvis ja, redegjør på eget vedlegg hvilke faremomenter som gjelder og beskriv kompensierende tiltak.		
11. Vedlegg (Kryss av)		
☐ Kart / Delingsplan ☐ Gjenpart av nabovarsel ☐ Avtaler, Dokumentasjon, Private servitutter ☐ Søknad om dispensasjon	☐ Fullmakt ☐ Firmsattest ☐ Beskrivelse av søknaden / tiltaket ☐ Annet	
12. Opplysninger / beskrivelse av tiltaket		
13. Underskrift		
Navn (blokkbokstaver) / Adresse / Telefon Gisle Brattåker, 7194 Brandsfjord, 48194252, 01.02.19 Oddveig Åsæg, Felsnuseien 595, 41441232 14/5.2019 Åsæg + Ann Åsæg, Anders Søyseths veg 13, 7056 Ranheim	Dato 22.10.19	Underskrift   

Follokom, 27. sep. 2011

Side 2 av 2

Silje Øverdal, Fagerdalsv. 20, 7194 Brandsfjord
 95132983, 22.10.19 Silje Øverdal
 26.10.2019. Lars Jøsen Øverdal, Hofstadallveien 69 7194 Brandsfjord