

Dato: 14.02.2020

HTPJ

Åfjord kommune
Øvre Årnes 7
7170 ÅFJORD

Saksnr
14639176 8

STARTLÅN - ANNUITETSLÅN - FLYT

Lånebeløp i kr 14,000,000

		Effektiv rente i %	2.060
Løpetid i år	30	Gebyr pr. termin i kr	40.00
Avdragsfri periode i år	0	Totalkostnad	18,825,070.80
Terminer pr år	2	Herav renter og gebyrer	4,825,070.80

For tiden er den flytende renten 2,000%. Fra 01.03.2020 er renten fastsatt til 2,049%. Denne betalingsplanen forutsetter uendret rente resten av lånets løpetid. Rente- og avdragsvilkårene fastsettes av departementet og Husbanken etter retningslinjer vedtatt av Stortinget. For tiden fastsettes renten på grunnlag av renteutviklingen i markedet.

Betalingsplanen viser terminbeløp/årlige beløp for et lån som blir utbetalt inneværende måned. Endelig betalingsplan utstedes først ved utbetaling av lånet.

Tabellen nedenfor viser hva som må betales i renter, avdrag og evt. gebyrer for hver termin i hele lånets løpetid.

TERMIN/ÅR	RENTER/GEBYR	AVDRAG	Å BETALE	RESTGJELD
-----	-----	-----	-----	-----
01.09.2020	156,494	169,293	325,787	13,830,707
01.03.2021	140,312	173,235	313,547	13,657,472
01.09.2021	141,110	172,437	313,547	13,485,035
01.03.2022	137,058	176,488	313,546	13,308,547
01.09.2022	137,506	176,041	313,547	13,132,506
01.03.2023	133,476	180,070	313,546	12,952,436
01.09.2023	133,828	179,719	313,547	12,772,717
01.03.2024	130,420	183,127	313,547	12,589,590
01.09.2024	129,725	183,822	313,547	12,405,768
01.03.2025	125,860	187,687	313,547	12,218,081
01.09.2025	126,243	187,304	313,547	12,030,777
01.03.2026	122,282	191,265	313,547	11,839,512
01.09.2026	122,332	191,215	313,547	11,648,297
01.03.2027	118,395	195,151	313,546	11,453,146
01.09.2027	118,341	195,205	313,546	11,257,941
01.03.2028	114,957	198,589	313,546	11,059,352
01.09.2028	113,962	199,585	313,547	10,859,767
01.03.2029	110,180	203,367	313,547	10,656,400
01.09.2029	110,112	203,435	313,547	10,452,965
01.03.2030	106,250	207,297	313,547	10,245,668
01.09.2030	105,869	207,677	313,546	10,037,991

14639176 8 forts. ANNUITETSLÅN

TERMIN/ÅR	RENTER/GEBYR	AVDRAG	Å BETALE	RESTGJELD
-----	-----	-----	-----	-----
01.03.2031	102,033	211,514	313,547	9,826,477
01.09.2031	101,539	212,007	313,546	9,614,470
01.03.2032	98,181	215,365	313,546	9,399,105
01.09.2032	96,859	216,688	313,547	9,182,417
01.03.2033	93,168	220,378	313,546	8,962,039
01.09.2033	92,610	220,937	313,547	8,741,102
01.03.2034	88,856	224,690	313,546	8,516,412
01.09.2034	88,007	225,540	313,547	8,290,872
01.03.2035	84,281	229,265	313,546	8,061,607
01.09.2035	83,309	230,237	313,546	7,831,370
01.03.2036	79,980	233,567	313,547	7,597,803
01.09.2036	78,304	235,242	313,546	7,362,561
01.03.2037	74,711	238,836	313,547	7,123,725
01.09.2037	73,622	239,925	313,547	6,883,800
01.03.2038	69,984	243,562	313,546	6,640,238
01.09.2038	68,628	244,919	313,547	6,395,319
01.03.2039	65,021	248,525	313,546	6,146,794
01.09.2039	63,531	250,016	313,547	5,896,778
01.03.2040	60,232	253,315	313,547	5,643,463
01.09.2040	58,173	255,374	313,547	5,388,089
01.03.2041	54,686	258,860	313,546	5,129,229
01.09.2041	53,020	260,527	313,547	4,868,702
01.03.2042	49,509	264,037	313,546	4,604,665
01.09.2042	47,602	265,945	313,547	4,338,720
01.03.2043	44,124	269,422	313,546	4,069,298
01.09.2043	42,072	271,475	313,547	3,797,823
01.03.2044	38,807	274,740	313,547	3,523,083
01.09.2044	36,331	277,216	313,547	3,245,867
01.03.2045	32,959	280,587	313,546	2,965,280
01.09.2045	30,668	282,878	313,546	2,682,402
01.03.2046	27,295	286,252	313,547	2,396,150
01.09.2046	24,790	288,757	313,547	2,107,393
01.03.2047	21,452	292,095	313,547	1,815,298
01.09.2047	18,790	294,756	313,546	1,520,542
01.03.2048	15,561	297,986	313,547	1,222,556
01.09.2048	12,633	300,914	313,547	921,642
01.03.2049	9,387	304,160	313,547	617,482
01.09.2049	6,418	307,129	313,547	310,353
01.03.2050	3,193	310,353	313,546	0

Lengden på første termin avhenger av utbetalingsdato og vil variere fra 6 til 7 måneder. Renten beregnes etterskuddsvis.

Av renter og avdrag som ikke betales i rett tid, betales det forsinkelsesrente.

Post: Postboks 2438 Sluppen
7005 TRONDHEIM
Besøk: Peter Egges plass 2

Kontonr: 6345 05 03594 Tlf: 22961600
Org. nr: 942 114 184 Fax:
firmapost.trondheim@husbanken.no